



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE EL DIA 28 DE DESEMBRE DEL 2011 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les dèsset hores i trenta minuts del dia 28 de desembre de dos mil onze, en la saló de sessions de l'Ajuntament es van reunir els senyors Regidors MIGUEL SABORIT ARRIBAS, NURIA LOSADA NATIVIDAD, M^a CARMEN PIQUER BERNET, EDUARDO OVEJERO ADELANTADO, FERNANDO BOHIGAS TOMÁS, FRANCISCO DOMINGO FONTELLES APARISI, LAURA CARBONELL SÁNCHEZ, FRANCISCO ALBERTO LÓPEZ LÓPEZ, VÍCTOR ENCARNACIÓN FURIÓ, RICARDO BLASCO GUILLEM, ENRIC CARBONELL I ROS y MARIA AMPARO PIQUER CARBONELL que componen l'Ajuntament en Ple, Sota La Presidència del Senyor alcalde D. JAIME GARCIA GARCIA, assistits del Senyor secretari D. FCO. JAVIER PELLUZ REQUENO, a fi de celebrar la present sessió ordinària, en primera convocatòria, per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del Dia.

Declarat obert l'acte públic d'Orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

ACORDS

A. PART RESOLUTIVA

PRIMER.- LECTURA I APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.

Per part del senyor alcalde es pregunta a la resta de regidors si hi ha alguna objecció a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior celebrada el dia 28 de novembre del 2011.

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat va acordar prestar la seua aprovació a la dita acta.

SEGON.- APROVACIÓ DE L'ESTUDI DE DETALL CORRESPONENT A L'ILLA E.1 DEL SECTOR IV

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques celebrada el dia 22 de desembre del 2011, en el qual l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'Ajuntament per unanimitat.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Atorgada la paraula als representants dels Grups Polítics el Sr. Carbonell, portaveu del Grup del Bloc-Compromís, indica que es tracta d'una illa del Sector IV que té més de 6.000m², dels quals més 4.500 m² són propietat de l'Ajuntament, i la resta és de dos propietaris, que ho han sigut degut a les permutes realitzades per l'Ajuntament. Indica que l'estudi no augmenta l'edificabilitat, sinó que genera espais lliures i es tractarà de vivendes de més qualitat, per la qual cosa conclouen indicant que el seu Grup votarà a favor de la seua aprovació atés que l'estudi de detall millorarà la qualitat de les vivendes que en un futur es puguem construir allí.

El Sr. Encarnación, portaveu del Grup d'Independents de Rafelbunyol, indica que la finalitat és donar nous volums edificables a causa de la generació d'un nou vial en l'interior de l'illa. Es tracta d'una possibilitat prevista en la Normes Urbanístiques del Pla Parcial i que consideren que pot donar major possibilitat ambiental i constructives a esta zona. Es tracta d'un estudi sotmés a informació pública i que no s'han presentat al·legacions. Per tant manifesta la seua conformitat.

El Sr. Fontelles, portaveu del Grup del PSPV-PSOE, indica que es tracta d'un estudi que dóna una nova reordenació a esta illa del sector IV, en la que estan d'acord.

El Sr. Ovejero, portaveu del grup Popular, indica que el seu grup també està favor d'esta reordenació, ratificant-se en allò que s'ha manifestat en comissió.

En definitiva, sotmés l'assumpte a votació, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

CONSIDERANT: Que per resolució de l'Alcaldia data 11 de novembre de 2011 es va acordar sotmetre a informació pública per un termini d'un mes el document d'Estudi de Detall per a l'illa E.1 del Sector IV, acompanyat de l'estudi d'integració paisatgística i del pla de participació pública, per mitjà de la publicació d'anuncis en el Diari oficial de la Comunitat valenciana i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat.

CONSIDERANT: Que es va procedir a la notificació individualitzada de l'inici del tràmit de l'exposició pública a la resta de propietaris de parcel·les de l'illa afectada per l'estudi de detall.

CONSIDERANT: Que a l'efecte d'afavorir la difusió pública i participació ciutadana, es va procedir a la inserció d'edictes igualment en la Web municipal junt amb els documents sotmesos a exposició al públic.

CONSIDERANT: Que l'acord d'exposició al públic es va notificar a tots els membres de la corporació Municipal per al seu degut coneixement.

CONSIDERANT: Que l'Edicte relatiu a la informació al públic de l'Estudi de Detall per a l'illa E.1, així com de l'estudi d'integració paisatgística i del pla de participació ciutadana, ha sigut exposat en el Tauler d'Anuncis de la corporació i inserit



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm.6656 de data 22 de novembre de 2011, en el Diari Les províncies de data 18 de novembre de 2011.

CONSIDERANT: Que durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'al·legacions o suggeriments, no s'ha presentat cap.

VIST el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Obres Públiques i urbanisme celebrada el dia 22 de desembre de 2011,

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat,

ACORDA:

Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall per a l'illa E-1 del Sector IV, així com l'estudi d'integració paisatgística i el pla de participació pública.

Segon.- Procedir a publicar els documents complets de l'estudi de Detall en la pàgina web de l'Ajuntament www.rafelbunyol.es.

Tercer.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província en compliment del que estableix l'art. 104, 2, a) de la Llei Urbanística Valenciana 16 /2005 de 30 de desembre, indicant-se que contra el present acord cap la interposició de Recurs contenciós- administratiu davant de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos.

TERCER.- ALIENACIÓ DE TRES PARCEL·LES MUNICIPALS SÍTIES EN L'ÀMBIT DEL SECTOR IV, AMB DESTINACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ DE VIVENDES, GARATGES I TRASTERS SUBJECTES AL RÈGIM DE PROTECCIÓ PÚBLICA, PRÈVIA PARCEL·LACIÓ DE LA PARCEL·LA PROPIETAT MUNICIPAL E1.1

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques celebrada el dia 22 de desembre del 2011, en el qual l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'Ajuntament per unanimitat.

El senyor Carbonell, portaveu del Grup Bloc-Compromís, manifesta que en el punt anterior s'ha aprovat l'estudi de detall d'una illa del Sector IV. La present venda es referix a una parcel·la de més de 4.500 m² que formen part del Patrimoni Municipal del Sòl i que està destinada a la construcció de vivenda de construcció pública, i que es pretén dividir en tres parcel·les: una de 1.105 m², una altra d'1.804m² la tercera de 1.653 m².

Fa referència a què segons la legislació vigent els recursos obtinguts d'esta venda han de destinar-se a la construcció de vivenda de protecció pública o a altres fins de caràcter social, i que els recents canvis legislatius deguts a la recessió immobiliària



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

diuen que “convé aclarir i flexibilitzar el fi i la destinació dels béns i dels recursos integrants del patrimoni municipal del sòl”. Com a conseqüència de tot el que manifesta el resultat dinerari que s'obtinga d'estes vendes deu destinar-se al que manifesta anteriorment. És per tot açò que el Ple ha de manifestar amb claredat el compromís que els diners obtinguts de la venda deu destinar-se a estos fins mencionats.

Igualment indica que com en el present cas hi ha un preu taxat oficialment s'ha d'acudir a un procediment denominat obert i de concurs i la competència és del ple. En el plec de condicions s'expressa el preu mínim de les parcel·les, IVA exclòs, que suposen el 15% del preu màxim de les vivendes a construir en cada una de les parcel·les, segons la valoració de l'arquitecte municipal.

Vista la legislació aplicable, manifesta que el seu grup, esta a favor de la venda de les tres parcel·les, perquè si es poden vendre es complirien dos objectius: construcció de les vivendes de protecció oficial i la generació de recursos per a la construcció del poliesportiu municipal.

Com van explicar en Comissió desitgen que l'acta arreplegue expressament que els recursos generats es destinen al poliesportiu. Afig al seu torn que en cas que sobraren recursos ara o en el futur, estos es deurien destinar per a inversions deixant ben clar que la competència per a estes inversions ha de recaure en el ple

El Sr. Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, manifesta que esta alienació de les parcel·les del sector IV tenen com a finalitat la construcció, de garatges, trasters i vivendes de VPO. Entenen que té sentit dividir la parcel·la original en tres parcel·les més xicotetes, perquè així serà més fàcil la seua eixida al mercat. També manifesta que al tractar-se de vivendes de protecció oficial estan sotmeses a un règim de venda molt especial i que el preu pot oscil·lar sobre 450 €/m². Finalment manifesta que si finalment es poden vendre estos terrenys, el resultat seria doble: en primer lloc es disposaria de vivendes de VPO a Rafelbunyol, amb uns preus de venda més interessants i econòmics que els de renda lliure; en segon lloc el seu partit vol deixar clar que no és el mateix la venda de terrenys de vivenda protegida que de vivenda lliure. La vivenda protegida esta sotmesa a uns compromisos sotmesos en el Pla Estatal de Vivenda Pública que s'han de complir. Si finalment ix la venda, i basant-se en l'art. 259 de la LUV, els beneficis obtinguts poden destinar-se a la construcció del poliesportiu. Per tot allò que s'ha manifestat, el seu grup està d'acord.

El Sr. Fontelles, portaveu del Grup del PSPV-PSOE, indica que en el plec de condicions de la venda d'estes tres parcel·les ja tenen el compromís de l'alcalde que es contemplarà que tots els recursos obtinguts de la venda d'estes parcel·les es destinaran a la construcció del poliesportiu. En segon lloc, ací s'està complint l'art. 259 de la LUV, on s'establix el caràcter finalista de la venda del patrimoni municipal del sòl, per la qual cosa el seu grup votarà a favor.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Ovejero, portaveu del Grup del Partit Popular, indica que també coincidixen amb allò que s'ha manifestat pels distints portaveus i en allò que s'ha manifestat en la comissió. En conseqüència estan d'acord.

El Sr. Carbonell insistix en el tema que es tinga clar que el destí dels diners obtinguts és per a la construcció del Poliesportiu i en el cas que existisca romanent que siga el Ple de l'Ajuntament el que definisca el destí d'estos diners.

“Es dóna compte de l'expedient que es tramita a este efecte per a procedir a la parcel·lació d'una parcel·la propietat municipal de 4563,27 m², segons recent mesurament siti en el sector IV de Rafelbunyol, i posterior alienació de les tres parcel·les resultants.

Del mencionat expedient es desprén el següent:

PRIMER: Que este Ajuntament és propietari de la següent finca integrant del Patrimoni Municipal del Sòl:

“Parcel·la E1.1 integrada en el sector IV del Sòl urbanitzable residencial de Rafelbunyol, d'una superfície de 4531 m², i que segons recent mesurament ascendix a 4.563,27 m². Fronterís per N. C/Bobalar i parcel·la adjudicada E1.2. Sud C/ Diputació provincial; este C/Vial 1 i Oest parcel·les E1.2 i E1.3 i C/Vial 2 Li correspon la present parcel·la en virtut de l'excedent de l'aprofitament del projecte de reparcel·lació del Sector IV de Rafelbunyol, aprovat per Decret de l'Alcaldia de data 17 d'abril del 2007.

La finca es troba inscrita en el registre de la propietat de Massamagrell sent la finca registral núm. 10692. Les seues dades registrals són Tom 2719, Llibre 156 de Rafelbunyol Foli 43, inscripció 1a.

La parcel·la forma part del Patrimoni Municipal del Sòl i està qualificada com bé de naturalesa patrimonial destinat a la construcció de vivendes subjectes a algun règim de protecció pública, segons les determinacions del Pla Parcial del Sector IV de Rafelbunyol, que va ser aprovat definitivament en data 27 de juliol de 2.006 i atorgada eficàcia administrativa per resolució de l'Alcaldia de data 24 de gener de 2007

La present parcel·la ha sigut inscrita en el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl que es troba en poder del Servei Territorial d'Ordenació del Territori de València, amb el número 01462074-3 en la Secció 1a, segons Resolució del director Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda de data 9 de setembre de 2.009.

Condicions urbanístiques i d'edificació les previstes en els següents documents de planejament:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

*Pla Parcial del Sector IV del Sòl Urbà Residencial, les normes urbanístiques dels quals van ser publicades en el Butlletí Oficial de la província de València de data 3 de febrer de 2.007

*Modificació puntual núm. 11 de les Normes Subsidiàries de Planejament, les normes urbanístiques del qual van ser publicades en el Diari Oficial de la Generalitat valenciana núm.6394 de data 10 de novembre de 2.010

*Estudi de detall per a l'illa E-1 del sector IV que es troba publicat en la pàgina web de l'Ajuntament de Rafelbunyol www.rafelbunyol.es, aprovat pel ple de l'Ajuntament en sessió de data 28 de desembre de 2.011.

SEGON: Que es proposa la parcel·lació de la mencionada finca en tres parcel·les la descripció de la qual és la següent:

Parcel·la E.1.1.1 situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és d'1.105,65 metres quadrats. Fronterís:

Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.1.1.2 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Sud: C/Diputació Provincial.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra

Oest: C/Vial 2, hui C/Manuel Indiano

Parcel·la E.1.1.2. Situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és de 1.804,10 metres quadrats. Fronterís:

Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.1.1.3 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol, i parcel·la E.1.2

Sud: Parcel·la E.1.1.1 descrita anteriorment, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra

Oest: C/Vial 2, hui C/Manuel Indiano

Parcel·la E.1.1.3. Situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és de 1.653,52 metres quadrats. Fronterís:

Nord: C/Bobalar

Sud: Parcel·la E.1.1.2 descrita anteriorment, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra

Oest: Parcel·les E.1.2 i E.1.3

TERCER: Que obra en l'expedient la valoració tècnica en què es determina el valor en venda de la parcel·les efectuada per l'Arquitecte D. Víctor García Martínez del que es desprén que el preu cert de venda de la parcel·la ascendix a les quanties següents:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Parcel·la E.1.1.1: 499.087,66 € IVA exclòs
Parcel·la E.1.1.2: 811.380,61 € IVA exclòs
Parcel·la E.1.1.3: 748.701,64 € IVA exclòs

QUART: Que l'import dels recursos ordinaris del pressupost vigent ascendixen a 4.956.440 € sent el 20% d'esta quantitat 991.288 € i el 10% de la mateixa 495.644 € no estant previst inicialment en el Pressupost Municipal vigent les presents alienacions.

QUINT: Que l'Ajuntament de Rafelbunyol, té subscript, en data 2 de novembre del 2006, amb la Generalitat Valenciana un Conveni de col·laboració en relació amb les necessitats vivendes subjectes a règim de protecció pública, la pròrroga de les quals va ser acordada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 26 de setembre de 2.011.

CONSIDERANT:

1.- Que correspon al Ple de l'Ajuntament adoptar l'acord d'alienació de les presents parcel·les, prèvia parcel·lació de la finca originària, al no estar prevista inicialment en el pressupost Municipal vigent per a l'exercici de 2.011 (article 22.1.0) de la Llei 7/1.985, Reguladora de les Bases del Règim Local), decisió de què haurà de ser adoptada per majoria simple atés que el valor individualitzada de cada una de les parcel·les a alienar no supera el 20% dels recursos ordinaris del Pressupost (991.288 €) (art. 47.2 m de la Llei 7/85).

2.- Que d'acord amb Disposició Addicional 3 del Decret 178/2.004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel que es crea i regula el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl *“Les actes i acords municipals sobre alienació de béns immobles del PMS hauran de remetre's en el termini de deu dies des de la seua adopció, als servicis territorials de Planificació i Ordenació Territorial de les direccions territorials de la Conselleria de Territori i Vivenda, de conformitat amb què estableix l'article 56 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local i la disposició addicional quinta de la Llei Reguladora de l'Activitat urbanística, sobre el deure d'informació interadministrativa en relació amb les actes i acords urbanístics.”*

3.- Que segons el que s'ha preceptuat en l'arts. 264 de la LUV, l'alienació del bé deu realitzar-se per mitjà de concurs públic, a l'existir límit en el preu d'explotació per tindre preu taxat oficialment.

4.- Que el destí dels recursos obtinguts per l'alienació de les parcel·les, han de ser coincidents amb els fins del Patrimoni Municipal del Sòl previstos en l'article 259 de la Llei 16/2.005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, segons redacció atorgada pel decret Llei 2/2011, de 4 de novembre del Consell, de mesures urgents d'impuls a la implantació d'actuacions territorials estratègiques.

5.- Que l'Ajuntament tenen necessitat urgent d'obtindre finançament per a la reconstrucció del poliesportiu municipal, que actualment es troba en desús per demolició del mateix, sent esta finalitat coincident amb les previstes en l'article 259 de la Llei 16/2.005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, segons



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

redacció atorgada pel decret Llei 2/2011, de 4 de novembre del Consell, de mesures urgents d'impuls a la implantació d'actuacions territorials estratègiques.

6.- Que l'assumpte ha sigut dictaminat favorablement per unanimitat per la Comissió Informativa d'Obres Públiques i Urbanisme celebrada el dia 22 de desembre de 2011.

Atenent a allò que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat de tots els grups Polítics, acorda:

PRIMER.- Procedir a la parcel·lació de la finca exposada en l'apartat primer de l'exposició de 4.563,27 m2 en les següents tres finques de resultat:

Parcel·la E.1.1.1 situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és d'1.105,65 metres quadrats. Fronterís:

Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.1.1.2 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Sud: C/Diputació Provincial.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra

Oest: C/Vial 2, hui C/Manuel Indiano

Parcel·la E.1.1.2. Situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és de 1.804,10 metres quadrats. Fronterís:

Nord: parcel·la identificada com a parcel·la E.1.1.3 que a continuació es descriu, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol, i parcel·la E.1.2

Sud: Parcel·la E.1.1.1 descrita anteriorment, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra

Oest: C/Vial 2, hui C/Manuel Indiano

Parcel·la E.1.1.3. Situada en el municipi de Rafelbunyol, que segons recent mesurament és de 1.653,52 metres quadrats. Fronterís:

Nord: C/Bobalar

Sud: Parcel·la E.1.1.2 descrita anteriorment, propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

Este: C/Vial 1, hui C/Francisco Cano Consuegra.

Oest: Parcel·les E.1.2 i E.1.3

SEGON.- Procedir a l'alienació de les tres finques de resultat detallades en el punt anterior, d'acord amb els següents tipus de licitació:

Parcel·la E.1.1.1: 499.087,66 € IVA exclòs

Parcel·la E.1.1.2: 811.380,61 € IVA exclòs

Parcel·la E.1.1.3: 748.701,64 € IVA exclòs



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

TERCER: Aprovar el Plec de condicions que ha de regir l'alienació per procediment obert i sistema de concurs públic (procediment obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació segons nomenclatura del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic) de les mencionades parcel·les, ordenant la publicació de la convocatòria per mitjà d'inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

QUART: Adquirir el compromís formal de destinar les recursos obtinguts de l'alienació de les presents parcel·les als fins previstos en l'article 259 de la Llei 16/2.005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, segons redacció atorgada pel decret Llei 2/2011, de 4 de novembre del Consell, de mesures urgents d'impuls a la implantació d'actuacions territorials estratègiques. I en concret en la reconstrucció del poliesportiu municipal, que actualment es troba en desús per demolició del mateix.

Per al supòsit que els recursos obtinguts excediren dels necessaris per a finançar l'obra mencionada, el dit excés serà destinat igualment als fins previstos en l'art. 259 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana (LUV), que seran determinats pel Ple de l'Ajuntament.

QUINT: Donar compte del present acord en el termini de deu dies des de la seua adopció al Servei Territorial de Planificació i Ordenació Territorial de la Direcció Territorial de la Conselleria de Territori i Vivenda, en compliment de què estableix la Disposició Addicional 3 del Decret 178/2.004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel que es crea i regula el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl.”

QUART.- DECLARACIÓ COM A DESERT EL PROCEDIMENT D'ALIENACIÓ D'UNA PARCEL·LA DE 536,06 M2 SÍTIA EN L'ÀMBIT DEL SECTOR IV (PARCEL·LA E 2.3)

Es dóna compte de l'expedient tramitat amb vista a procedir a l'alienació d'una parcel·la de 536,06 m2 sítia en l'àmbit del Sector IV (Parcel·la E.2.3)

S'informa que l'edecte convocant la subhasta pública va ser publicat en el Butlletí Oficial de la província núm.272 de data 16 de novembre de 2011, indicant-se que durant el període de presentació d'ofertes no s'ha presentat cap pel que procedix declarar desert el procediment d'alienació.

Igualment es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Obres Públiques celebrada el dia 22 de desembre del 2011, en el qual l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'Ajuntament per unanimitat.

El Sr. Carbonell, portaveu del grup Bloc-Compromís, lamenta que quede deserta esta subhasta. És veritat que ara queda obert un procés de negociació sense publicitat però creuen que tampoc vindrà ningú. Indica que en este ple hem posat Patrimoni



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Municipal del Sòl a la venda, i en el cas que no quede cobert, s'hauria de reconsiderar les condicions de venda d'esta parcel·la.

El Sr. Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, indica que era prou lògic el resultat i esperarem que en un futur es pugui arreglar la situació i puguen acabar el camp de futbol.

El Sr. Fontelles, portaveu del Grup del PSPV-PSOE, manifesta que era d'esperar que es quedara deserta perquè els preus del mercat giren entorn dels 600 € i esta era de 900 €

Intervé el Sr. Ovejero, portaveu del grup Popular, indicant que el seu grup també està d'acord amb el plantejament., i que al ser un preu lliure ningú és endeví dels preus.

Pren la paraula el Sr. alcalde indicant que les parcel·les destinades per a la construcció de VPO, té taxat el preu de venda. Si es tracta de preu lliure, es pot variar el preu i si no es ven a 900, es podria rebaixar a 700 €

Finalment, sotmés a votació, el ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda declarar desert el procediment d'alienació d'una parcel·la de 536,06 m² sítia en l'àmbit del Sector IV (parcel·la E2.3).

QUINT.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DE L'AUDITORI

Per part del senyor secretari es dóna lectura al dictamen de la Comissió de Benestar Comunitari celebrada el dia 22 de desembre del 2011 en el qual l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'Ajuntament per unanimitat.

La senyora Piquer, regidor del Grup Bloc-Compromís, indica que tal com va manifestar en comissió el seu grup està a favor, i si cal introduir alguna modificació ja ho dirà el tècnic de cultura.

El senyor Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, indica que el tècnic de cultura els va explicar en Comissió amb detall el funcionament d'este Reglament, que s'ha elaborat basant-se en altres models d'espais culturals semblants al nostre. Per tant estan a favor.

El senyor Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, manifesta que el seu Grup també està a favor



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El senyor Ovejero, portaveu del grup del Partit Popular, indica la conformitat del seu grup amb la matisació que va fer l'assessor que es tracta d'un reglament obert per si amb la pràctica és necessari modificar-ho.

Sotmés l'assumpte a votació el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat

Primer.- Aprovar inicialment el reglament de funcionament de l'auditori de Rafelbunyol.

Segon.- Sotmetre-ho a informació al públic pel termini de trenta dies a l'efecte de presentació de reclamacions i suggeriments, en compliment del que estableix l'article 49 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Tercer.- En el cas que en el termini d'exposició pública no es presentaren reclamacions, l'expedient referenciat s'entendrà definitivament aprovat.

SEXT.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL REGLAMENT REGULADOR DE LA “CARTA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE RAFELBUNYOL”.

Per part del senyor secretari es dóna lectura al dictamen de la Comissió de Benestar Comunitari celebrada el dia 22 de desembre del 2011 en el qual l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'Ajuntament per unanimitat.

El senyor Carbonell, portaveu del Grup Bloc-Compromís, indica que “volen felicitar a tots els grups l'elaboració d'este reglament. Des de fa molts anys des del nostre grup s'està reclamant posar a disposició dels veïns les ferramentes necessàries per a la seua participació. Des de l'inici d'esta legislatura, i donada la situació política de pèrdua de majoria absoluta del Partit Popular, des del nostre partit es va presentar una moció per a posar en marxa distints mecanismes de participació ciutadana. Esta moció va ser aprovada per unanimitat. Després de l'elaboració d'un esborrany per la nostra part, que es va entregar a la resta de partits i de dos reunions de la Comissió de Benestar Social en què tots els partits van aportar esmenes i suggeriments, es va arribar a una carta de participació ciutadana consensuada per part de tots els grups polítics de la corporació municipal.

Volem dirigir-nos als ciutadans de Rafelbunyol indicant-los que este reglament, entre altres, regularà els següents drets dels ciutadans: en el capítol 1 es parla dels drets de participació, d'informació, de petició, d'iniciativa popular, de queixes i reclamacions, de les intervencions en sessions públiques, del dret de reunió.

En el capítol 2 es parla de l'organització municipal, de l'atenció a la ciutadania, del funcionament dels mitjans de comunicació local, recursos tecnològics a disposició dels ciutadans per a esta participació, es publicarà una guia de tràmits administratiu, del registre municipal d'associacions i dels seus requisits.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

En el capítol 3 es fava dels òrgans de participació ciutadana. Estos seran el Consell Social, màxim òrgan de participació ciutadana de caràcter consultiu amb capacitat d'assessorament i d'informe. D'este consell formaran part veïns i veïnes amb determinats coneixements, associacions, entitats, representants consells sectorials, consell escolar, grups municipals, etc. Este òrgan es reunirà de manera ordinària cada tres mesos.

A més també es crearan els Consells Sectorials: joventut, dona, economia...

Estem molt satisfets que s'aprove i que en la seua entrada en vigor s'edite una guia pràctica.”

El senyor Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, manifesta que després de l'exposició del Sr. del Bloc, als altres portaveus els queda poc per dir. Hi ha una cosa òbvia: la carta està molt bé i pot ser una cosa molt positiva, però per a açò és imprescindible la participació de tots els veïns

El senyor Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, manifesta que “*el seu grup conscient de la importància de la participació de la societat civil en la política de Rafelbunyol, ha presentat en diverses legislatures mocions encaminades al consens d'òrgans de participació que regulen la participació dels veïns en el dia a dia de la vida política de Rafelbunyol. Volem fer un pas de la democràcia representativa cap a la democràcia participativa i es pot fer amb el suport de la Llei de Bases de Règim Local i en la recomanació del codi del Bon Govern de la Federació Espanyola de municipis i províncies. Tot açò ho manifestem el 4 de juny del 2010 que és quan presentem la nostra moció sobre la creació de diversos consells municipals: joventut, cultura, esports, majors... Tots estos estan ara regulats en la Carta que s'aprovarà en este Ple. En aquell moment la majoria absoluta del PP va votar en contra d'una petició que venim fent des que estan els ajuntaments democràtics.*

Un altre moment va ser a l'octubre del 2010 arran de l'aprovació de la Llei 8/2010 de 23 de juny de la Generalitat del Règim Local de la Comunitat Valenciana, quan presentem la moció per a la constitució del Consell social del municipi, que ara es regularà per esta carta. També vam obtindre una negativa. Es tracta d'una reivindicació històrica que inclourà una sèrie de novetats que faran de Rafelbunyol un poble que contemple com a estandard del seu funcionament la transparència i la participació democràtica en els assumptes locals, introduint una sèrie de novetats, que també han sigut objecte de reivindicació durant diversos anys, com pot ser els pressupostos participatius; que les Juntes d'ACMURSA I REMARASA, siguen públiques. Es crea el Consell Social de Rafelbunyol. Estem orgullosos que açò es duga a terme i agraiïm, encara que es dega a un canvi de majoria en el ple, que es porte a terme.”



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El senyor Ovejero, portaveu del grup del Partit Popular, manifesta que *“el seu grup està totalment d'acord perquè es tracta d'un Reglament que està emparat per la Llei de Règim Local aprovat per les Corts i per la Llei de Participació Ciutadana aprovada fa dos anys i de la que vaig ser ponent, per la qual cosa nostre grup no podia estar més d'acord en la Carta que hui aprovarem. Assenyalar el consens aconseguit. Recolzarem totalment, però ens agradaria que constara en acta que dubtem que es pugua posar en marxa l'art. 17.2 de la Carta, i no perquè no vullguem, sinó perquè algú podria presentar un recurs perquè dubtem que la Llei de societats aprobe que les Junes Generals siguen públiques. No obstant recolzem totalment esta Carta, tenint en compte la dubtosa legalitat de l'art. 17.2 que podria ocasionar-nos problemes.”*

Intervé el Sr. alcalde indicant que el Reial Decret 1/2010 de 2 de juliol expressa que la condició d'accionista és necessària per a poder acudir a una Junta General. Estan d'acord amb allò que s'ha proposat, però deu tindre's en compte que la legislació parla que és necessària la condició d'accionista per a assistir a les Junes Generals, i esta condició només la tenen els regidors.

El Sr. Carbonell pren la paraula indicant que ell ha fet l'exposició que considera que havia de fer i no ho ha fet amb la intenció de deixar sense possibilitat d'intervenció als altres grups. Respecte als dubtes manifestats pel partit Popular sobre l'assistència a les Junes Generals, es deu tindre en compte que s'està parlant d'una mercantil amb capital 100% municipal, i que la condició d'accionistes la tenen els regidors però en el seu caràcter de representació dels votants. Respecte a les possibles al·legacions que es puguen presentar respecte d'això el seu grup pensa que s'està fent un reglament de participació ciutadana, i si hi ha alguna cosa que va en contra d'eixa participació, que ho demostre, i que no siga el propi Ajuntament el que “per si de cas”, no ho pose.

El Sr. Fontelles indica que segons es desprén de l'informe del secretari no impedis la Llei de Societat de Capitals i l'Estatut en què siguen obertes estes Junes. Afig que es tracta de societats amb capital 100% municipal.

El Sr. Ovejero reitera que el seu partit aprova literalment el Reglament, i que simplement volien que constara en acta este fet per si poguera haver-hi algun problema.

Finalment, sotmés a votació, el Ple de l'ajuntament per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el reglament pel qual es regula la “Carta de Participació Ciutadana de Rafelbunyol”

Segon.- Sotmetre-ho a informació al públic pel termini de trenta dies a l'efecte de presentació de reclamacions i suggeriments, en compliment del que estableix l'article 49 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Tercer.- En el cas que en el termini d'exposició pública no es presentaren reclamacions, l'expedient referenciat s'entendrà definitivament aprovat.

SÈPTIM. MOCIÓ INSTITUCIONAL REITERANT A LA CONSELLERIA D'HISENDA EL PAGAMENT DEL DEUTE AMB ACMURSA

Per part del Senyor secretari es llig la moció següent:

“Els Treballadors pertanyents a l'empresa municipal, ACMURSA, estan travessant situacions econòmiques molt angoixosos, a causa de l'impagament de diverses nòmines. Impagaments deguts entre altres, a la situació extremadament delicada que està vivint esta empresa, per la falta de liquiditat econòmica a conseqüència del gran retard, en l'execució dels pagaments, de les subvencions, per part dels organismes competents en esta matèria, de la Generalitat Valenciana.

Recentment la Generalitat Valenciana ha realitzat l'emissió de Bons Patriòtics, per a poder obtindre esta liquiditat, i d'esta manera complir els compromisos de pagament, com són el pagament d'estes subvencions.

PROPOSTA D'ACORD

Sol·licitar de nou a la Conselleria d'Hisenda, el compliment tan ràpidament com siga possible, del pagament del deute amb ACMURSA”

El Sr. Carbonell, portaveu del grup del Bloc-Compromís, indica que es tracta d'una proposta que recolzen. Reconcen la iniciativa d'Independents de Rafelbunyol de presentar esta moció, acceptant les rectificacions apuntades i presentant-la finalment com una moció institucional. Amb la moció s'està demanant a les Institucions que paguen el que tenen compromés. El seu Grup municipal, amb la col·laboració del grup Bloc-Compromís en les Corts, han presentat dos iniciatives parlamentàries amb data 2-12-2012; van presentar una pregunta al conseller d'Educació i Formació relativa a quan farien efectiva el pagament de l'ajuda salarial i en la mateixa data van presentar una proposició no de Llei instant a la Generalitat Valenciana que fera efectiu el pagament. Esperen que amb les iniciatives que porten des de l'ajuntament, les iniciatives particulars del seu grup, les telefonades, les gestions amb els bancs, es puguem liquidar els deutes que es tenen amb uns treballadors que no es mereixen la situació actual.

El Sr. Encarnación, portaveu del grup Independents de Rafelbunyol, agràix a tots els partits que assumisquen la moció de forma institucional. La Generalitat ha publicat l'emissió d'uns bons patriòtics per a obtindre liquiditat i fer front als pagaments que tenien, com pogueren ser les subvencions. En estos moments no és excusa que no s'haja cobert la seua venda al cent per cent. La veritat és que gràcies a estos bons els



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

farmacèutics ja han cobrat part del deute. El que ha de fer la Conselleria d'Hisenda és deixar-se d'excuses i pagar el deute que té amb els treballadors d'ACMURSA

El Sr. Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, indica que el retard en el pagament de la subvenció de 424.000 € comporta el deute de set nòmimes en CEERSA a part de què es deguen als treballadors de l'Escoleta, i això pesa molt en l'economia de qualsevol família. Voldria saber si ja s'havia firmat la pòlissa que anava hi ha firmar l'Ajuntament. Recolza totalment la moció en el sentit de sol·licitar a la Generalitat el total del deute.

El Sr. Ovejero, portaveu del grup Popular, indica que tot açò és degut a les circumstàncies actuals. Recolzen la moció i que confien que quan s'hagen de debatre les proposicions no de Llei presentades pel grup Compromís, ja s'haja abonat el deute.

El Sr. Carbonell indica que no entrarà en discussió en l'assumpte dels bons patriòtics. El seu grup està fent el que es puga. És possible que s'haja de retirar la proposició en les Corts, però si el PP haguera complert no faria falta ni la moció ni la iniciativa del Bloc.

El Sr. alcalde contesta que no té notícies que la pòlissa s'haja aprovat. Si no ha sigut hui al matí, no té notícies que s'haja firmat res.

Sotmesa la moció a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

OCTAU. MOCIÓ DEL GRUP DEL PSPV-PSOE SOL·LICITANT LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 5 DE LA TAXA D'OCCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES EN LES TERRASSES DELS BARS

EL Sr. Fontelles, portaveu del Grup del PSPV-PSOE, sol·licita permís perquè la moció siga llegida pel Sr. Francisco López:

A continuació el Sr. López dóna lectura a la Moció següent:

“Ens referim a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per a l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.

L'actual crisi ha generat una situació d'emergència que fa necessàries noves iniciatives per part d'este Ajuntament.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Els nostres comerciants s'han vist afectats de bon grat per esta crisi i això suposa una reducció en els seus beneficis, la qual cosa suposa una lluita constant pel manteniment dels seus comerços. Concretament, els bars com a conseqüència de l'aprovació de la Llei antitabac s'han vist obligat a traure terrasses durant tot l'any.

Per açò, el Grup Municipal del PSPV-PSOE de Rafelbunyol vol recolzar als "hostalers" de Rafelbunyol, modificant en una reducció del 50% l'import de la tarifa arrellegada en l'article 5de l'ordenança fiscal reguladora d'esta taxa que fixa un import de 15,33 € per m2.

En virtut d'allò que s'ha exposat, es proposa per al seu debat i votació els acords següents:

PRIMER: Modificar l'article 5 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per a l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa establint una tarifa única de 7,65 € per metre quadrat ocupat al trimestre."

A continuació el Sr. secretari dóna lectura al dictamen de la Comissió de Comptes en el seu caràcter de permanent celebrada el dia 22 de desembre en la qual l'assumpte va ser dictaminat desfavorablement per sis vots ponderats en contra, dels representants del grup Popular, cinc vots ponderats a favor, dels representants dels Grups del PSPV-PSOE i del Bloc-Compromís, i dos abstencions ponderades, del representant del grup Independents de Rafelbunyol.

El Sr. López continúa indicant que la intenció de la moció és donar suport als hostalers i comerciants del municipi en estos moments tan difícil amb una crisi sense data de caducitat, perquè són els xicotets comerciants són els que amb el seu sacrifici i esforç fan possible l'eixida de la mateixa. Entén que des de l'administració cal fer un esforç per a ajudar-los en la seua tasca i que no vegem fortament afectada la seua economia. Es pretén així mateix potenciar la demanda de llicències d'ocupació de la via pública amb taules i cadires per mitjà de la reducció de la taxa establida.

El Sr. Carbonell, portaveu del Grup del Bloc-Compromís, consideren que la modificació proposada ha d'anar lligada a l'estudi i anàlisi comparativa de totes aquelles ordenances que regulen l'ocupació de la via pública, perquè també hi ha la de barraques i mercats, la de construcció, grues i casetes d'obra i la d'entrada de vehicles, donant compte de les actuals ordenances i de les tarifes aplicables en cada una d'elles, Consideren que cal analitzar totes en el seu conjunt, perquè sinó es pot girar en contra el nostre i afectar el nostre finançament. Per això demana que es quede sobre la taula i si el ple així ho considera que s'analitze totes les ordenances en conjunt

El Sr. Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, manifesta que es van abstenir en la Comissió per falta de dades i perquè volien saber que quantitats es pagaven en altres municipis. Després d'informar-se comproven que les



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

taxes que es paga a Rafelbunyol són equivalents a la dels municipis d'al voltant. Entenen que una mesura d'estes característiques si no està ben fonamentada, pot crear un precedent i basant-se en ell i en peticions semblants revisar de la mateixa manera altres taxes com els guals. Proposa la possibilitat d'estudiar la realització de rebaixes en funció dels mesos de l'any en què s'ocupe descomptar per metres. És partidari que l'assumpte quede sobre la mesa per a estudiar-lo detingudament.

El Sr. Ovejero, en representació del Grup Popular, manifesta amb la intervenció dels portaveus del Bloc i Idra s'ha matisat prou la situació econòmica de l'Ajuntament. Sol·liciten que s'abaixe una taxa que no tindrà una gran repercussió en la caixa dels bars. El nostre president va comentar en Comissió que inclús està per davall dels pobles de la comarca. Coincide amb l'exposició del grup del Bloc-Compromís en el sentit que s'aprova la reducció podria haver-hi discriminació negativa davant d'altres col·lectius que també podrien demanar la revisió de les seues taxes. Des del grup popular estem intentant no apujar els impostos, però mantenint els actuals. Creuen que es tracta d'una moció feta des d'una demagògia política i no des d'una perspectiva real de com estan els ajuntaments hui en dia. Si deixa la moció sobre la mesa podran negociar-la, però si es manté, anuncia que la votaran en contra. Al seu torn li agradaria que pensara en dos dels arguments de l'exposició de motius i es preguntaren qui va generar la crisi d'especial incidència a Espanya i qui va aprovar la Llei antitabac.

El Sr. alcalde precisa que el pressupost es compon d'impostos i taxes. Si s'abaixen les taxes, el poble pagarà el que no es recapte per esta via, defenent que per a mantindre els gastos cal mantindre el nivell d'ingressos.

El Sr. López indica que sobre està moció, el sr. secretari va realitzar un informe, el qual llig, exemplificant alguns paràgrafs. Pensa que esta reducció sí que es veurà reflectida en la caixa dels comerços. Recorda que l'ordenança es va aprovar en 1999 quan no hi havia Llei antitabac i es podia fumar dins dels bars. Llavors només es demanava ocupació de la via pública els mesos d'estiu i com a màxim els de primavera. Ara és molt diferent, perquè amb l'aprovació d'esta Llei suposa que els bars hagen de fer ús de les terrasses i demanar l'ocupació de la via pública. És per açò que sí es reduïra la taxa a un 50% es potenciaria la contractació de terrasses i en segon lloc al demanar més terrasses i per més temps es tindria el mateix benefici. Creuen que és lògic.

Replica el SR. alcalde que normalment tots els cafés servits en terrassa tenen un suplement. El que ha intentat explicar és que si es retalla per ací, per un altre lloc s'ha d'augmentar, i llavors hi haurà un altre tipus de queixes.

Intervé el Sr. Carbonell indicant que el seu grup només precisa que està incomplet. Dubta respecte de a incidència de la Llei antitabac en la proliferació de les terrasses. El seu La seua posició és que es deu abordar el conjunt de les taxa d'ocupació de via pública en general, no sols de reduir esta.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Encarnación reitera que es deixe sobre la Mesa per a veure de quina forma podria presentar-se per a la seua aprovació.

El Sr. Fontelles, portaveu del PSPV-PSOE, insistix que la taxa és un pagament per un ús privatiu d'un bé. Ací s'han fet comparacions que res han de veure entre les distintes taxes: la taxa pel mercat està lligada a la neteja, però l'ocupació de la via pública amb terrasses no porta lligat cap gasto a l'Ajuntament. També han parlat de l'aprovació de la llei antitabac, quan esta es deu a una directiva europea. Conclou indicant que si no volen aprovar la moció no l'aproven però que no vagen mesclant coses.

Finalment sotmesa la moció a votació, la mateixa és desestimada per tres vots a favor dels regidors dels grups del PSPV-PSOE, sis vots en contra dels regidors del grup del Partit Popular i quatre abstencions dels regidors del grup del Bloc-Compromís i d'Independents de Rafelbunyol.

NOVÉ.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP DEL PSPV-PSOE SOBRE CREATIÓ D'UN “BANC DE LLIBRES”

El Sr. Fontelles, portaveu del Grup del PSPV-PSOE, demana permís perquè la moció siga llegida per la regidor Laura Carbonell. A continuació, la Sra. Carbonell dóna lectura a la moció següent:

“L'actual crisi ha generat una situació d'emergència que fa necessàries noves iniciatives per part d'este Ajuntament.

Moltes famílies del nostre municipi han deixat de tindre ingressos i les seues economies familiars es troben en un estat verdaderament alarmant.

L'ajuntament de Rafelbunyol, a través de l'àrea de Benestar Social, ha de prendre mesures per a minimitzar els efectes de la crisi en la seua ciutadania, així com protegir i ajudar a la infància i joventut. L'educació deu ser prioritària en tota acció del consistori, ja que el futur dels jòvens és el futur de tot un municipi, i ha de vetllar per la igualtat d'oportunitats de jòvens, així com evitar el risc d'exclusió social.

Amb la finalitat que tots estudiants puguen accedir a una educació de qualitat, sense que el nivell econòmic supose una barrera per a la seua formació, un “Banc de Llibres”, seria una de les millors iniciatives per a proporcionar una igualtat efectiva entre alumnes.

La finalitat del “Banc de Llibres”, és que el material escolar en desús puga ser reutilitzat gratuïtament per aquells alumnes que més ho necessiten, una vegada acreditada la seua situació de necessitat. Esta proposta es nodriria de les aportacions



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

que els veïns feren tant de llibres escolars com de material escolar. Amb esta iniciativa aconseguiríem, d'una banda, la implicació i col·laboració entre conciutadans, i d'una altra, que tot estudiant pugua accedir al material necessari per a realitzar els seus estudis sense que el nivell econòmic supose una barrera per a la seua formació. A més de fomentar la reutilització dels nostres mitjans, la cultura de l'estalvi, la solidaritat i la conscienciació del respecte al medi ambient.

Iniciatives com esta, en altres municipis, ha sigut un èxit de participació de la ciutadania i una ferramenta molt important per la igualtat d'oportunitats.

En virtut d'allò que s'ha exposat, es proposa per al seu debat i votació els acords següents:

PRIMER.- Que este Ajuntament inicie els tràmits pertinents perquè el curs que ve estiga a disposició de tots els veïns de Rafelbunyol que ho necessiten, este servici.

SEGON.- Que l'àrea de Benestar Social i l'àrea d'Educació elaboren expedients sobre les necessitats dels escolars de Rafelbunyol

TERCER.- Traslladar de la present moció al Consell Escolar Municipal i a l'AMPA de Rafelbunyol amb la finalitat que facen extensiva a esta corporació les seues opinions i suggeriments respecte al funcionament i gestió del Banc de Llibres.

A continuació el Sr. secretari dóna lectura al dictamen de la Comissió de Benestar Comunitari celebrada el dia 22 de desembre en què l'assumpte és dictaminat favorablement al ple de l'Ajuntament per set vots ponderats a favor dels representants dels grups del PSPV-PSOE, Independents de Rafelbunyol i Bloc-Compromís, i sis vots ponderats en contra dels representants del grup Popular.

Contínua la Sra. Carbonell indicant que la moció és prou explícita en tots els sentits. La situació en què vivim i la conjuntura social fa que des de l'Ajuntament s'adopten mesures i es demostre la capacitat de les administracions locals per a ajudar els veïns. Esta iniciativa constituïx una de les obligacions dels ajuntaments i té com a objectiu inculcar la cultura de l'estalvi i de la solidaritat entre els veïns. L'Ajuntament ha de ser un instrument que recolze i lidere esta objectiu.

La Sra. Piquer Carbonell, regidor del grup del Bloc-Compromís, reitera el suport del seu grup a la moció manifestat en la Comissió. És molt positiva a causa de la situació actual. Tenen coneixement que en l'Institut sí que funciona este préstec de llibres. Ha d'informar esta iniciativa a les AMPAS i a la direcció dels centres.

El Sr. Encarnación, portaveu del grup Independents de Rafelbunyol, indica que el seu grup ja la van estudiar al seu dia però els parà el fet que s'escriu en els llibres i se solen canviar tots els anys. No obstant la proposta els pareix encertada i l'aproven.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Ovejero, portaveu del grup del Partit Popular, recolzen l'esperit social de la moció, però no l'exposició de motius. El primer punt suggerix que l'ajuntament es faça càrrec de portar-la a terme. Li indica que no és competència de l'ajuntament, sinó de les AMPAS. En referència al punt 2, des del departament de Servicis Socials i des de fa anys ja s'estan duent a terme ajudes puntuals a famílies que per desgràcia ho necessiten. Quant al tercer punt en l'Institut, tal com ha comentat la representant del Bloc, ja ve duent-se a terme i quant al col·legi, com ha dit el Sr. Encarnación, és pràcticament impossible dur-ho a terme perquè el llibre en si és també el quadern d'exercicis. Per tant consideren que no és viable esta moció. Si es poguera variar i es parlara d'instar o col·laborar amb les associacions, bé. No obstant reitera que els Servicis Socials ja ajuden a les famílies que ho necessiten.

La Sra. Carbonell respon que ja van manifestar en comissió que eren coneixedors dels obstacles. Els sorprén la facilitat com l'equip de govern es desprén de competències. Pensa que serà competència de l'Ajuntament perquè així ho decidisca este plenari, no perquè vostés entenguen que és competència o no de l'Ajuntament. A més en els acords es parla de traslladar de l'acord a les AMPAS i els col·legis, no per a derivar-los la responsabilitat sinó de demanar-los opinió i assumir la responsabilitat l'Ajuntament. Pot ser més treball, però l'Ajuntament està per a açò, per a servir els ciutadans. La regidora delegada ja li va explicar que l'AMPA no estava per la labor de fer-se càrrec del tema, però reitera que no són ells els responsables de dur a terme el treball, sinó l'Ajuntament. A ells només se'ls demana col·laboració. Conclou indicant que no modificaran la moció, perquè a pesar de poder ser més treball, el cost és zero.

Intervé el Sr. alcalde per a indicar que no pot fer una moció de caràcter imperatiu per a imposar una obligació a l'Ajuntament quan no és la seua competència. Farà una protesta formal de l'aprovació d'esta moció, perquè l'Art. 26 de la Llei de Règim Local indica que hi ha determinades accions que no pot realitzar-les l'Ajuntament, que pertanyen a una altra entitat. Pregunta la Sra. Carbonell que on està les competències d'un Ajuntament. Respon el Sr. alcalde que es llija la Llei de Règim Local, l'art. 25 i 26.

Replica la Sra. Carbonell indicant que el seu grup coneix la dita llei i insisteix que entenen que es tracta d'una moció necessària i que haurien de prendre's mesures semblants, i l'Ajuntament està per a açò. Durant 20 anys amb la seua majoria absoluta ha aprovat el que ha volgut. Ara, amb la legitimitat del ple haurà de complir-la si s'aprova.

Respon el Sr. alcalde que no li discutix la seua aprovació, però sí l'exigència del seu compliment.

La Sra. Piquer Carbonell indica que es tracta d'un tema de voluntat política, i en el cas que s'aprove, com pareix que serà, si no es porta a davant, serà sota la responsabilitat de l'equip de govern.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Encarnación, reconeix que es tracta d'una moció molt complicada de portar a terme i la logística ho complicarà més, però en els temps que correm cal intentar-ho almenys.

Finalment, sotmesa la moció a votació la mateixa és aprovada per per set vots a favor dels regidors dels grups del PSPV-PSOE, Independents de Rafelbunyol i Bloc-Compromís, i sis vots en contra dels regidors del grup Popular.

DESÉ.- MOCIÓ DEL GRUP DEL PSPV-PSOE SOBRE SUPORT AL SINDICAT DE CIRCULACIÓ FERROVIÀRIA PER A LA REINCORPORACIÓ DEL PERSONAL A LES TAQUILLES DE LES ESTACIONS.

Per part del Sr. Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, es llig la moció següent:

“Tenim constància que FGV va decidir tancar les taquilles, tant de superfície com subterrànies, i utilitzar este personal en altres tasques (supervisió de trens, suport en màquines de venda automàtica de bitllets, etc.) Com a conseqüència les estacions han deixat de ser la porta de recepció de FGV, en les que qualsevol incidència (vandalisme, incidències amb els viatgers, etc) era comunicada i/o solucionada per l'agent de servei. Este agent suposava en molts casos un element dissuasori per a aquells individus que importunaven els viatgers, o bé infringien danys a estos o a les instal·lacions de la FGV o de propietat local situades als voltants de les diferents estacions.

En l'actualitat l'abandó en què FGV ha condemnat a les seues estacions i viatgers ha suposat, com som conscient, un gran nombre de problemes referent a viatgers discapacitats, (minusvàlids, deficients visuals i/o amb problemes d'audició, etc).

Per tot açò, i amb l'objectiu de donar als viatgers, els nostres veïns, un servei adequat, en el qual les estacions no es convertisquen en centres d'agrupació de delinqüència i vandalisme que generen gran inseguretat, sol·licitem que tinguen en consideració este escrit i que recolzen l'ACORD següent:

1. L'Ajuntament de Rafelbunyol recolza al Sindicat de Circulació Ferroviària en la reclamació a l'empresa FGV perquè el personal de les estacions retorne a les seues taquilles”.

A continuació el Sr. Secretari dóna lectura al dictamen de la Comissió de Benestar Comunitari celebrada el dia 22 de desembre en què l'assumpte va ser dictaminat favorablement al ple de l'Ajuntament per set vots ponderats a favor dels representants dels grups del PSPV-PSOE, Independents de Rafelbunyol i Bloc-Compromís, i sis vots ponderats en contra dels representants del grup Popular.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Contínua explicant el Sr. Fontelles que FGV hi ha va decidir retirar les persones de taquilla i amb la moció, a banda de recolzar al sindicat, es pretén mostrar el nostre malestar a la companyia.

La Sra. Piquer Carbonell, regidor del grup del Bloc-Compromís, es ratifica en allò que s'ha manifestat en la Comissió i donen tot el suport al Sindicat. S'interessa per saber si s'ha rebut per registre d'entrada un escrit del Sindicat sobre este aspecte.

El Sr. Encarnación, portaveu del grup independents de Rafelbunyol, indica que sap que és complicat, perquè per molt pública que siga, tots saben que es gestiona com una empresa privada, i pel que s'ha vist, busquen més la rendibilitat que el servici al ciutadà. No obstant això, estan d'acord amb esta proposta.

El Sr. Ovejero, portaveu del grup del PP, indica que el Ple ja sap que el seu grup va indicar que no entraria en les mocions de caràcter generalista. No obstant això, com sí que tenen una estació de metro, entraran en el debat, i a argumentar per què no recolzarem la moció general que ha preparat el partit socialista per a tots els municipis que tenen metro. L'argumentació no és real per a la nostra estació. Han preguntat a la companyia i els han informat que la nostra estació sí que té personal de dilluns a divendres. Els caps de setmana hi ha vigilància perquè es tracta de final i principi de trajecte. Per tant l'exposició de motius no és el cas de Rafelbunyol. A més no consideren que en els conflictes laborals entre el sindicat i empresa haja d'immiscir-se l'Ajuntament, perquè si ho fan, obriran la porta a posicionar-se davant de qualsevol conflicte laboral de qualsevol empresa que ens presente un escrit. Per tant, creuen que s'ix de les nostres competències, que no ens afecta i per tant no recolzaran esta moció.

El Sr. Fontelles matisa que tenen personal en dies laborals, però no ha especificat horari. Felicitar al Sr. Ovejero per la solidaritat que té amb altres municipis que també estan governats pel PP i amb els veïns que utilitzen el metro. Consideren que sí que té sentit. No creuen que siga una moció que cree molta polèmica. Afecta nostres veïns, i no costa res recolzar al Sindicat i adherir-se a la seua petició, traslladant la queixa a l'empresa.

Finalment, sotmesa la moció a votació la mateixa és aprovada per per set vots a favor dels regidors dels grups del PSPV-PSOE, Independents de Rafelbunyol i Bloc-Compromís, i sis vots en contra dels regidors del grup Popular.

DESE PRIMER.- MOCIÓ DEL GRUP DEL BLOC-COMPROMÍS SOBRE ELABORACIÓ D'AVANTPROJECTES I PRESSUPOSTOS DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU

Per part del Sr. Carbonell, portaveu del grup Bloc-Compromís, es llig la moció següent:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

“Davant de les serioses dificultats per a poder afrontar en la seua totalitat les obres de reforma i remodelació del poliesportiu municipal.

Per a conèixer el cost de cada una de les distintes instal·lacions i poder prioritzar i afrontar per fases la mencionada reforma i remodelació, presentem la següent PROPOSTA D'ACORD:

A. Que els servicis tècnics municipals elaboren:

- 1. Avantprojecte i pressupost del Camp de futbol 11.*
- 2. Avantprojecte i pressupost de la remodelació de les dos piscines.*
- 3. Avantprojecte i pressupost de les tres pistes de tenis.*
- 4. Avantprojecte i pressupost del camp de futbol 7.*
- 5. Avantprojecte i pressupost de la connexió i jardineria de totes les instal·lacions.*

B. Que els dits informes siguen entregats a tots els grups municipals”

A continuació el Sr. secretari dóna lectura al dictamen de la Comissió d'Obres Públiques celebrada el dia 22 de desembre en què l'assumpte va ser dictaminat favorablement al Ple de l'ajuntament per unanimitat.

Continua dient el Sr. Carbonell que des que ha començat esta legislatura insistixen ple després de ple en la remodelació de les instal·lacions del poliesportiu, i ho fan perquè fa quatre anys que no funciona, perquè és un dels servicis bàsics que deu oferir l'Ajuntament.

No es deu estar a l'espera que vinguen els diners per a actuar, sinó que es pot començar a valorar el cost de l'obra i conforme disposen de diners, destinar-ho a l'obra de les distintes fases.

El Sr. Encarnación, portaveu del grup d'Independents de Rafelbunyol, manifesta la conformitat del seu grup.

El Sr. Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, manifesta que en el ple de setembre d'enguany, tant el seu grup com el Grup Bloc-Compromís i Independents de Rafelbunyol van presentar unes mocions sobre este tema. En la seua, en el primer punt, se sol·licitava la realització d'un estudi econòmic i de reorganització de les tasques a realitzar, i inclús van mencionar que alguns treballs podrien fer-se per gestió directa. Esta moció no va arribar a terme. La proposta del Bloc els pareix correcta, perquè no podem deixar el poliesportiu en ruïnes tal com està.

El Sr. Ovejero, portaveu del grup del Partit Popular, indica que al seu grup li pareix correcte. Afig que des que va tindre entrada per registre, es va encarregar als



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Servicis Tècnics que la desenrotllaren i en brevíssims dies rebran la informació puntual d'esta moció, tal com demanen en el punt B.

Finalitzat el debat i sotmesa la moció a votació la mateixa és aprovada per unanimitat.

B. PART RELATIVA AL CONTROL D'ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

DESÉ SEGON.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Per orde del senyor alcalde, el senyor secretari entrega còpia de les resolucions de l'Alcaldia dictades des de la convocatòria de l'última sessió ordinària fins a la convocatòria de la present sessió.

Els membres de la corporació queden assabentats del contingut de les resolucions.

DESÉ TERCER.- INFORMES DE L'ALCALDIA

Informa el Sr. alcalde que ja ha sigut publicada en el BOE de 17 de desembre del 2011 la població oficial de Rafelbunyol a 1 de gener del 2011, sent de 8569 habitants, dels quals 4.253 són barons i 4.316 són dones.

Dóna compte també de la carta d'agraïment de la Federació de Societats Musicals de la Comunitat Valenciana per haver cedit el local per l'entrega del premi EUTERPE.

DESÉ QUART.- INFORME DE REPRESENTATNES EN ÒRGANS COELGIADOS I SUPRAMUNICIPALS

El Sr. Carbonell, portaveu del grup del Bloc-Compromís i representant en la Mancomunitat de l'Horta Nord, reitera que el deute de l'Ajuntament a la Mancomunitat és de 271.929 € havent-hi factures pendents des de maig del 2009. Sap que s'han fet negociacions entre ambdós institucions, i agrairia que es liquidara abans de final d'any el deute de 67.930 € que es deuen del 2009.

Informa també que en els pròxims 15 dies s'aprovaran els pressupostos de l'any 2012, en els quals Rafelbunyol haurà d'aportar 232.000 €. Té la intenció de reunir-se amb els portaveus per a informar-los dels mateixos.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Encarnación, portaveu del Grup d'Independents de Rafelbunyol i representant en l'EMTRE, informa que el 20 de desembre van tindre assemblea ordinària on el punt més destacable va ser l'aprovació de la incorporació d'arplega domiciliària de voluminosos i efectes, la qual cosa significa que es podrà sol·licitar a l'EMTRE l'arplegada de tots els trastos. Es tracta d'un servici gratuït. Indica que els reenviarà les actes als partits polítics

La Sra. Carbonell, regidor del grup del PSPV-PSOE i representant de l'EMSHI, comunica que van tindre assemblea el 19 de desembre, aprovant-se la tarifa d'aigua en alta i del Pla d'Inversions de 2012. Es va aprovar la plantilla de 2012. Ha sigut la primera vegada que he rebut l'acta via internet, i la farà arribar a la resta de grups polítics.

El Sr. Ovejero, regidor del grup del Partit Popular i representant en Pactem Nord, informa que el passat 29 de novembre van tindre Ple de constitució sent triat president Héctor Bueno, alcalde de Foios. Informa que li agradaria tractar amb els portaveus una sèrie de temes relatius a este Consorci abans del pròxim Ple.

DESÉ QUINT.- PRECS I PREGUNTES

Per part del Sr. Carbonell, portaveu del Grup del Bloc-Compromís, es lligen les preguntes següents:

1. Ja s'han presentat davant de la Conselleria i la Diputació el projecte d'instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol de l'antic poliesportiu, per a canviar la subvenció concedida per al cobriment de la pista poliesportiva del Paco Camarasa?

Per part del senyor alcalde s'indica s'ha cursat un escrit rebut escrit a la Conselleria d'Esport el 22 de desembre, i en la reunió que han mantingut recentment els han indicat que entenen que serà suficient a realitzar el canvi.

2. Ja s'han posat en marxa les necessàries iniciatives per a iniciar la campanya contra les defecacions canines en el poble de Rafelbunyol? Quins són? Quan? En cas contrari, quan pensen fer-ho?

Per part del Sr. alcalde es llig l'informe realitzat per la policia local a este respecte en què s'especifica l'augment de vigilància per part de la policia i informant de l'existència de pipicans, de les sancions per l'incompliment de l'ordenança a este respecte, observant que ha augmentat la neteja en els llocs vigilats.

El Sr. Carbonell respon que encara que es tracta d'una pregunta, pensa que s'està incomplint la segona part de la moció aprovada. Una és la campanya policial i una altra



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

d'una campanya de proximitat constant en el temps. Pensen que deuria ser intensiva, repartint fulls informatius nous amb les sancions a imposar. I és el que demanaran.

Li replica el Sr. alcalde que es va indicar a la policia que augmentara les mesures de vigilància, segons allò que s'ha aprovat en ple. De moment la campanya s'ha iniciat. No hi ha inconvenient en la redacció de nous fullets.

Per part del Sr. Encarnación, portaveu del grup Independents de Rafelbunyol, es realitzen les següents preguntes, presentades en l'anterior Ple i que van obtindre resposta per escrit del Sr. Alcalde, però de les que demana que s'informe en el Ple:

- 1. Les tempestats en esta època, a causa de situacions atmosfèriques d'esta zona, solen descarregar grans quantitats d'aigua en poc de temps, la qual cosa ha convertit en alguna ocasió, als carrers d'esta localitat, en veraders rius d'aigua. Per tot açò, li preguem ens detalle la situació actual de neteja i estat, de tots els ramals i mecanismes, destinades a arreplegar i reconduir eixes aigües, com poden ser s la Rambleta, els Embornals, el clavegueram, etc.*

El Sr. alcalde dóna lectura a la resposta atorgada indicant que “l'empresa encarregada del manteniment i neteja és Aigües de València. Per part dels Servicis Tècnics municipals s'informa que l'empresa concessionària de la gestió de la xarxa de sanejament municipal, Aigües de València, SA, ha estat executant obres corresponents a la instal·lació d'embornals en els punts més conflictius del municipi amb referència a l'aigua de pluja acumulada. Que s'han executat una sèrie d'embornals en el municipi en els punts més crítics després de queixes de diversos veïns i després d'inspecció realitzada pels Servicis Tècnics municipals, el regidor d'Obres i l'empresa concessionària de la gestió de la xarxa de sanejament, Aigües de València, S.A.

Les obres es van realitzar en dos fases, una en 2009 i una altra entre 2.010 i 2.011.

Les actuacions van ser les següents:

FASE I, 2.009:

- Calvari-Junt a Rotonda (col·legi)
- Calvari-Alfonso XIII
- Calvari, en porta accés col·legi, abans del pas de zebra
- Calvari-Reina Sofia
- Calvari, 80
- Cami Fons- Dels Màrtirs (Casa Cultura)
- Cami Fons- Sagunt (institut)
- Comunitat Valenciana-Rei a Jaume (cantó costat sud)
- Comunitat Valenciana-Rei a Jaume (cantó costat nord)
- Comunitat Valenciana-Rei a Jaume (centre calçada costat sud)
- Comunitat Valenciana-Rei a Jaume (centre calçada costat nord)



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Comunitat Valenciana-Castelló
- Comunitat Valenciana-Sant Pere (centre calçada costat sud)
- 25 d’Abril-Comunitat Valenciana (Casa de la Música)

FASE II, 2.010-2.011:

- Calvari - Mare de Deu del Miracle (Ajuntament)
- Calvari - Sant Josep
- Sant Josep
- Cami Fons - Reial Sequera de Moncada
- Cami Fons – Sant Pere
- Cami Fons – Sagunt
- Sant Pere – Alqueria de Terroja
- Comunitat Valenciana – Magdalena
- Comunitat Valenciana – ReI a Jaume
- Comunitat Valenciana – José M^a Martín Carpena (tot l'ample de calçada)
- Comunitat Valenciana – Castelló
- Comunitat Valenciana – Sant Pere”

2. *Motius pels quals, en el sector 1, l'enllumenat a la nit, està completament apagat. Entenem, que a causa de la situació de crisi que estem travessant, és de justificació obligatòria, la reducció del nombre de peretes i hores enceses, de l'enllumenat públic, però de la mateixa manera, considerem l'obligatorietat de deixar una encesa mínim, que permeta l'accés amb seguretat per eixa zona, i més, amb el trànsit de vehicles i vianants que suporta, pels seus carrers*

El Sr. alcalde dóna lectura a la resposta atorgada indicant que “hem canviat de companyia subministradora d'electricitat i hem passat d'Iberdrola a Unió Fenosa, iniciant-se els tràmits per a legalitzar esta situació. “

3. *Motius pels quals, durant el temps, i ja en diverses vegades, s'ha col·locat una rotonda provisional, en l'encreuament del carrer Francesc Climent, amb l'Av. de la Rambleta, i als dies de la seua col·locació, s'ha retirat. Amb les consegüents molèsties i possibles accidents que es podrien ocasionar, a causa del desconeixement i costum dels conductors d'eixe canvi, la poca llum que existix en eixe encreuament a la nit, però sobretot la falta de senyalització o plaques indicatives, d'un encreuament regulat per rotonda.*

Per part del Sr. alcalde es llig l'informe emés per la policia local que diu el següent:

“En referència a la rodona del carrer Francesc Climent li comuniquem el següent

Esta rodona tènia la missió de fer amainar la velocitat tant doneu vehicles que entren a la població com els que eixien, per la seguretat dels persones que hores d'ara caminen per eixa zona, que segons ha notat la Policia són molta gent.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

La redona va estar tant sols una vesprada i nit retirada, degut al mal dia que feu i un fort vent que va fer un diumenge per la vesprada i la Policia Local per evitar accidents la va retirar, aleshores esta és va re ubicar el dilluns pel matí per la brigada d'obres de l'Ajuntament, ja que fins a eixe moment, estava donant el resultat per la qual s'havia dut a terme la col·locació de la redona.

Hores d'ara s'ha retirat per dur a terme les obres que és deuen de fer abans de tornar-la a col·locar, segons ens ha comunicat a esta prefectura el regidor abans esmentat.”

4. Situació actual de les contractacions d'explotació, per al quiosc de premsa, situat en el carrer Real Séquia de Moncada i del bar de la Casa de la Cultura

El Sr. alcalde dóna lectura a la resposta atorgada indicant que “En relació amb el quiosc de premsa no s'han presentat sol·licituds de participació pel que deurà declarar-se deserta. “

En relació amb el bar de la Casa de la Cultura, es van admetre a la licitació a tres sol·licitants, a qui s'ha invitat a la presentació d'oferta. El termini perquè la presenten finalitza el dia 1 de desembre.”

5. Aportacions econòmiques entregades des de l'Ajuntament l'any 2010 i les efectuades en el 2011, a les diferents associacions, en tots els àmbits, de la localitat de Rafelbunyol.

El Sr. alcalde dóna lectura a la resposta atorgada indicant que “Esta informació la té vosté en el pressupost del 2010 i 2011, per a la qual cosa haurà de consultar els capítols següents:

- Capítol II partida 226-336
- Capítol IV, partides 489-241, 489-320, 489-330, 489-340, 489-924.”

El Sr. Encarnación li indica al sr. alcalde que al seu grup esta resposta li pot servir, però ací hi ha molts veïns que es queden igual, sol·licitant que ho especificara.

El Sr. alcalde indica “que li està responent al seu grup, i que sí vosté vol donar informació al poble, mire els capítols, copie'l i informe.”

El Sr. Encarnación reitera al Sr. alcalde que no li està contestant. Respon el Sr. alcalde “que sí que li ha contestat. Haurien de mirar el pressupost. Es tracta d'una resposta, que li pot agradar o no, però hem respost i complit amb la nostra obligació.”

6. Situació judicial, motius, i quanties econòmiques reclamades, dels contenciosos administratius actualment oberts, tant com demandant com demandat, de l'Ajuntament de Rafelbunyol.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. alcalde dóna lectura a la resposta atorgada indicant que “atés que es va presentar per Registre d'Entrada una sol·licitud d'emissió d'informe sobre este extrem per part del portaveu del grup del PSPV-PSOE, per part del Sr. Secretari es va sol·licitar dels distints despatxos professions d'advocats que ens feren una relació dels recursos que porten, i informaren de l'estat actual dels mateixos. En el moment present el Sr. Secretari està acabant de redactar el dit informe, el qual es farà arribar per escrit a tots els grups polítics.”

Matisa el Sr. Fontelles que ell ja té l'informe. El sr. Encarnación indica que ells també ho tenen.

Aclarix el Sr. secretari que es tracta d'unes preguntes del mes passat i la contestació es referixen a fa quasi un mes, per la qual cosa l'informe ja el tenen els grups polítics.

Demana el Sr. Encarnación, que ara done compte de l'informe realitzat pel Sr. Secretari. El Sr. alcalde li indica “que no té obligació. Que li va respondre en el seu moment i ara estan donant compte d'estes contestacions.”

El Sr. Fontelles, portaveu del grup del PSPV-PSOE, realitza les preguntes següents:

Respecte al Centre Social:

1.- Quines activitats s'exercixen en el Centre Social?

Contesta el Sr. alcalde que està el Jutjat de Pau, Servicis Socials i l'Associació d'Ames de Casa.

2.- Està en ple funcionament tota la setmana?

Respon el Sr. alcalde que sí que ho està, i que pot anar a comprovar-ho.

3.- Quantes aules estan lliure?

Respon el Sr. alcalde que cap.

Diu el Sr. Fontelles que llavors la quarta resposta no té sentit, per la qual cosa passa a la quinta, que ja no té res a veure amb este tema.

5.- Per què no es va penjar la gravació del Ple en la web municipal als 3 o 4 dies com va afirmar que es faria pel regidor Fernando Bohigas?



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

El Sr. Bohigas llig l'informe realitzat pel tècnic municipal, del qual es desprén que emés l'arxiu en format avi, van tindre alguns problemes tècnics i després de diverses intents es va comprovar que era un problema de format d'arxiu, i es va haver de canviar de format.

6.- Per què no s'ha penjat en la web municipal en el termini acordat en moció l'informe que havia d'elaborar el secretari sobre el deute de l'Ajuntament?

Respon el Sr. Bohigas que el Sr. secretari va haver de fer l'informe, li'l va donar per a passar-lo a format digital i va tardar diversos dies, després li'l vaig tornar perquè li donara el vistiplau i finalment el mateix dia que li'l va tornar es va penjar en la web.

7.- Al novembre l'Ajuntament no havia presentat els comptes de 2010 a la Sindicatura De Comptes, amb quina data s'ha presentat? Quines conseqüències té per al nostre municipi no haver-ho fet?

Respon el Sr. alcalde que efectivament els Comptes corresponents a l'any 2010 inclús no s'han remés. Les seues causes no són altres que l'excés de treball que s'acumula en l'àrea d'Intervenció, que com se sap són assumides igualment per la secretaria de l'Ajuntament. La liquidació de l'any 2010 sí que es va practicar, es va donar compte al Ple i es va tramitar al Ministeri d'hisenda. S'espera que durant el present mes de gener puga preparar tota la documentació. Quant a les conseqüències, en primer lloc l'Ajuntament apareix en la pàgina web de la Sindicatura com a entitat que no ha presentat el Compte en termini, i que en l'informe que elabora anualment la Sindicatura es reflectirà esta incidència. De moment no hi ha altres mesures que s'hagen posat en pràctica per la Sindicatura.

8.- En l'anterior ple l'alcalde va afirmar que en 2 anys pagaria el deute de l'Ajuntament Com ho va a fer?

Li diu el Sr. Alcalde que no ho va a dir. Que són reflexions internes i personals.

9.- Què es deu en data la celebració del Ple a Telefónica SA?

Respon el Sr. alcalde que les factures amb telefònica estan domiciliades i per tant no es deu res.

10.- Quines són els deutes amb proveïdors en data de hui?

Li diu el Sr. alcalde que hi ha data de hui són 250.459,48 €



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

11.- Quines són els deutes amb subministradors en data de hui?

Contesta el Sr. Alcalde que la quantitat pendent ascendix a un total de 306.402,68 €

12.- Quins han sigut les actuacions de la Regidoria de Promoció Econòmica durant el que va d'exercici 2011? Quins són els gastos que ha ocasionat al llarg de l'any 2011 la regidoria?

Respon el Sr. Ovejero, regidor delegat d'esta regidoria, que s'han generat millors condicions de desenrotllament de les empreses. A més s'ha reeditat la Guia comercial. Es manté informat, via e-mail, a les empreses de les normatives i distintes subvencions que van eixint. S'ha millorat les relacions entre AEPIR, ACE i les Direccions Generals. En el mes de gener vindran uns experts a anar informant de les ajudes i diversos mitjans d'ocupació per a generar o aguantar els llocs de treball, igual que assessorar sobre la internacionalització.

Quant als gastos de les tres àrees de la seua regidoria ascendix a 8.111,48 €

El Sr. Fontelles diu que volia major concreció en la resposta.

El Sr. Ovejero, reitera el ja manifestat.

Intervé el Sr. Alcalde per a dir que amb les seues preguntes sobre deutes de l'ajuntament, poden donar una mala impressió. És veritat que deuen 250.000 € però també hi ha un deute de veïns d'1 milió d'euros, des de 2009. En 2011 passa de 400.000 €. És difícil poder pagar així els deutes que té l'ajuntament.

13.- Quins han sigut els ingressos i els gastos, separant la font d'ingressos i gastos del poliesportiu Paco Camarasa durant el 2011 fins a novembre?

Informa el Sr. Saborit, regidor d'Esports, que els ingressos sí que els pot facilitar separats, però no els gastos, perquè hi ha alguns mancomunats entre les distintes instal·lacions (personal, llum...). Ells reten comptes trimestralment, per la qual cosa no pot arribar fins a novembre, però sí que li pot informar del període que va des d'octubre del 2010 a setembre del 2011. Indica que hi ha uns ingressos en la piscina de 359.223 € en la zona esportiva 78.883 € sent el total dels ingressos obtinguts de 438.106 €

Quant als gastos de les dos zones ascendixen a un total de 450.708 € Hi ha una pèrdua de 12.602 € a causa de la pujada reiterada de la llum i el gas i a la reducció de l'horari de lloguer dels camps de futbol.

14.- Quines associacions o clubs esportius han cobrat l'import consignat en pressupostos de 2011? Queda alguna o algun sense cobrar i per quin motiu?



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Respon el Sr. alcalde que han cobrat totes les associacions que han justificat els gastos. Per tant si hi ha alguna que no ha cobrat és perquè no ha justificat gastos.

15.- Quan presentaran el Pressupost de 2012 i el tancament del 2010?

Contesta el Sr. alcalde que cal saber realment els ingressos, perquè segons la llei els gastos deuen estar d'acord amb els ingressos.

El Sr. Carbonell pregunta oralment que la web de l'Ajuntament ix en castellà, i qui vol valencià deu pulsar sobre esta llengua. Rafelbunyol és un poble de predomini valencià, per què no és al revés?

Respon el Sr. Ovejero que no s'ho han plantejat, que s'estudiarà, però en la gran majoria de les webs ixen en castellà, perquè es consulta en molts llocs i no tots parlen valencià.

Pregunta el Sr. Carbonell que per què no ho canvien. Li reitera el Sr. Ovejero que s'estudiarà.

En l'últim ple es va aprovar una moció per la qual es va acordar instar a la Societat Musical perquè tramitara davant de Conselleria la petició de Bé d'Interés Cultural, pregunta si s'ha notificat ja.

Contesta el Sr. secretari que s'ha tramitat l'acord de Ple recentment.

Per part del Sr. Encarnación, portaveu d'IdRa, s'indica que l'informe tècnic sobre el deute econòmic només s'ha fet arribar en valencià i que hi ha hagut queixes.

Indica el Sr. Bohigas que en la Web està en els dos idiomes.

El Sr. Fontelles també es queixa per la grandària xicoteta de la lletra del dit informe.

Informe el Sr. Bohigas que va utilitzar el tipus de lletra que li va recomanar la impremta

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les vint hores i cinc minuts.