



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 17 DE MAIG DEL 2010 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 17 de maig del 2010 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els Senyors Eduardo Ovejero Adelantado, Sra. Mari Carmen Piquer Bernet, D. Miguel Saborit Arribas, D. Fernando Bohigas Tomás, sota la Presidència del Senyor alcalde D. Jaime García García i amb assistència de mi el secretari, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Ordre del dia.

Participa en la present sessió Sra. Rosa M^a Fuentes Dueñas i Sra. Marta Fenollosa Ribera, membre dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'ordre de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Ordre del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ D'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Ordre de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

JUAN JOSÉ BORRÁS CASTELLAR per a realització d'obres d'elevació de dos plantes per a vivenda en l'edifici situat en carrer Francisco Climent, 13 referència cadastral 9259905YJ2895N0001SK.

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar la documentació següent:

- Estudi de Seguretat i Salut.
- Nomenament director Execució
- Nomenament director Obres.
- Nomenament de coordinació i salut.
- Declaració Jurada del constructor
- Sol·licitud d'ocupació de via pública.

Així mateix:

- Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.
- Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.

Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.

La porta del garatge no podrà invadir la via pública

Deurà aportar fiança de 1.200 € (equivalent a 200 €/ml façana) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de ***dos mil nou-cents seixanta euros amb cinquanta-sis cèntims (2.960,56 €)*** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: ***quatre-cents noranta-tres euros amb quaranta-tres cèntims (493,43 €)***

****LIQUIDACIÓ TOTAL: TRES MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (3.453,99 €).***



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ROSSANA GIMENEZ PIQUER per a realització de vivenda unifamiliar entre mitgeres en el solar siti en c/ Vicent Soriano, 21 amb referència cadastral 9059530YJ2895N0001KK

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar la documentació següent:

- Nomenament director Obres.
- Sol·licitud d'ocupació de via pública.

Així mateix:

- Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.
- Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.
- ***Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.***
- La porta del garatge no podrà invadir la via pública
- Deurà aportar fiança d'1.378 €(equivalent a 200 €/ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.
- Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de ***tres mil dos-cents quaranta-sis euros amb trenta i cinc cèntims (3.246,35 €)*** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: ***cinc-cents quaranta-un euros amb sis cèntims (541,06 €)***

****LIQUIDACIÓ TOTAL: TRES MIL SET-CENTS HUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIM (3.787,41 €).***

JOSE MANUEL RUBIO BALAGUER, per a realització d'obres de legalització de cobriment de coberta en e edifici siti en la C/ Infanta Cristina, 2



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **dos-cents dèssset euros amb quaranta-set cèntims (217,47 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **trenta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (36,25 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (253,72 €).**

JUAN MANUEL BELDA MARTÍNEZ en representació de GAS NATURAL CEGAS, SA, per a realització d'obres de rasa de connexió per a subministrament de gas natural amb canonada de polietilè en carrer Dels Màrtirs – Camí Fons.

Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **sis-cents euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

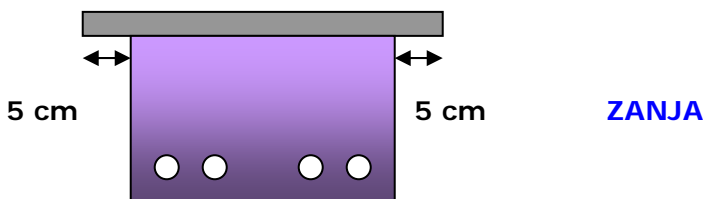
Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓ** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **díuhit euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€).**
Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU, per a realització d'obres variació d'instal·lació del cablejat telefònic d'aeri a canalitzat en carrer Calvari amb instal·lació de nou pal de formigó TC-1250, 1,5 m de canalització de 2 conductes de 110 mm. Prisma en base 2 per a corregir lateral existent en el centre de vorera i desviar-lo junt amb tanca de parcel·la de la ubicació del nou pal i desmuntatge de 3 pals de fusta existents després de retirar el cablejat aeri.

Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **mil euros (1.000 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

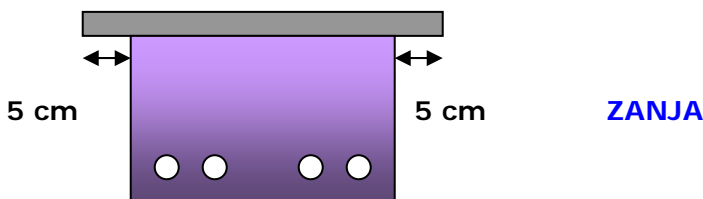
Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **trenta euros (30 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **cinc euros (5 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: TRENTA-CINC EUROS (35 €)**. Quantitat que no ha de ser ingressada en aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol de tributació de Telefònica d'Espanya, SAU, al satisfer els seus deutes tributaris per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i diputacions provincials. .

TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU, per a realització d'obres de canalització subterrània en el carrer Trencat, per a realitzar lateral des d'arqueta ICT fins a la fatxada del núm. 17 del dit carrer.

Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **set-cents vint euros (720 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

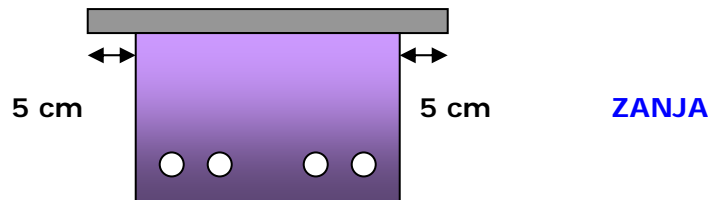
Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **vint-i-un euros amb seixanta cèntims (21,60 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **tres euros amb seixanta cèntims (3,60 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS (25,20 €)**. Quantitat que no ha de ser ingressada en aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol de tributació de Telefónica d'Espanya, SAU, al satisfer els seus deutes tributaris per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i diputacions provincials.

Anul·lació de llicències d'Obres

Es dona compte de la instància presentada per **JOSÉ VILANOVA ROS** sol·licitant anul·lació de llicència d'obres, expt. 9/2008, i la corresponent taxa i ICIO, ja que les obres de condicionament de fatxada es van fer per requeriment de decret de l'Alcaldia 3/2008 de 10 de gener.

Els membres de la Junta de Govern Local desestimen la sol·licitud, perquè d'acord amb l'art.100 del text refós de les hisendes locals estan subjectes a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la *“realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la que s'exigisca la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'haja obtingut o no la dita llicència...”* En els mateixos termes es pronuncia l'article 1 de l'ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Així mateix queda acreditada la presentació d'una sol·licitud de llicència d'obres que va originar l'expedient núm. 9/2008 que va ser objecte d'informe per part dels servicis tècnics, originant en conseqüència el fet imposable de la taxa per la prestació del servici d'inspecció i informació urbanística, d'acord amb l'art. 2 de l'Ordenança Fiscal.

Segons el parer de la Junta de Govern el que les obres es realitzaren en ocasió d'una orde d'execució de l'Alcaldia, no eximix de l'obtenció de la llicència d'obres ni de cap manera de la liquidació dels Impostos i taxes que graven l'execució d'obres, perquè l'orde d'execució és conseqüència de l'incompliment del deure de conservació dels edificis que tot propietari deu observar segons l'art. 206 de la vigent Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística de la Comunitat Valenciana, i que si s'haguera dut a terme diligentment haguera suposat la sol·licitud de llicència d'obres sense intervenció municipal.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

En conseqüència, s'acorda desestimar la sol·licitud.

Es dona compte de la instància presentada per **IBERDROLA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SAU** en la qual exposa que havent acabat l'obra corresponent a l'expedient 92/2008 sol·licita anul·lació de la fiança d'obres, referència 615/2008. Els membres de la Junta de Govern, comprovat que les obres s'han executat correctament, acorden accedir al que sol·licita.

Es dona compte de la instància presentada per **ESTHER LAFARGA MOREIRA, com a gerent de l'empresa PLAN DE MARQUETING PERSONALIZADO, SL** en la qual exposa que per a poder obtenir la corresponent llicència de funcionament de l'activitat sítia en carrer Miguel Ángel Blanco, 29 ha d'aportar a l'ajuntament el certificat tècnic que acredite la conformitat de les instal·lacions a la llicència que l'empara, així com l'eficàcia de les mesures correctores, a fi d'efectuar la visita per a realitzar l'Acta de comprovació. Que per a poder realitzar este certificat, primer és necessari ignifugar l'estructura metàl·lica de l'empresa, fet que no poden realitzar fins al mes de gener, atés que és l'únic moment que poden paraitzar l'activitat de l'empresa, per la qual cosa sol·licita ajornament per a aportar el certificat tècnic fins a la realització de les adequacions necessàries en l'empresa.

Els membres de la Junta de Govern Local recorden que per a poder exercir l'activitat és necessària realitzar l'oportuna visita per a la realització de l'Acta de Comprovació favorable, per a la qual cosa han d'aportar l'oportú certificat tècnic. En conseqüència no és procedent accedir a allò que s'ha sol·licitat, devent aportar certificat tècnic en què quede acreditat l'adopció de les mesures correctores adequades per a assegurar la deguda protecció contra incendis d'acord amb la normativa vigent.

QUART.- RESERVA D'APARCAMENT

No es van produir

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Es dona compte de la instància presentada per **JUAN BAUTISTA GARIBO ROSSELL** sol·licitant fraccionament en tres terminis del deute de liquidacions d'alta d'urbana de la vivenda sítia en carrer San Francisco, 22 per un import total de 1912,74 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, i



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ajornar en tres mensualitats de 637,58 €cada una, havent d'abonar el primer termini a partir del mes de juliol. Així mateix s'acorda notificar el present acord al Servei de Recaptació.

Es dóna compte de la instància presentada per **CARMEN BENITO GARCIA** sol·licitant fraccionament en 12 terminis del deute de liquidacions d'alta d'urbana del local siti en carrer La Creueta, 9 per un import total de 1828,67 € a causa de la falta de finalització del polígon industrial. Els membres de la Junta de Govern Local acorden aclarir a la sol·licitant que les liquidacions d'alta d'urbana no han sigut degut a allò que s'ha manifestat en el seu escrit, sinó a la seua falta de compliment a donar d'alta en el cadastre quan va acabar l'obra. Este fet es va produir arran del requeriment que va realitzar l'ajuntament després de realitzar un recorregut de camp pel municipi a fi de detectar les obres realitzades i no donades d'alta.

No obstant s'acorda el fraccionament en tres terminis de 609,56 €cada un d'ells, havent d'abonar el primer termini a partir del mes de juliol. Així mateix s'acorda notificar el present acord al Servei de Recaptació.

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

No es van produir.

SÈPTIM.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Comissió de Govern:

- Decret núm. 166 de 30 d'abril concedint llicència de segregació de la parcel·la A.2.2 que dóna a la C/ Vial 6 i carrer de vianants a del Sector IV.
- Decret núm. 167 de 30 d'abril concedint llicència de primera ocupació de l'immoble siti en carrer Trencat, 17-19
- Decret núm. 168 de 30 d'abril autoritzant disparar focs artificials en la via pública per al maig.
- Decret núm. 169 de 30 d'abril aprovant la segregació de la parcel·la A.14.2 i A.16.1 del sector IV.
- Decret núm. 170 de 30 d'abril autoritzant la posada en funcionament d'una oficina d'advocacia en carrer ReI a Jaume, 64-1-5.
- Decret núm. 171 de 30 d'abril desestimant les al·legacions presentades a sancions de trànsit.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 172 de 30 d'abril estimant les al·legacions presentades a sancions de trànsit.
- Decret núm. 173 de 30 d'abril autoritzant l'inici de l'activitat d'oficina per a empresa constructora de reformes i obres en carrer Roll del Colomer, 7.
- Decret núm. 174 de 30 d'abril de reconeixement de servicis previs a Fernando Taroncher Mor-te.
- Decret núm. 175 de 30 d'abril concedint llicència d'ampliació de saló menjador de restaurant en carrer Alguixós, 13.
- Decret núm. 176 de 30 d'abril aollint-se al programa de practiques Formatives de la Diputació de València, “la Dipu Et Beca”
- Decret núm. 177 de 30 d'abril del 2010 acordant la contractació de l'assistència tècnica consistent en assessorament jurídic a l'ajuntament a D. José Vicente Habite't Sarrión, en nom propi i com a sociodirector del despatx “Lex Urban-Advocats i urbanistes”.
- Decret núm. 178 de 3 de maig procedint a la tramitació de baixa d'ofici de diversos habitants que ja no residixen en el municipi.
- Decret núm. 179 de 4 de maig incoant procediment de protecció i restauració de la legalitat de les obres realitzades en la vivenda sítia en carrer Vial núm. 5, S/N 1r pta. H
- Decret núm. 180 de 4 de maig aprovant la certificació núm. 2 de l'obra “renovació de l'enllumenat públic del polígon industrial realitzades en el mes d'abril.
- Decret núm. 181 de 4 de maig aprovant la certificació núm. 1 de les obres de renovació de lluminàries de la instal·lació de l'enllumenat públic del polígon industrial l'Horteta, i carrer Magdalena per mitjà de tecnologia LEDS realitzades en el mes d'abril.
- Decret núm. 182 de 4 de maig aprovant la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (exp. 81 al 190)
- Decret núm. 183 de 4 de maig aprovant la certificació núm. 1 de les obres de millores d'instal·lacions de climatització en edificis municipals de residència de majors i centre de rehabilitació realitzades en el mes d'abril.
- Decret núm. 184 de 4 de maig aprovant la certificació núm. 5 de les obres de construcció d'auditori de música realitzades en el mes de març.
- Decret núm. 185 de 4 de maig adjudicant provisionalment la contractació de les obres d'ampliació-adequació del local social de la llar del jubilat a l'empresa Geocivil, SA.
- Decret núm. 186 de 4 de maig requerint a la pavimente de vorera en la C/ReI a Jaume, una vegada llevat el pal d'enllumenat públic.
- Decret núm. 187 de 4 de maig ordenant donar de baixa en el Padró Municipal d'Habitants a diverses inscripcions padronals caducades.
- Decret núm. 188 de 10 de maig desestimant la sol·licitud de pagament de la certificació núm. 18 de les obres de la Casa de la Cultura presentada per INTERSA



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 – C.P. 46138 – Tel. 96 141 01 00 – Fax. 96 141 06 67 – C.I.F.: P4620900C
Pàgina Web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

fins que no s'esmenen les deficiències observades en l'informe emés en el seu moment per la intervenció de l'Ajuntament.

- Decret núm. 189 de 10 de maig declarant definitiva la llista d'aspirants admesos i exclosos al procés selectiu d'oposició per a proveir en propietat una plaça d'inspector cap de la policia local i nomenar al Tribunal.
- Decret núm. 190 de 10 de maig concedint llicència de segregació de la parcel·la cadastral 9551204YJ2895N0001EK sítia en carrer Trenet i Senda dels Deu.
- Decret núm. 191 de 10 de maig sol·licitant subvenció a la Conselleria d'Indústria, Comerç i Innovació per al projecte de “revitalització de l'àrea comercial” dins de les ajudes del pla de Competitivitat del comerç urbà per al 2010.
- Decret núm. 192 de 10 de maig aprovant les bases de la convocatòria per a la contractació interina d'un pintor per a realització de treballs de manteniment en vies públiques.
- Decret núm. 193 de 10 de maig aprovant les bases per a la concessió de nou beques de formació dins del marc del programa “La Dipu Et Beca”.
- Decret núm. 194 de 10 de maig acordant personar-se en el recurs contencios-administratiu interposat per Ines Alabort Benavent sobre sol·licitud de responsabilitat patrimonial.
- Decret núm. 195 d'11 de maig autoritzant disparar focs artificials en la via pública
- Decret núm. 196 de 13 de maig autoritzant el canvi de titularitat de l'activitat de taller de maquetes sítia en carrer Mare de Déu del Pilar, 6
- Decret núm. 197 de 13 de maig convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 17 de maig del 2010 a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i quinze minuts, de tot això com a secretari certifique.