



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 1 DE DESEMBRE DEL 2010 EN PRIMERA
CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 1 de desembre del 2010 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Eduardo Ovejero Adelantado, Mari Carmen Piquer Bernet, Miguel Saborit Arribas, Fernando Bohigas Tomás, sota la presidència del senyor alcalde Jaime García García y amb assistència de mi el secretari, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Rosa María Fuentes Dueñas i Marta Fenollosa Ribera, membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER. APROVACIÓ D'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Ordre de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

TERCER. LLICÈNCIA D'OBRES

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

BENJAMÍ SABORIT ARRIBAS, en representació de CONSTRUCCIONS I REFORMES MIGUEL I BENJA, SL, per a realització d'obres de construcció de vivenda unifamiliar entre mitgeres en carrer Vial 5 i carrer de vianants B del sector IV

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Abans de l'inici de les obres, haurà d'aportar la documentació següent:

- Projecte d'execució
- Estudi de seguretat salut
- Nomenament director execució
- Nomenament director obres
- Nomenament de coordinació i salut
- Sol·licitud d'ocupació de via pública.

Així mateix:

- Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.
- Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.
- ***Les aigües pluvials hauran d'abocar en l'exterior.***
- La porta del garatge no podrà invadir la via pública
- Deurà aportar fiança de 1.800 € (equivalent a 200 €/ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguin produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **tres mil cent euros amb huitanta-dos cèntims (3.100,82 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **cinc-cents setze euros amb huitanta cèntims (516,80 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: TRES MIL SIS-CENTS DÈSSET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (3.617,62 €).**

Es fa constar que en la votació del present assumpte no va intervindre el Sr. Saborit Arribas, per tindre un interès directe sobre el mateix.

Devolució de Fiances

Es dóna compte de la instància presentada per **ANGEL TERESA LEYKAUF, en nom i representació d'ATLÀNTICA TERESA, SLU**, sol·licitant devolució d'aval de 1.803,04 € depositat com a garantia per a la correcta execució de les voreres de l'obra realitzada en el carrer Germanies, 13, expedient d'obres 173/.

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la seua devolució.

Es dóna compte de la instància presentada per **PANASFALTO EIFFAGE INFRASTRUCTURES**, sol·licitant devolució de l'aval del Banc de Santander de 2.498,53 € depositat com a garantia per a la millora en la urbanització del polígon industrial de Rafelbunyol, així com de l'aval de 6.367,92 € del Banc de Santander per la repavimentació de vials (PPOS 3008/323).

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la seua devolució.

Es dóna compte de la instància presentada per **PROMOCIONS MIRANO RAFELBUNYOL, SL**, sol·licitant devolució de la fiança d'obres de 720 € depositada per a respondre dels possibles danys que es pogueren ocasionar en la via pública en relació a l'expedient d'obres núm. 123/2008.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la seua devolució.

Certificats d'Inspeccions Periòdiques d'Edificis

Per part dels Servicis Tècnics es dóna compte dels certificats d'Inspeccions Periòdiques de Construccions presentats en contestació a les notificacions realitzades basant-se en l'article 207 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana, Llei Urbanística Valenciana.

- **CONCHA LLOPIS RIBERA, en nom de JESÚS AMADOR ARTECHE TORADA**, immoble siti en carrer Sant de la Pedra, 3 amb una antiguitat aproximada de 50 anys.

QUART. RESERVA D'APARCAMENT

Es va acordar concedir les següents llicències de reserva d'aparcament, amb el pagament previ del preu publique corresponent:

COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER SAGUNT, 70, 3 ml. En carrer Sagunt, 70 per a 5 places d'aparcament.

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Reclamació Tributs municipals-

Es dóna compte de la instància presentada per **DOMINGO PIQUER SOTO** sol·licitant abonar el deute de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor Afegit per import d'1.615,53 € en 8 mesos, per tindre ingressos limitats. Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li l'ajornament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de la instància presentada per **YOHANNA ROSALY SOTOMAYOR LAPO** sol·licitant s'anul·le el rebut d'arreglada de residus sòlids urbans de 2010 al seu nom i es gire un nou a nom de la CAM, ja que va vendre la vivenda en 2009. Comprovada la veracitat d'allò que s'ha exposat, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes oportunes perquè es gire un nou rebut a nom de la CAM i es rectifique en el Padró corresponent per als pròxims anys, donant trasllat d'este acord als servicis de recaptació i intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la instància presentada per **ANGEL CABEZAS GARCÍA, en nom de la CAFETERIA EL BULLIT**, sol·licitant el fraccionament del deute de la Taxa d'Ocupació de la Via Pública amb taules i cadires. Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li l'ajornament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la instància presentada per **LUISA CERVELLÓ FORT** sol·licitant el fraccionament del deute contret amb el Servici de Recaptació Municipal per import de 338,59 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li l'ajornament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSÉ CERVELLÓ IBÁÑEZ** sol·licitant el fraccionament del deute contret amb el Servici de Recaptació Municipal per import de 354,18 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li l'ajornament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la instància presentada per **M. ASUNCIÓN ESTESO BLASCO, en representació de GILMASA, SL** sol·licitant l'ajornament del rebut del IAE de l'empresa que ascendeix a 1.017,71 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li el fraccionament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la instància presentada per **M. ASUNCIÓN ESTESO BLASCO, en representació de la mercantil VIRGEN DE TRASCASTILLO, SL** sol·licitant



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

l'ajornament del rebut d'IBI d'urbana de les naus síties en carrer Roll del Colomer 31 (ref. Cadastral 9654808YJ2895S0001QE) i Roll del Colomer, 43 (ref. cadastral 9853119YJ2895S0001QE) que ascendixen a un total de 4.565,08 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir-li el fraccionament en tres mensualitats, havent de començar a pagar a partir del mes de gener del 2011. Així mateix acorden comunicar este acord als servicis d'intervenció i recaptació de l'Ajuntament.

Diversos

Es dóna compte de la instància presentada per M^a DOLORES CAMPOS ALBORS, que en nom seu i el de tots els seus veïns sol·licita que la plaça Tribunal dels Aigües siga senyalitzada com a zona de vianants. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i deixar el tema en mans del regidor de Trànsit perquè de les ordes oportunes.

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

No es van produir

SÈPTIM.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Comissió de Govern:

- Decret núm. 474 de 10 de novembre aprovant la liquidació del pressupost corresponent a l'exercici econòmic de 2009.
- Decret núm. 475 de 12 de novembre concedint llicència de segregació de la parcel·la A.19.1 del Sector IV.
- Decret núm. 476 de 15 de novembre contractant les tres persones que han obtingut major puntuació en el procés selectiu per a neteja d'espais i edificis públics durant el curs escolar 2010-2011.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 477 a 480 de 15 de novembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 481 de 16 de novembre autoritzant el canvi de la titularitat de l'activitat de muntatge de ximeneres sítia en carrer l'Horteta, 38 a favor de Recuperadors de la Rossa i Fills, SL
- Decret núm. 482 i 483 de 16 de novembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 484 de 16 de novembre aprovant la certificació núm. 12 de les obres de construcció d'auditori de música executades en el mes d'octubre del 2010.
- Decret núm. 485 de 16 de novembre concedint llicència d'obertura per a l'activitat de subministraments material industrial en carrer Cami del Mar, 42-44 a favor de Subministraments Industrials Ramón Germans SL.
- Decret núm. 486 de 16 de novembre elevat a definitiu l'acord d'aprovació inicial de l'expedient de transferència de crèdits entre partides de gastos pertanyents a distints grups de funció en el pressupost de l'exercici 2010.
- Decret núm. 487 de 16 de novembre concedint llicència d'obertura d'activitat de comerç al detall d'articles de beu siti en carrer Reial Séquia de Moncada, 12 Baix a nom de Rosa Parrado Martínez.
- Decret núm. 488 de 17 de novembre pel qual l'av. ronda Oest del Sector IV passa a dir-se Av. Espanya.
- Decret núm. 489 de 17 de novembre concedint llicència de primera ocupació de l'edifici destinat a 71 vivendes siti en carrer 9 d'octubre 50 a 64 i carrer Generalitat, 24.
- Decret núm. 490 de 17 de novembre concedint llicència de primera ocupació de l'edifici de 18 vivendes siti en carrer Germanies, 1, 3 i 5.
- Decret núm. 491 de 17 de novembre convocant sessió de Ple extraordinària i urgent per al dia 18 de novembre a les 10 hores.
- Decret núm. 492 de 18 de novembre procedint a l'aprovació de la Memòria valorada relativa a l'obra d'adecentament de la zona verda del polígon industrial i del Sector IV i sol·licitar una subvenció a l'INEM per a finançar la contractació de desocupats agrícoles.
- Decret núm. 493 de 18 de novembre concedint llicència de primera ocupació de l'edifici de 5 vivendes siti en Av. Espanya 31 al 35.
- Decret núm. 494 de 22 de novembre concedint llicència de primera ocupació de la vivenda sítia en el carrer Urbanització Lladró, 9.
- Decret núm. 495 a 497 de 22 de novembre incoant expedients sancionadors per presumpta infracció de diversos articles de l'Ordenança Municipal d'Arreplegada de Residus Sòlids Urbans i Neteja Viària.
- Decret núm. 498 de 22 de novembre desestimant la convocatòria de ple extraordinari sol·licitat per cinc regidors en els termes en què s'ha sol·licitat.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 499 de 22 de novembre autoritzant la retirada del precinte de les portes d'accés a la propietat de Vicente Ros Monzonis pels carrers Ajuntament Vell 12 i carrer Lepant, 20.
- Decret núm. 500 de 22 de novembre estimant el recurs de reposició contra la sanció de trànsit imposada per decret d'alcaldia 461/2010.
- Decret núm. 501 de 24 de novembre concedint llicència d'ocupació de l'edifici de 2 vivendes siti en carrer Castelló 39 A i B.
- Decret núm. 502 de 24 de novembre concedint llicència de segregació de la parcel·la sítia en carrer Calvari, 40 B
- Decret núm. 503 de 24 de novembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 504 de 24 de novembre desestimant al·legacions presentades a les sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 505 de 24 de novembre estimant les al·legacions presentades a les sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 506 de 29 de novembre convocant Junta de govern Local per al dia 1 de desembre del 2010 a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les catorze hores, de tot això com a secretari certifique.