



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 18 D'OCTUBRE DEL 2011 EN PRIMERA
CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 18 d'octubre del 2011 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás i Eduardo Ovejero Adelantado sota la Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència d'Amparo Bellver Morte, que actua com a secretària accidental per absència del titular, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Rosa M^a Fonts Ames i Marta Fenollosa Ribera membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dona lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dona lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

En primer lloc es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia 369/2011 i 396/2011, pel que es va acordar concedir les següents llicències d'obres:

SAPIÑA JOYEROS S.L. per a realització d'obres consistents a arreglar la façana del local siti en la c/ Mare de Déu del Miracle, 16 B

PEDRO ANTONIO PEREZ SANCHO per a la realització d'obres consistents a entaulellar la tanca de la façana de la vivenda sítia en la c/ infanta Cristina, 12

FRANCISCO FONTELLES APARISI en representació de FONTELLES APARISI, C.B. per a realització d'obres consistents en la col·locació de fals sostre d'escaiola i divisòria de pladur en el local siti en la c/ Calvari, 9

CLAUDIA SAEZ MORENO per a la realització d'obres consistents en execució de vorera vorejant la vivenda sítia en Camí Rambleta, 3.

ENRIQUE PEREZ CASTELLAR. per a realització d'obres consistents a substituir el paviment de goma existent per un altre de gres, en el local siti en la c/ ReI a Jaume, 56

IBERDROLA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, SAU per a la realització d'obres consistents en modificació de recorregut de la línia subterrània trifàsica en el Camí Ceba, modificant així el traçat de la línia projectada en la llicència concedida al seu dia (exp. 42/2011).

FRANCISCO PEREZ CASTELLAR per a la realització d'obres consistents a obrir un buit en el celobert de la vivenda sítia en la c/ Magdalena, 57

ANTONIO GARCIA EJARQUE per a la realització d'obres consistents a descobrir la canonada del desaigüe i sanejar el tros danyat en la rampa de la nau sítia en el Camí del Mar, 9

VICENTA SANCHO CASTELLAR per a la realització d'obres consistents a lluir de ciment la mitgera de la vivenda sítia en la c/ dels Màrtirs, 11

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

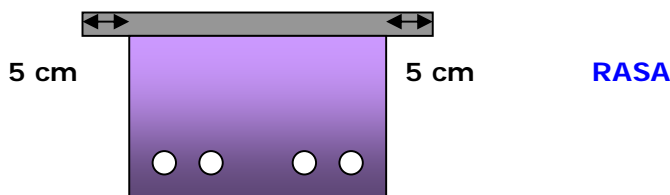
Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU per a realització d'obertura de rasa enfront del núm. 5 del carrer Calvari per a procedir a la reparació de conductes obstruïts en eixe punt. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **tres mil huitanta-dos euros amb vint cèntims (3.080,20 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **noranta-dos euros amb quaranta-set cèntims (92,47 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **quinze euros amb quaranta-un cèntims (15,41 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: CENT SET EUROS AMB HUITANTA-HUIT CÈNTIMS (107,88€)**. Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional d'Espanya (actualment Telefónica d'Espanya SAU).

JOSÉ MARIA GARCÉS CASTELLAR per a realització d'obres de legalització de reforma de vivenda sítia en carrer Calvari, 17



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **huit-cents huitanta euros amb seixanta-cinc cèntims (880,65 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.103.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **cent quaranta-sis euros amb setanta-set cèntims (146,77 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: MIL VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (1.027,24 €).**

Devolució de Fiança

Vista la instància presentada per **TELECO** sol·licitant devolució de fiança de 300 € per a respondre a possibles danys que es puguin ocasionar en la via pública en relació a l'expedient d'obres 121/2009. Vist l'informe favorable dels servicis tècnics els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordres oportunes per a procedir a la devolució.

Certificats d'Inspeccions Periòdiques d'Edificis

Per part dels Servicis Tècnics es dóna compte dels certificats d'Inspeccions Periòdiques de Construccions presentats en contestació a les notificacions realitzades basant-se en l'article 207 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana, Llei Urbanística Valenciana.

- **VICENTE JOSÉ BERNET PEDRO**, immoble siti en carrer Sant Teresa, 9 amb una antiguitat aproximada de 70 anys.

QUART.- RESERVA D'APARCAMENT

No es van produir



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

No es van produir.

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància d'AJUNTAMENT DE **RAFELBUNYOL** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de "AUDITORI" en el carrer Reial Séquia de Moncada, 67.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

SÈPTIM. INFORMES RESOLUCIONS ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Junta de Govern Local:

- Decret núm. 369 de 29 de setembre concedint llicència d'obres menors.
- Decret núm. 370 de 30 de setembre acordant el tancament de l'activitat de l'empresa Trincajes de Càrrega, SL per presumpta infracció de l'article 83.3 de la Llei 2/2006 de 5 de maig de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental.
- Decret núm. 371 de 29 de setembre desestimant la petició de jornada intensiva una treballadora de l'Ajuntament destinada a la biblioteca.
- Decret núm. 372 de 30 de setembre concedint llicència de primera ocupació de la vivenda sítia en carrer Manuel Zamarreño, 17



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 373 de 3 d'octubre autoritzant la posada en funcionament de l'activitat d'oficina per a assessoria legal, econòmic fiscal i laboral sítia en carrer del Puig, 17 Baix.
- Decret núm. 374 de 3 d'octubre procedint a la tramitació de baixa d'ofici del padró d'habitants.
- Decret núm. 375 de 4 d'octubre concedint llicència d'obertura de l'activitat de taller de fabricació d'accessoris de campanes i rellotges en carrer Horteta, 4.
- Decret núm. 376 de 4 d'octubre aprovar el plec condicions per a la contractació de l'explotació del bar de la Casa de la Cultura.
- Decret núm. 377 de 4 d'octubre aprovant el plec de condicions per a la contractació de l'explotació del quiosc de premsa.
- Decret núm. 378 de 4 d'octubre ordenant la incoació d'expedient sancionador per infracció de l'art. 47 de la Llei 7/2002 de contaminació acústica.
- Decret núm. 379 i 380 de 4 d'octubre ordenant la incoació d'expedient sancionador per infracció de l'art. 7 del Reglament de Servici d'Arreplegada de residus sòlids urbans i neteja viària.
- Decret núm. 381 a 383 de 4 d'octubre ordenant la incoació d'expedient sancionador per infracció de l'art. 17 del Reglament de Servici d'Arreplegada de residus sòlids urbans i neteja viària.
- Decret núm. 384 de 7 d'octubre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 385 de 7 d'octubre reconeixent l'exempció de l'impost de circulació de vehicles a diversos contribuents.
- Decret núm. 386 de 7 d'octubre anul·lant els expedients sancionadors incoats per infracció de l'articulat del Reglament de Servici d'Arreplegada de residus sòlids urbans i neteja viària.
- Decret núm. 387 de 10 d'octubre acordant personar-se en el recurs contenciós administratiu que se segueix en el Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 2 de València (procediment ordinari 507/2011 D) interposat per MAPFRE IMMOBLES SGA S.A. Contra resolució del de data 12 de maig del 2011 de la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament de Rafelbunyol desestimatori del recurs de reposició interposat contra la provisió de constrenyiment dictada en data 16 de febrer de 2.011
- Decret núm. 388 de 10 d'octubre d'octubre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 389 de 10 d'octubre estimant la petició de gaudi dels dies de lliure disposició d'un treballador de l'Ajuntament destinat al departament de Servicis Socials.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 390 de 10 d'octubre ordenant la incoació d'expedient sancionador per infracció de l'art. 31 de l'Ordenança municipal reguladora de la Tinença i protecció d'animals de companyia.
- Decret núm. 391 i 392 de 10 d'octubre ordenant la incoació d'expedient sancionador per infracció de l'art. 6.3. B de l'Ordenança municipal reguladora de la Tinença i protecció d'animals de companyia.
- Decret núm. 393 de 10 d'octubre ordenant la incoació de l'expedient sancionador per infracció de l'art. 47 de la llei 7/2002 de contaminació acústica.
- Decret núm. 394 i 395 de 13 d'octubre dictant orde de neteja de solars.
- Decret núm. 396 de 13 d'octubre concedint llicències d'obres menors.
- Decret núm. 397 de 13 d'octubre convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 18 d'octubre del 2011 a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les dotze hores i quaranta-cinc minuts, de tot això com a secretari certifique.