



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 3 D'OCTUBRE DEL 2011 EN PRIMERA
CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 3 d'octubre del 2011 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás i Eduardo Ovejero Adelantado sota La Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència meua, el secretari, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Rosa M^a Fuentes Dueñas i Carlos Primo Giménez, membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES

En primer lloc es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia 294/2011, pel que es va acordar concedir les següents llicències d'obres:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

MIRACLE CASTELLAR MARQUES per a realització d'obres consistents a pavimentar el sòl de la cuina de la vivenda sítia en la c/ Miquel Romeu, 4 Baix A

FRANCISCO SANCHO PERIS per a la realització d'obres consistents en reforma de cuina i banys de la vivenda sítia en la c/ La Pau, 22

M^a VICENTA PEÑA MONTORO en representació de FRUITES VILLARROYA, SL per a realització d'obres consistents en entaulellat de lavabos i reparació de coberta de la nau sítia en la c/ Quadrat, 12

M^o CARMEN ANTEQUERA SANCHO per a la realització d'obres consistents a picar humitats del mur de la fatxada i col·locació de sòcol.

MIGUEL BALLESTER SABATER per a la realització d'obres consistents a anivellar el sòl per mitjà de capa de formigó en la vivenda sítia en la c/ Camí Fons, 20 Baix

ENRIQUE MONTALAR HERNANDIS per a la realització d'obres consistents en reforma de cuina i bany de la vivenda sítia en la c/ Magdalena, 91-1

JUAN ANTONIO GARCIA GARCIA en representació de CONSALDA, S.L. per a la realització d'obres consistents en substitució d'entaulellat en la vivenda sítia en la c/ València, 2-4

VICENTE CASTELLAR IBORRA per a la realització d'obres consistents en reforma de cuina i bany de la vivenda sítia en la c/ Camí Fons, 32

Anul·lació de llicència d'obres

Es dóna compte de l'escrit presentat per JOSÉ VICENTE GARCÍA LLOPIS, en representació de MIGUEL BALLESTER SABATER, sol·licitant anul·lació de la llicència d'obres expedient 90/2011, així com el certificat de compatibilitat urbanística per a cafeteria a ubicar en carrer Magdalena, 91 Baix Esquerra, al no realitzar-se les obres.

Vist l'informe emés pels Servicis Tècnics municipals del qual es desprén que no s'han realitzat obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes oportunes perquè s'anul·len les dites sol·licituds.

Devolució de Fiança

Vista la instància presentada per JAVIER PIQUER LÓPEZ sol·licitant devolució de fiança per a respondre a possibles danys que es puguem ocasionar en la via pública en



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

relació a l'expedient d'obres 121/2006 abonat al novembre del 2006. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.

Certificats d'Inspeccions Periòdiques d'Edificis

Per part dels Servicis Tècnics es dóna compte dels certificats d'Inspeccions Periòdiques de Construccions presentats en contestació a les notificacions realitzades basant-se en l'article 207 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre de la Generalitat Valenciana, Llei Urbanística Valenciana.

- **BENJAMÍ PIQUER LÓPEZ, en nom de JOSEFA BELLVER PIQUER,** immoble siti en carrer Vicente Soriano, 40 amb una antiguitat aproximada de 80 anys.

QUART. RESERVA D'APARCAMENT

Es va acordar concedir les següents llicències de reserva d'aparcament, amb el pagament previ del preu públic corresponent:

SALOMÉ SÁEZ CARBONELL, 3, ml. en carrer Juan Bautista Fenollosa, 26 A per a un màxim de tres vehicles.

JOSÉ ROJAS PÉREZ, 2,50 ml. en carrer Castelló, 70 per a un màxim de tres vehicles.

Es dóna compte de la instància presentada per MARI CARMEN ALMONACIL COMPANYY com a propietària de la vivenda sítia en carrer Diputació Provincial, 5 en la que sol·licita donar de baixa la reserva d'aparcament placa núm 1016 que va a nom de M^a Dolores Olalla, la qual era inquilina de la vivenda i ha sigut desnonada de la mateixa.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es done de baixa del padró de reserva d'aparcament per a futurs exercici.

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Reclamació de tributs municipals

Es dóna compte de la instància presentada **BENJAMÍ GARCÍA GUILLÉN** en representació de la **PARRÒQUIA DE SANT ANTONI ABAD DE RAFELBUNYOL**



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

sol·licitant que s'anul·le el rebut de l'IBI d'urbana de l'immoble siti en carrer Vicente Soriano, 62 a l'estar reconeguda la dita exempció per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de juny del 2009. Comprovat que es tracta d'un error material, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes al Servei de recaptació perquè es corregisca el mateix i s'anul·le el dit rebut a l'estar exempt.

Ajornament de tributs municipals.

Es dóna compte de la instància presentada per **NAZARIO DEL RIO CAMPOS**, sol·licitant ajornament de l'IBI d'urbana de la vivenda sítia en carrer ReI a Jaume, 20-1-1 per import de 336,06 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, havent d'abonar l'import íntegre del rebut abans del 31 de desembre del 2011, així com traslladar còpia d'este acord al Servei de Recaptació Municipal perquè en prengueu coneixement.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSÉ ANTONIO VIVO GIMÉNEZ** sol·licitant ajornament de l'IBI d'urbana de la vivenda sítia en carrer Sant de la Pedra, 29 per import de 308,02 € Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, havent d'abonar l'import íntegre del rebut abans del 31 de desembre del 2011, així com traslladar còpia d'este acord al Servei de Recaptació Municipal perquè en prengueu coneixement.

Ocupació de Via Pública

Es dóna compte de la instància presentada per **ASUNCIÓN MARTÍ FERRER** sol·licitant ampliació de l'ocupació de la via pública amb meses i cadires durant els mesos d'octubre a desembre enfront del local de la seua propietat "l'Embollic" siti en carrer Mare de Déu del Miracle, 9. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 5 m²: Tenint en compte que el carrer Mare de Déu del Miracle és d'estacionament mensual, haurà d'ocupar la zona destinada a estacionament cada mes, amb l'autorització prèvia dels veïns afectats Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, amb el pagament previ de la taxa corresponent.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSÉ CASTELLAR IBORRA** sol·licitant ampliació de l'ocupació de la via pública amb taules i cadires durant els mesos d'octubre a desembre, per a la Taberneta el Coc siti en carrer Camí Fons, 32, ubicant-se la terrassa de



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

12 m2 únicament en la seua fatxada i en la zona d'estacionament sense invadir el carril de circulació, protegint als usuaris i desaconsellant-se per seguretat qualsevol element fix. Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, amb el pagament previ de la taxa corresponent.

Diversos

Es dóna compte de la instància presentada per MIGUEL BRAVO ESTRELA, en representació de PLÀSTICS HIDROSOLUBLES, SL sol·licitant pròrroga de l'ajornament per a la presentació de l'auditoria acústica a fi de poder realitzar l'oportuna Acta de Comprovació, a causa de la no activitat regular de la companyia, ja que es manté la falta de comandes i la paralització de la maquinària de producció regular.

Vist l'informe realitzat pels servicis tècnics del qual es desprén que l'ampliació de l'activitat està en actiu, els membres de la Junta de Govern Local acorden denegar allò que s'ha sol·licitat, havent d'aportar l'auditoria acústica a fi de poder continuar amb la tramitació ordinària de l'expedient de llicència ambiental, ben entés que en tant i quant no es complisca amb la dita obligació no podrà reiniciar-se l'activitat.

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància de **BLANCA LUCAS PEDRO** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de "ÒPTICA I AUDIOLOGÍA" en el carrer ReI a Jaume, 1 Baix Esq.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància de **PARABÓTICA, SL** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de "EMMAGATZEMAMENT I DISTRIBUCIÓ DE PRODUCTES D'HIGIENE I BELLESA" en el carrer Alguixós, 27.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància de **BULL SPORTWEAR, CB** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de "SERVICIS PUBLICITARIS I COMERÇ DE PECES DE ROBA" en el carrer del Calvari, 66 Baix esquerra.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

SÈPTIM. INFORMES RESOLUCIONS ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Junta de Govern Local:

- Decret núm. 339 de 13 de setembre concedint diverses llicències d'obres.
- Decret núm. 340 de 13 de setembre aprovant les liquidacions de les obres d'habilitació de nau realitzades per Recanvis Colom-Catarroja en carrer Roll del Colomer, 53.
- Decret núm. 341 i 342 de 13 de setembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 343 de 14 de setembre concedint llicència de segregació de la finca sítia en carrer Major, 2
- Decret núm. 344 de 14 de setembre ordenant la neteja de solars sitis en el Sector I i la UE 1.
- Decret núm. 345 de 14 de setembre procedint a la correcció del decret de l'alcaldia 223/2011, pel que es va concedir llicència d'activitat per al carrer Roll del Colomer, 53, sent carrer Roll del Colomer, 55.
- Decret núm. 346 de 14 de febrer avalant la pòlissa de crèdit subscrit per REMARASA amb l'entitat financera Ruralcaja de València.
- Decret núm. 347 de 15 de setembre autoritzant Ana Isabel Barreiro Soler l'inici de l'activitat de venda al detall de roba per a bebé en carrer Mare de Déu del Miracle, 31.
- Decret núm. 348 de 15 de setembre acordant la contractació de diverses persones per a proveir les places de professors per al curs escolar 2011/2012 Del programa Municipal d'Educació Permanent d'Adults.
- Decret núm. 349 de 16 de setembre desestimant al·legacions contra les sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 350 de 16 de setembre acordant retirara les sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 351 de 19 de setembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 352 de 20 de setembre acordant la suspensió immediata de les obres que s'estan executant en carrer Calvari, 17 per estar realitzant-se obres no sol·licitades ni autoritzades.
- Decret núm. 353 de 21 de setembre de 2011 ordenant la devolució de finassa a Serrano i Telju S.A. Pel subministrament de 83 columnes de punt doble instal·lades en el sector IV.
- Decret núm. 354 de 22 de setembre convocant sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament per al dia 26 de setembre de 2011.
- Decret núm. 355 de 23 de setembre ordenant la suspensió de l'execució d'obres que s'estan realitzant en carrer Comunitat Valenciana, 2 Baix i requerir la legalització de les mateixes.
- Decret núm. 356 de 26 de setembre concedint ampliació d'horari de tancament per al Bar Trenet el dia 30 de setembre del 2011.
- Decret núm. 357 de 26 de setembre ordenant la personació en els recursos contenciós administratiu presentat contra decret de l'alcaldia 24/2011 desestimatori del recurs de reposició interposat contra l'aprovació de la 5a quota de la urbanització del Sector IV.
- Decret núm. 358 de 26 de setembre sol·licitant a la diputació que la subvenció del Pla complementari d'Obres i Servicis 2010 s'aplique a l'obra de Pla Provincial d'Obres i Servicis 2010 d'adquisició de mobiliari per a edificis i activitats culturals.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)
AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 359 de 26 de setembre aprovant la factura presentada per VICTOR GARCIA ARQUITECTES SLP redactora del projecte d'ampliació del passeig de la Reial Séquia de Moncada inclosa en el Pla Provincial d'Obres i Servicis 2011.
- Decret núm. 360 de 28 de setembre autoritzant el canvi de titularitat de la cafeteria sítia en carrer Francisco Tomás i Valiente a favor de Domingo Cabrera Piqueras.
- Decret núm. 361 de 28 de setembre procedint a la contractació de diverses persones per a proveir places de monitor natació.
- Decret núm. 362 de 28 de setembre autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 363 i 364 de 28 de setembre ordenant la neteja de diversos solars.
- Decret núm. 365 de 28 de setembre elevat a definitiu l'acord d'aprovació inicial de modificació de l'article 4 del Reglament del Consell Agrari Municipal.
- Decret núm. 366 de 28 de setembre ordenant la neteja de solar.
- Decret núm. 367 de 28 de setembre dictant orde d'execució de neteja i posterior tanca del solar siti en carrer infanta Elena, 6.
- Decret núm. 368 de 29 de setembre convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 3 d'octubre del 2011 a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores, de tot això com a secretari certifique.