



# **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 12 DE MARÇ DEL 2012 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les tretze hores del dia 12 de març del 2012 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Nativitat i Eduardo Ovejero Adelantado sota la Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència meua, Amparo Piquer Bernet, que actua en qualitat de secretària en substitució del titular, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Marta Fenollosa Ribera i Rosa M<sup>a</sup> Fuentes Dueñas membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

### **A C O R D S**

#### **PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

#### **SEGON.- CORRESPONDÈNCIA**

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

#### **TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES**

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

**IBERDROLA DISTRIBUCIÓ SAU** per a realització d'obres de construcció de Línia Subterrània de Baixa Tensió trifàsica a 0,4/0,24 KV, de 14 metres de longitud, amb inici en carrer Major 36 per



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

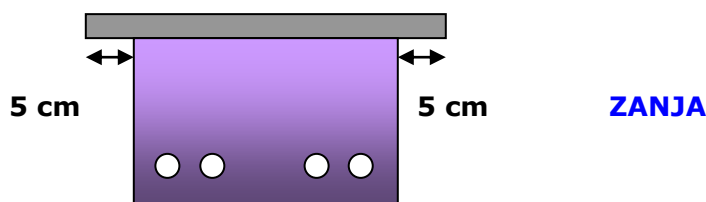
Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

a alimentar edificis de vivendes i baixos comercials amb garatge situats en el carrer Major 41. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **mil cinc-cents huit euros amb noranta-huit cèntims (1.508,98 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA) AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de **quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (45,27 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **set euros amb cinquanta-cinc cèntims (7,55 €)**

**\*LIQUIDACIÓ TOTAL: CINQUANTA-DOS EUROS AMB HUITANTA-DOS CÈNTIMS (52,82€).**

**JOSÉ LUIS CALVO TAMARIT I MARIA MILAGROS LUCAS FENOLLOSA** per a realització d'obres d'elevació de planta per a cambra en la vivenda sítia en carrer Vicente Montserrat, 18

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de **huit-cents trenta-quatre euros amb trenta cèntims (834,30 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **cent trenta-nou euros amb cinc cèntims (139,05 €)**



**AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**  
**AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

**\*LIQUIDACIÓ TOTAL: NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (973,35 €).**

**JOSEFA ALCAINA CIRCUNCISIÓ** per a realització d'obres de nova planta consistents en construcció de local en planta baixa en carrer La Sequiola, núm. 5.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Abans de l'inici de l'obra haurà d'aportar la documentació següent:

- Nomenament director Execució.
- Nomenament director Obres.
- Nomenament de Coordinació i Salut.

Així mateix

- Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.
- Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.
- **Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.**
- La porta del garatge no podrà invadir la via pública
- Deurà aportar fiança d'1.266 € (equivalent a 200 € /ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **set-cents quaranta-dos euros amb sis cèntims (742,06 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **cent vint-i-tres euros amb seixanta-huit cèntims (123,68 €)**

**\*LIQUIDACIÓ TOTAL: HUIT-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (865,74 €).**

**Devolució de fiances**

Donat compte de la instància presentada per MÓNICA GIMÉNEZ PIQUER sol·licitant devolució de la fiança depositada per import d'1.600€ en el Banc de València el 5 d'octubre del 2011 en



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

concepte de fiança per a respondre de possibles danys que es puguin ocasionar en la via pública en relació a l'expedient d'obres 99/2011.

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la dita devolució

Donat compte de la instància presentada per FRANCESC XAVIER BARRACHINA GARCIA sol·licitant devolució de la fiança depositada en concepte de fiança per a respondre de possibles danys que es puguin ocasionar en la via pública en relació a l'expedient d'obres 35/2010 per a construcció de vivenda en carrer ronda Oest, 48 del Sector IV

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la dita devolució

Donat compte de la instància presentada per JOSÉ MANSERGAS CARCELLER sol·licitant devolució de la fiança depositada en concepte de fiança per a respondre de possibles danys que es puguin ocasionar en la via pública en relació a l'expedient d'obres 75/2010 per a construcció de vivenda en avinguda Sant Pere, 30.

Vist l'informe favorable emés pels Servicis Tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordes oportunes perquè es procedisca a la dita devolució.

### ***Pròrroga***

Es dona compte de la instància presentada per **JUAN RAMÓN LLUCH GARCÉS**, sol·licitant pròrroga de la llicència d'obres, expte. 149/2007 sítia en carrer Calvari, 7, a causa de la falta de finançament bancari, estant tramiten actualment el dit finançament per a la finalització de l'obra. No hi havent hagut resolució de caducitat de la llicència, d'acord amb el que estableix l'article 14 de les vigents Normes Subsidiàries de Planejament, i considerant-se vigent la llicència, s'acorda concedir la pròrroga sol·licitada pel termini d'un any, advertint el sol·licitant que de conformitat amb el que estableix l'article 14 de les vigents normes subsidiàries de planejament, "*Per causa justificada podrà sol·licitar-se una sola pròrroga de la llicència el termini de la qual fixarà l'Ajuntament sense que pugui excedir un any. L'incompliment dels terminis de pròrroga portarà implícita la caducitat automàtica de la llicència, excepte en els casos de força major degudament justificats*". No obstant això, la pròrroga de la llicència queda condicionada a la retirada dels pals de la via pública i col·locar els cables a línia de fatxada.

### ***Anul·lació llicència d'obres***

Es dona compte de la instància presentada per JOSE SALVADOR PEDRO GASPAR en representació de la mercantil PROMOCIONS CENTISI, SL sol·licitant anul·lació de la llicència d'obres 144/2007 per no haver realitzat les obres sol·licitades en el dit expedient. Vist l'informe dels servicis tècnics en què s'acredita la no realització de les obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden la seua anul·lació.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de la instància presentada per VICENTA IBÁÑEZ NAVARRO sol·licitant anul·lació de la llicència d'obres 50/2007 per no haver realitzat les obres sol·licitades en el dit expedient. Vist l'informe dels servicis tècnics en què s'acredita la no realització de les obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden la seua anul·lació.

### ***Exempció impost construccions***

Es dóna compte de la instància presentada per Benjamí García Guillen en representació de la PARRÒQUIA SANT ANTONI ABAD DE RAFELBUNYOL, sol·licitant exempció de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 272,40 €, corresponent a l'expedient d'obres 3/2012 segons orde del Ministeri d'Hisenda del 5 de juny del 2001, amb relació a l'article IV.1.B. De l'Acord sobre Assumptes Econòmics subscrit per la Santa Seu i l'Estat Espanyol el 3 de gener de 1979. Els membres de la Junta de Govern Local, prèvia comprovació de la legislació invocada, acorden la seua exempció.

### ***Diversos***

Es dóna compte de les següents inspeccions obres menors realitzades pels Servicis Tècnics municipals a requeriment de la Junta de Govern Local.

\*M<sup>a</sup> Asunción Garcés Martínez carrer Sant Joan, 30, expedient d'obres 19/2012, registro d'entrada de data 8 de març del 2012, per a realització d'obres de sanejament de fatxada.

Que amb data 12 de març de 2012 s'emeta un informe dels servicis tècnics en el qual s'indica que *“que després de citar-se amb la propietat s'inspeccionen les obres que s'estan executant i s'observa que la sol·licitud de llicència d'obres no es correspon amb la realitat, ja que s'han executat els treballs següents: cegat de va exterior, adequació d'escala d'accés, revestiments interiors de 'hall' d'entrada, sanage d'humitats en bany i cuina. Al seu torn es pretén reparar la fatxada del mirador, que ja disposava de requeriment i intervenció per part de l'Ajuntament.”*

Sense perjuí d'instar de nou a la legalització de les obres i de les possible imposició de sancions per executar les obres sense comptar amb la preceptiva llicència, i considerant que les obres s'estan executat i que per tant s'ha produït el fet impossible de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden aprovar les liquidacions practicades pels Servicis Tècnics:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **cent huitanta euros (180 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **trenta euros (30 €)**

\***LIQUIDACIÓ TOTAL: DOS-CENTS DEU EUROS (210 €).**



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

\*PILAR BELTRÁN SOTOS carrer Camí Fodo, 20-1 expedient d'obres 124/2011, registro d'entrada de data 28 d'octubre del 2011, per a realització d'obres de reforma de cuina i bany, canvi de finestres i reparació de parets d'escala.

Que amb data 9 de gener de 1012 s'emet un informe dels servicis tècnics en el qual s'indica que *“personats en la vivenda en qüestió, s'observa que s'han realitzat els següents treballs a més dels sol·licitats en la llicència d'obres: canvi de fusteria interior, instal·lació elèctrica, lluit de parets, canvi de paviment, canvi de fals sostre per sanege de goteres, paviment de tota la vivenda.”*

Sense perjudi d'instar de nou a la legalització de les obres i de les possible imposició de sancions per executar les obres sense comptar amb la preceptiva llicència, i considerant que les obres s'estan executat i que per tant s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden aprovar les liquidacions practicades pels Servicis Tècnics:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **noranta euros (90 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **quinze euros (15 €)**

**\*LIQUIDACIÓ TOTAL: CENT CINCO EUROS (105 €).**

Es dona compte de la instància presenta per EVELLY GÓMEZ RADA indicant que no ha realitzat les obres sol·licitades en la instància de registro d'entrada 1748 de data 16 de maig del 2007 a nom de YESID ANTONIO RUIZ BOLAÑOS. Vist l'informe dels servicis tècnics en què s'acredita que *“personada en l'edifici en qüestió s'observa que s'han executat, no sols les obres per a les que es va sol·licitar i es va obtindre llicència en 2007, expedient 66/07, obres consistents en reforma de bany, sinó que també s'han realitzat les següents intervencions en la vivenda: revestiment de parets amb eliminació de sòcol, canvi d'instal·lació elèctrica, canvi de fals sostre i motlures, reforma de lavabo, baix i cuina, canvi de fusteria exterior, canvi de part de la fusteria interior”*.

Sense perjudi d'instar de nou a la legalització de les obres i de les possible imposició de sancions per executar les obres sense comptar amb la preceptiva llicència, i considerant que les obres s'estan executat i que per tant s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, els membres de la Junta de Govern Local acorden aprovar les liquidacions practicades pels Servicis Tècnics:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **mil dènou euros amb setanta cèntims (1.019,70 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **cent seixanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (169,95 €)**

**\*LIQUIDACIÓ TOTAL: MIL CENT HUITANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (1189,65€).**



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de l'informe realitzat pels servicis Tècnics de data 1 de març del 2012 sobre abocaments d'aigües brutes des de baixants d'aigües pluvials de l'edifici siti en carrer Juan Bautista Fenollosa, 18 al vial públic.

Que segons el Reglament del Servici d'Arreplegada de Residus Sòlids Urbans i Neteja Viària, en l'article 7.2. a) *queda prohibit tirar qualsevol classe d'aigua bruta sobre la calçada, vorera, escocells i solars sense edificar.*

Els membres de la Junta de Govern Local acorden que es remeta circular els propietaris de les vivendes en les quals s'aboca aigües brutes en les baixants detectades pels Servicis Tècnics municipals, advertint-los de la prohibició arreplegada en l'ordenança i indicant-los que la dita acció pot estar sancionada per un import de 300 €, requerint-los que s'abstinguen a realitzar els dits abocaments en la via pública.

### **QUART. RESERVA D'APARCAMENT**

Es dóna compte de la instància presentada per **JOAQUÍN FORNÁS MARTÍ** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en carrer Bautista Fenollosa, 28. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé comuniquen al sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu del mateix, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

Es dóna compte de la instància presentada per **CARMEN ERES IBORRA** sol·licitant reposició de la placa de qual sostreta en el carrer Reial Séquia de Moncada, 14 sense abonar l'import de la mateixa, ja que va ser pagada al seu dia. Els membres de la Junta de Govern Local acorden denegar allò que s'ha sol·licitat, per no ser de responsabilitat municipal la sostracció de la placa. No obstant s'acorda donar les ordes oportunes a la Policia Local perquè comproven que la dita placa no està sent utilitzada il·legítimament per una altra persona.

### **QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS**

#### ***Diversos***

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSE GRAU REAL**, en representació de **CI SEGRAL, SL** sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'Impost de Plusvàlua de l'exercici 2010, expedient 262/2010 per un import de 2.696,52 €. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.





**AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**  
**AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

---

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

Es dóna compte de la instància presentada per MARIANA COBO NAVARRETE sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'Impost de Plusvàlua de l'exercici 2010, expedient 85/2010 per un import de 156,63 €. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.

Es dóna compte de la instància presentada per MÓNICA CARRERA SANFÉLIX sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'IBI d'urbana dels immobles de la seua propietat (garatge, traster i pis) en carrer Ramón i Cajal, 2. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.

Es dóna compte de la instància presentada per JOSÉ DANIEL MARCOS DUATO sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'IBI d'urbana de l'immoble de la seua propietat en carrer del Puig 18 per un import d'1.483,36 segons cèdula de notificació de constrenyiment de data 8 de febrer del 2012. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.

Es dóna compte de la instància presentada per RHUT KHAZOOZ DEL CASTILLO sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'IBI d'urbana de l'exercici 2011 dels immobles de la seua propietat (pis i garatge) en carrer Alberto Jiménez Becerril, 7 per un import de 215,87 euros. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.

Es dóna compte de la instància presentada per SESDERMA, SL sol·licitant fraccionament del deute corresponent a l'Impost d'Activitats Econòmiques de l'exercici 2011 per un import de 18.460,10 euros. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.

Es dóna compte de la instància presentada per MAGDALENA DELGADO BENLLOCH sol·licitant fraccionament del deute corresponent per un import de 580,70 euros segons cèdula de notificació de constrenyiment de data 8 de febrer del 2012. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al prorratgeig del deute en tres mensualitats, havent d'abonar cada mensualitat de l'1 al 10 de cada mes ( juny, juliol i agost del 2012) en el compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

### ***Reclamació Impostos Tributaris***

Es dóna compte de la instància presentada per GALIVAL & STEEL, SL sol·licitant anul·lació de l'acte administratiu de notificació de constrenyiment per un import de 2.020,90 € corresponent al fem del 2009 i 2010 i al rebut anual del IAE del 2008, a l'haver causat baixa en el municipi en data 22 d'abril del 2008, al no correspondre-li el pagament dels rebuts reclamats.

En referència al rebut del IAE ja va fer la corresponent reclamació en l'Ajuntament en 2008 sol·licitant anul·lació del rebut anual i la liquidació del prorrateig corresponent, acte que va ser acceptat per acord de Junta de Govern de 2 de desembre del 2008 i que encara no li ha sigut notificada la nova liquidació.

Vista la documentació aportada per a corroborar allò que s'ha manifestat en l'escrit, així com l'informe de recaptació de rebuts pendents de l'empresa a data 6 de març del 2012, en el que s'indica que el deute del IAE de 2008 fa referència a dos trimestres i no al compute anual, els membres de la Junta de Govern Local acorden desestimar allò que s'ha sol·licitat, atès que la liquidació es correspon amb el període en què l'empresa va estar donada d'alta en el Municipi.

Respecte a la taxa del fem, a l'estar acreditada la baixa de l'empresa des d'abril de 2008, s'acorda procedir a la seua anul·lació, si bé s'ordena als servicis municipals que procedisquen a comprovar qui va ocupar la nau en el dit període para si és el cas requerir-li el pagament del tribut.

Es dóna compte de la instància presentada per ARTURO FERRER HIGÓN sol·licitant anul·lació de la cèdula de notificació de constrenyiment d'un rebut d'IBI d'urbana siti en carrer La Creueta 2 per haver sigut cedida a la Generalitat València per a l'ampliació de l'institut i acceptat per esta per mitjà de resolució de data 5 d'octubre del 2007. Realitzades els oportuns esbrinaments de les quals es desprén que la finca objecte de reclamació no és la mateixa que es va cedir i va acceptar la Generalitat, sinó una limítrof que era de titularitat de l'Ajuntament, els membres de la Junta de Govern Local, acorden desestimar la sol·licitud.

Es dóna compte de la instància presentada per VICENTE CHULVI SANCHO, reclamant l'import del deute que té amb l'Ajuntament per l'ocupació de 10 m<sup>2</sup> de la via pública amb taules i cadires durant els mesos de juliol a setembre del 2010 per al bar Tosca que ascendix a 459,90 €.

Vista la liquidació practicada al seu dia, es comprova que hi ha un error en la mateixa, perquè es va liquidar a raó de 15,33 m<sup>2</sup> mensuals i no trimestrals com s'arreplega en l'art. 5 de l'Ordenança de l'Ocupació de via pública amb taules, cadires, taulats i altres elements amb finalitat lucrativa. Els membres de la Junta de Govern Local acorden anul·lar el deute i realitzar nova liquidació d'acord amb l'Ordenança que ascendix a un total de 153,30 €.

Es dóna compte de la instància presentada per Enrique Pérez Castellar en nom de CONSTRU-RAFEL SL sol·licitant anul·lació de la notificació de constrenyiment corresponent al deute de dos IBI d'urbana de l'exercici 2011 corresponent als immobles sitis en carrer Comunitat Valenciana 10-2-02-B5 i Comunitat Valenciana 10-2-02-B6 que ja van ser objecte de reclamació al seu dia i



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ordenada la seua anul·lació i requerir als propietaris actuals el deute de dites immobles per acord de Junta de Govern de 13 de novembre del 2011. Comprovada la veracitat d'allò que s'ha manifestat, els membres de la Junta de Govern accedixen al que sol·licita.

### ***Ocupació de Via Pública amb mesos i cadires***

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSEFA MORTE GARCÉS** sol·licitant ocupació per als mesos de març, abril i maig de la via pública amb taules i cadires enfront del local que té arrendat situat en carrer Camí Fons, 2. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 10 m<sup>2</sup>: Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, amb el pagament previ de la taxa corresponent.

Es dóna compte de la instància presentada per **JUAN JOSÉ BELMONTE PICAZO** sol·licitant anul·lació del permís d'ocupació anual de 10 m<sup>2</sup> de la via pública amb taules i cadires en carrer Magdalena, 65 B per al Bar Tosca i sol·licita que la dita ocupació siga per al primer trimestre de 2012. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, mantenint les condicions de l'anterior concessió.

Es dóna compte de l'informe realitzat per la Policia Local sobre les terrasses dels bars del municipi. Estudiada el dit informe es comprova que hi ha bars que trauen terrassa sense la preceptiva llicència d'ocupació de via pública, per la qual cosa els membres de la Junta de Govern Local acorden donar les ordres oportunes als servicis de la Policia Local per a actuar d'acord amb el que preveu l'article 7.4 de l'ordenança Fiscal, que estableix: *“4.- La no sol·licitud de la llicència d'ocupació per part dels particulars no eximix del pagament de la taxa. A tals efectes els servicis d'inspecció de l'Ajuntament podran liquidar la taxa si es comprova que l'aprofitament s'està realitzant, amb independència de la imposició de les sancions oportunes.”*

### **SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS**

No es van produir.

### **SÈPTIM. INFORMES RESOLUCIONS ALCALDIA**

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Junta de Govern Local:

- Decret núm. 54 de 9 de febrer iniciant expedient de reclamació patrimonial.
- Decret núm. 55 de 10 de febrer concedint llicència d'obertura de l'activitat de magatzem privat de material de construcció en carrer Roll Major, 10 a favor de Comcubais, SL



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

- Decret núm. 56 i 57 de 10 de febrer d'inici d'expedients de reclamacions patrimonials
- Decret núm. 58 al 61 de 10 de febrer iniciant expedients sancionadors per infracció tipificada en l'art. 26 apartat i de la Llei 1/92 (tirar petards fora de la zona i l'horari habilitat per a això).
- Decret núm. 62 de 13 de febrer autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 63 de 13 de febrer concedint llicència de segona ocupació de la vivenda sítia en carrer Dels Martirs, 79-3.
- Decret núm. 64 de 13 de febrer concedint llicència per a la tinença de gos potencialment perillós.
- Decret núm. 65 de 13 de febrer autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 66 de 14 de febrer autoritzant el canvi de titularitat de bar restaurant en carrer l'Horteta, 7 a favor d'Eduardo Pastor Aparisi.
- Decret núm. 67 de 28 de novembre imposant una multa a Gheorghe Tismanar per infracció de l'article 63 B) de l'ordenança municipal regulador ad e la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.
- Decret núm. 68 de 14 de febrer concedint llicència de primera ocupació de la vivenda unifamiliar sítia en Av. d'Espanya, 30.
- Decret núm. 69 de 15 de febrer autoritzant l'inici de l'activitat e d'oficien de transports amb emplaçament en carrer Carmen Tagle 19 Baix 1A a favor de Transports Achmary & Ivan SLNE
- Decret núm. 70 de 15 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de psicòleg a Gemma Cerdá Ureña.
- Decret núm. 71 de 16 de febrer aprovant els padrons fiscals d'IBI d'urbana i rústica de 2012 i establint el període de cobrança.
- Decret núm. 72 de 16 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de treballador social a Inmaculada Medina Banderes
- Decret núm. 73 de 16 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de conductor de màquina barredora a Joaquín López Gaspar.
- Decret núm. 74 de 16 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de netejador de servicis generals a Ana María Campos Albors
- Decret núm. 75 de 16 de febrer aprovant les factures de PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SA de pavimentació del parc del sector IV
- Decret núm. 76 d'1 de febrer nomenant personal laboral en les tres places de peó de jardineria a Vicente Crescencio Medrano, Gines Fernández Rus i José Manuel Fenollosa Martínez.
- Decret núm. 77 de 17 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de neteja viària a José González Peso.
- Decret núm. 78 de 17 de febrer nomenant personal laboral en les dos places de peons a Vicente Escamilla Iborra i Juan Elías Fenollosa Ballester.
- Decret núm. 79 de 17 de febrer nomenant personal laboral en la plaça de pintor a José Ángel Rus Moya.
- Decret núm. 80 de 17 de febrer nomenant personal laboral en les dos places de professors amb destí en l'Escola municipal de formació de personal adultes a Senyora Rosa Navarro Piquer i Benjamí Borrás Llopies.
- Decret núm. 81 de 20 de febrer aprovant les liquidacions practicades de l'impost de plusvàlua, expte. 1 al 73/2012, per import de 26.124,24 €



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)** **AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

- Decret núm. 82 de 20 de febrer concedint llicència de primera ocupació per a la vivenda unifamiliar sítia en avinguda Sant Pere, 51.
- Decret núm. 83 de 20 de febrer concedint llicència de primera ocupació per a la vivenda unifamiliar sítia en carrer Vallant, 33.
- Decret núm. 84 de 20 de febrer concedint llicència de primera ocupació per a la vivenda unifamiliar sítia en carrer Juan Bautista Fenollosa, 24.
- Decret núm. 85 de 20 de febrer autoritzant la contractació temporal d'un monitor de natació per a cobrir una baixa d'Incapacitat Temporal.
- Decret núm. 86 i 87 de 20 de febrer iniciant expedients sancionadors per presumpta infracció de l'article 47 de la Llei 7/2002 de contaminació acústica.
- Decret núm. 88 de 23 de febrer convocant sessió ordinària del ple de l'Ajuntament per al dia 27 de febrer del 2012 a les 18:30 hores.
- Decret núm. 89 de 24 de febrer desestimant la petició de María Vicenta Palanca Dolz i arxivar l'expedient de responsabilitat patrimonial.
- Decret núm. 90 de 24 de febrer desestimant la petició de Fidela García Romero i arxivar l'expedient de responsabilitat patrimonial.
- Decret núm. 91 de 24 de febrer desestimant la petició de Rebeca Gil Nativitat i arxivar l'expedient de responsabilitat patrimonial.
- Decret núm. 92 de 24 de febrer desestimant la petició de Daniele Marco Moia i arxivar l'expedient de responsabilitat patrimonial.
- Decret núm. 93 de 27 de febrer nomenant personal labora en la plaça de netejadora de servicis generals a SRA. María Hernández García.
- Decret núm. 94 de 27 de febrer autoritzant el canvi de titularitat de l'activitat destinada a discoteca sítia en carrer Roll del Colomer, 57 a favor de Balcó d'Altea SL.
- Decret núm. 95 de 28 de febrer concedint llicències d'obres menors.
- Decret núm. 96 de 28 de febrer autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 97 de 28 de febrer autoritzant l'inici de l'activitat de floristeria en carrer Pare Salvador, 10 baix a Víctor Manuel Benlloch Barrachina.
- Decret núm. 98 de 28 de febrer desestimant l'al·legacions presentades a diverses sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 99 de 28 de febrer estimant al·legacions presentades a diverses sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 100 d'1 de març aprovant diverses ajudes individuals per emergència social.
- Decret núm. 101 d'1 de març concedint llicència de primera ocupació de la vivenda sítia en Av. Espanya 42.
- Decret núm. 102 d'1 març concedint llicència de primera ocupació de la vivenda sítia en carrer Vicente Soriano, 87-A.
- Decret núm. 103 de 2 de març autoritzant la inscripció d'una parella en el registre Municipal de Parelles de Fet.
- Decret núm. 104 i 105 de 5 de març autoritzant disparar focs artificials en la via pública.
- Decret núm. 106 de 5 de març sobre baixa en el padró d'habitants de residents estrangers.
- Decret núm. 107 de 5 de març imposant una sanció de 30,54 € al senyor Vicente Ramón Sanfèlix per haver comés infracció de l'article 63 B) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.
- Decret núm. 108 de 5 de març imposant una sanció de 150,25 € al senyor Ángel Gutiérrez Nieves per haver comés infracció de l'article 26 h) de la Llei Orgànica 1/92 de Protecció de la Seguretat Ciutadana.



**AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**  
**AYUNTAMIENTO DE RAFELBUNYOL (VALENCIA)**

---

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

- Decret núm. 109 de 8 de març convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 12 de març del 2012 a les 13 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les catorze hores, de tot això com a secretària accidental certifique.