



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 13 DE JUNY DEL 2013 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 13 de juny del 2013 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás i Mari Carmen Piquer Bernet sota la Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència meua, Amparo Vicenta Bellver Morte, que actua en qualitat de secretària accidental, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Marta Fenollosa Ribera i Rosa M^a Fuentes Dueñas membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C U E R D O S

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

FRANCISCO PROU GONZÁLEZ, en representació de REUNIÓN INDUSTRIAL, SL per a la realització de terminació d'obertura de rasa per a connexió contraincendis en la c/ Horteia, 3. Haurà de depositar una fiança de **set-cents vint euros (720 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.



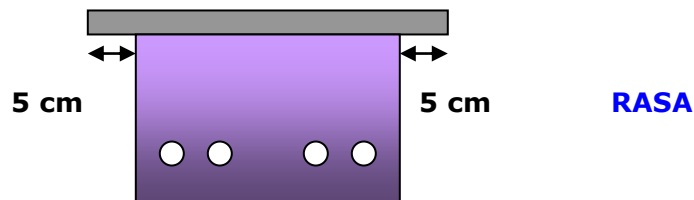
AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyal.es Correu electrònic: rafelbunyal@gva.es

a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyal paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyal del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyal paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de **vint-i-un euros amb seixanta cèntims (21,60 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **tres euros amb seixanta cèntims (3,60 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS (25,20 €)**

Diversos

Els Servicis Tècnics informen de l'existència de cornises en mal estat en uns quants carrers del municipi, la qual cosa suposa un perill per als vianants. Els membres de la Junta de Govern Local acorden ordenar que realitzen una inspecció per a conèixer el nombre de cornises en mal estat i requerir als propietaris que les reparen.

Els Servicis Tècnics informen que s'ha rebut en l'Ajuntament la matrícula de l'Impost d'Activitats Econòmiques corresponent a l'exercici de 2013. Confrontat amb les empreses del municipi s'ha detectat que hi ha algunes que no estan donades d'alta, per la qual cosa els membres de la Junta de Govern Local ordenen la realització d'una inspecció per a requerir a les empreses del municipi que no estiguen donades d'alta que legalitzen la seua situació.

Els Servicis Tècnics informen de diversos expedients problemàtics:

- Repte a l'Esperanza: des de 1999 s'han executat obres sense llicència, de les que es ve informant per part dels servicis tècnics de la il·legalitat de les mateixes. Els membres de la Junta de Govern Local acorden requerir a l'arquitecte municipal i al tècnic jurídic l'estudi de l'expedient existent i informe de les instal·lacions i la seua legalitat.
- Nau sítia en carrer Alacant, 1: Vist els informes realitzats per la Tècnic municipal, la Junta de Govern Local acorda sol·licitar l'emissió d'informe per part de l'arquitecte municipal i del tècnic jurídic.
- Activitat d'ensinistrament de gossos en partida Germanells: Vistos els informes de la Tècnic Municipal els membres de la Junta de govern acorden sol·licitar als



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

servicis jurídics municipals la redacció d'un informe sobre la revisió de les normes subsidiàries que possibilita la implantació de l'activitat en la ubicació sol·licitada.

QUART. RESERVA D'APARCAMENT

Es dona compte de la instància presentada per JORGE MUÑOZ PIQUER, sol·licitant accés a la al seu establiment siti en carrer Sant Vicent 6 per a clients amb cadira de rodes ja que a causa de l'estretor de la vorera no poden accedir a la perruqueria. Vist l'informe favorable de la policia local en què s'aconsella la reserva d'estacionament d'un metre en el domicili assenyalat en tant es precise del mateix. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita indicant-los que han de comunicar a este Ajuntament la no necessitat la reserva d'aparcament quan es produïska este fet.

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Ocupació de via pública

Es dona compte de la instància presentada per **ROSARIO MIRÓ ARJONA** sol·licitant l'anul·lació del permís d'ocupació de via pública concedit per Junta de Govern Local en sessió de 16 d'abril per als mesos de maig a setembre, ambdós inclusivament. Comprovat que ha fet utilització del permís de l'ocupació de la via pública en el temps que hi ha entre ambdós sol·licituds i vist l'art. 7 punt 2 de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribuna taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa en què s'indica que “*Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidarà per a cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pel període de temps expressat en la norma reguladora de la tarifa.*” I vist que l'article 5.- Bases i tarifes de la dita ordenança indica que “*Es fixa una tarifa única de 15,33 € (2.550 ptes) metre quadrat ocupat al trimestre per tot tipus d'utilització privativa o aprofitament especial dels terrenys d'ús públic determinat en l'article 1r d'esta Ordenança.*” Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a l'anul·lació de l'ocupació de la via pública, entenent que haurà d'anul·lar-se la liquidació practicada i realitzar-se una nova liquidació per un trimestre a l'haver fet ús de la llicència.

Fraccionament tributs municipals

Es dona compte de la instància presentada per LUCIA PÉREZ PADILLA sol·licitant fraccionament de la notificació de liquidació d'altres de fem de l'immoble siti en carrer Castelló, 6-12 des de 2008 fins al 2012 al no poder abonar-les en la seua totalitat en el període en voluntària. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a l'ajornament del deute havent de fer ingressos regulars fins a saldar el deute abans del 31 de desembre del 2013. Per a fer efectiva la forma de pagament haurà de personar-se en el Servei de Recaptació Municipal (horari d'atenció al públic: dimarts de 9:00 a



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

13:30 hores). Així mateix s'acorda traslladar còpia d'esta resolució al Servei de Recaptació Municipal perquè en prengueu coneixement.

Es dóna compte de la instància presentada per LUCIA PÉREZ PADILLA sol·licitant fraccionament de la notificació de la liquidació per import de 508,48 € de l'impost de Plusvàlua, expte. 62/2013, al no poder fer front al pagament en la seua totalitat. Els membres de la Junta de Govern Local acorden fraccionar en sis mensualitats el pagament, havent d'estar abonat en la seua totalitat a 31 de desembre del 2013), havent d'ingressar les quantitats a compte en la compte de l'Ajuntament del Banc de València, 0093 0377 67 0000001605 indicant en l'ingrés el nom del parents i l'expedient de plusvàlua núm.62/2013. Així mateix s'acorda traslladar còpia d'esta resolució al departament d'Intervenció i Tresoreria perquè en prengueu coneixement.

Es dóna compte de la instància presentada per FAUSTINO GIMÉNEZ GARCÍA sol·licitant fraccionament de la notificació de liquidació d'altres d'urbanes corresponents als anys 2010, 2011 i 2012 per import total d'1.989,86 €, de l'immoble siti en Av. Sant Pere, 51 referència cadastral 9152112YJ2895S0001SE. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a l'ajornament del deute en tres mensualitats (juliol, agost i setembre del 2013). Per a fer efectiva la forma de pagament haurà de personar-se en el Servei de Recaptació Municipal (horari d'atenció al públic: dimarts de 9:00 a 13:30 hores). Així mateix s'acorda traslladar còpia d'esta resolució al Servei de Recaptació Municipal perquè en prengueu coneixement.

Es dóna compte de la instància presentada per JOSÉ LUIS ORTÍZ CASTELLOTE sol·licitant fraccionament de la notificació de liquidació d'altres d'urbanes corresponents als anys 2009, 2010, 2011 i 2012 per import total de 4.298,99 €, de l'immoble siti en UR. ELS FERRIOLS, 17 referència cadastral 5880943YJ2858S0001XG. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a l'ajornament del deute en sis mensualitats (havent d'estar abonada en la seua totalitat a 31 de desembre del 2013). Per a fer efectiva la forma de pagament haurà de personar-se en el Servei de Recaptació Municipal (horari d'atenció al públic: dimarts de 9:00 a 13:30 hores). Així mateix s'acorda traslladar còpia d'esta resolució al Servei de Recaptació Municipal perquè en prengueu coneixement.

Reclamació d'Impostos i Taxes

Vist el recurs de reposició formulat per FEDERICO LIZONDO SANCHO contra l'acord de la Junta de Govern Local celebrat el dia 28 de març del 2013 pel que s'acorda ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de sessió 22 de novembre del 2012 pel que es denega la baixa en la taxa de fems corresponent a l'exercici 2012 i següents en relació a la nau de la seua propietat sítia en carrer Germanells, 45.

Examinada la nova sol·licitud d'exempció de fem els membres de la Junta de Govern Local acorden desestimar-la.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

No es van produir

SÈPTIM.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia des de la celebració de l'última sessió de la Junta de Govern Local:

- Decret núm. 281 de 27 de maig concedint llicència de segregació de la finca sítia en carrer Guàrdia Civil i Pare Jofré.
- Decret núm. 282 de 28 de maig concedint llicència d'obertura a nom d'Instal·lacions Hardlan SL per a l'activitat d'emmagatzemament de material elèctric en carrer l'Horteta, 22.
- Decret núm. 283 a 286 de 28 de maig imposant sancions per infracció de l'art. 6.3 B) de l'Ordenança municipal reguladora de la Tinença d'Animals potencialment perillosos.
- Decret núm. 287 de 28 de maig aprovant el projecte tècnic i nomenant directors d'obres relatives a la remodelació del poliesportiu municipal inclosa en el PPOS 213.
- Decret núm. 288 de 29 de maig reconeixent les obligacions i ordenant el pagament de de nòmines.
- Decret núm. 289 de 30 de maig aprovant la llista de beneficiaris per a participar en el Programa Provincial per l'Ocupació Hotelera i Turisme Social de Diputació per al 2013.
- Decret núm. 290 de 31 de maig reconeixent les obligacions i ordenant el pagament d'ajudes socials, amb un informe previ favorable del Departament de Servicis Socials.
- Decret núm. 291 de 31 de maig aprovant les liquidacions d'alta d'IBI urbana.
- Decret núm. 292 de 31 de maig aprovant les liquidacions d'alta d'IBI rústica.
- Decret núm. 293 de 31 de maig aprovant les bases per a la creació d'una borsa de monitors de temps lliure per a l'escola d'estiu.
- Decret núm. 294 de 31 de maig aprovant les bases per a la creació d'una borsa de monitors esportius per a l'escola esportiva.
- Decret núm. 295 de 31 de maig ordenant el pagament a Iberdrola en compliment de l'addenda al conveni firmat amb data 28 de maig del 2008.
- Decret núm. 296 de 31 de maig ordenat la contractació de David Barrachina Cel·la mentres dure la baixa per incapacitat temporal d'un treballador de la piscina coberta.
- Decret núm. 297 de 4 de juny ordenant el pagament de les obligacions reconegudes que s'inclouen en la relació núm. 32.
- Decret núm. 298 de 4 de juny estimant les alegacions presentades a les sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 299 a 311 de 4 de juny ordenant el tancament de diverses activitats i incoant el corresponent expedient sancionador per presumpta infracció de l'article 83.3 de la Llei 2/2006 de 5 de maig de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental.
- Decret núm. 312 de 4 de juny ordenant la neteja de diversos solars de la localitat.
- Decret núm. 313 de 5 de juny concedint llicència de segregació de la finca sítia en carrer Guàrdia Civil i Mestre Rodrigo.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 314 de 5 de juny concedint llicència d'obertura a Insubordinacions Stil-Verd SL per a l'activitat de magatzem per a distribució de flors i plantes en carrer Massamagrell, 19.
- Decret núm. 315 de 5 de juny imposant sanció per infracció a l'article 47 de la Llei 7/2002 de contaminació acústica.
- Decret núm. 316 de 5 de juny ordenant la inscripció d'una parella en el registre oficial de Parelles de fet.
- Decret núm. 317 de 5 de juny imposant sanció per infracció a l'article 47 de la Llei 7/2002 de contaminació acústica.
- Decret núm. 318 de 5 de juny autoritzant a M^a Asunción Gaspar Salvador l'inici de l'activitat de perruqueria en carrer Magdalena, 85.
- Decret núm. 319 a 321 de 5 de juny reconeixent les obligacions i ordenar el pagament de diverses factures.
- Decret núm. 322 de 6 de juny ordenant la neteja de diversos solars del polígon industrial.
- Decret núm. 323 de 6 de juny aprovant la modificació de la memòria valorada relativa a l'obra de neteja de camins rurals i barranc rambleta.
- Decret núm. 324 de 6 de juny aprovant la modificació de la memòria valorada relativa a l'obra de neteja de solars i zones verdes.
- Decret núm. 323 de 6 de juny aprovant la modificació de la memòria valorada relativa a l'obra de neteja de poda d'arbres i palmeres.
- Decret núm. 326 de 7 de juny reconeixent les obligacions i ordenar el pagament de diverses factures.
- Decret núm. 327 de 10 de juny concedint llicència municipal de segona ocupació de la vivenda sítia en carrer Professor Manuel Broseta, 9-5.
- Decret núm. 328 de 10 de juny convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 13 de juny a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i quaranta-cinc minuts, de tot això com a secretària accidental certifique.