



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 10 D'ABRIL DE 2014 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 10 d'abril de 2014 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás i Mari Carmen Piquer Bernet sota la Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència d'Amparo Vta. Bellver Morte, que actua com a Secretària accidental per delegació del Secretari titular D. Francisco Javier Pelluz Requeno, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la qual prèviament havia sigut distribuït l'Ordre del dia.

Participa en la present sessió Rosa María Fuentes Dueñas i Marta Fenollosa Ribera, membres dels Serveis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'ordre de la Presidència es va ser adonant dels assumptes continguts en l'Ordre del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor Secretari, d'Ordre de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, que trobada totalment conforme pels senyors assistents, i és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGUNDO.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor Secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i altres disposicions legals d'interès, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- LICENCIA D'OBRES

En primer lloc es va donar compte del Decret de l'Alcaldia 184/2014 de data 3 d'abril de 2014 pel qual es van concedir les següents llicències d'obres:

PILAR BORRÁS FENOLLOSA per a la legalització de les obres consistents en la reparació de les humitats de l'habitatge situat en la c/ Vicent Soriano, 11.

JOSE GARRIDO PORTOLES per a la realització d'obres consistents en la reforma de la cuina de l'habitatge situat en la c/ Infanta Cristina, 14 A



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

VICENTE FENOLLOSA ESTEVE per a la realització d'obres consistents en la reforma de la cuina de l'habitatge situat en la c/ Sant Francesc, 36.

MONTSE LLAVANERAS GIMENEZ per a la realització d'obres consistents en la reforma de la cuina de l'habitatge situat en la c/ Diputació Provincial, 37.

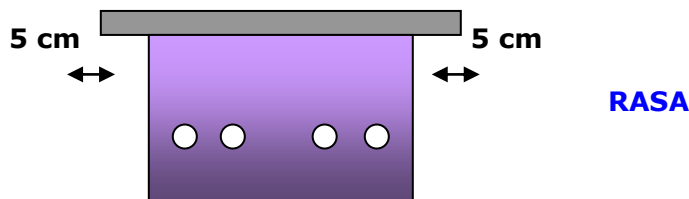
A continuació fueron examinats els expedients que més endavant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent documente talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

GAS NATURAL CEGAS per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en carrer José María Llopis, 25. Abans de l'inici de les obres haurà de dipositar una fiança de **set-cents vint euros (720 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, prèvia autorització municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tenir les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de zahorras, aquestes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibeix expressament la col·locació de zahorras procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o similars.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar mitjançant tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de perllongar 5 cm per costat pel que fa a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les zahorras de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Aquests assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'aquests assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals dipositats en aquest Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos esmentats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats zahorras de nova aportació en les rases.

La devolució d'aquestes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Serveis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa juntament amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a signar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralaritzarà les obres que no disposen d'aquest Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, juntament amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farciment de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, mitjançant la realització d'un Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralaritzara les obres que no disposen de l'esmentada Acta.

Igualment s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia del que ascendeix a la quantitat de **vint-i-un euros amb seixanta cèntims (21,60€)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **tres euros amb seixanta cèntims (3,60 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS (25,20€).**

Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació del previst en la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

GAS NATURAL CEGAS per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en carrer Joan Lluís Vives, 30. Abans de l'inici de les obres haurà de dipositar una fiança de **sis-cents euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats d'enderrocs superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, prèvia autorització municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

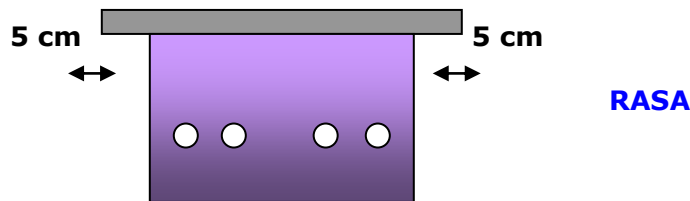


AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Les rases hauran de tenir les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de zahorras, aquestes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibeix expressament la col·locació de zahorras procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o similars.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar mitjançant tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de perllongar 5 cm per costat pel que fa a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les zahorras de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Aquests assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'aquests assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals dipositats en aquest Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos esmentats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats zahorras de nova aportació en les rases.

La devolució d'aquestes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Serveis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa juntament amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a signar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'aquest Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, juntament amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farciment de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓ** per a l'asfaltat, mitjançant la realització d'un Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de l'esmentada Acta.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Igualment s'aproven les següents liquidacions:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia del que ascendeix a la quantitat de **divuit euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VEINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€).** Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació del previst en la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

Es dona compte per part dels Serveis Tècnics de la instància presentada per GAS NATURAL CEGAS sol·licitant llicència d'obres per a la realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en el carrer Trencat, 17.

En el passat recent es va sol·licitar llicència d'obres de canalització de gas per a l'habitatge situat en el número 5 del mateix carrer.

Amb la present llicència se sol·licita canalització de gas per a l'edifici del número 17. El carrer Trencat es troba molt deteriorada, la qual cosa impossibilita la realització de noves rases.

Així mateix, els trams de canalització de gas pendents d'executar en els vials hauria d'executar-se en una única fase i no conforme va sent necessari per la contractació dels serveis.

Que per tot açò, la Junta de Govern Local acorda que únicament es podrà concedir aquesta llicència d'obres si es procedeix a realitzar la canalització des del final de tram del número 5 del carrer Trencat fins a la punta extrema de la conducció situada en el número 27 del mateix carrer i tot açò procedint al pavimentat amb asfalt en calent de la meitat del vial en tota la longitud de la rasa.

Pròrroga de llicència d'obres

Es dona compte de la instància presentada per VICENTE SABORIT ROSELL sol·licitant que es desistisca en la caducitat de les obres segons la resolució d'alcaldia 148/2014, doncs té intenció de reprendre les obres en el pròxim mes de maig.

Examinat l'expedient de llicència d'obres 165/2007 es comprova que en sessió de Junta de Govern de data 12 d'abril de 2012 se li va denegar la quarta sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres. Que al febrer de 2014 se li concedeix tràmit d'audiència de l'inici de l'expedient de caducitat, sense haver-se presentat al·legacions.

Considerat que la llicència d'obres està caducada doncs el termini per a començar les obres serà de sis mesos, a partir del dia de la notificació de l'acord, i el de terminació, de 2 anys o l'indicat en el corresponent projecte d'execució si fóra més curt, a partir del començament.

Vist que se li va concedir més d'una pròrroga per a la seua execució i que ha transcorregut més del termini previst per a la seua terminació, els membres de la Junta de Govern Local acorden denegar el sol·licitat.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Així mateix li comuniquen que per a la continuació de les obres, haurà de demanar l'oportuna llicència d'obres abans de l'inici de les mateixes.

Varis

Per part dels serveis tècnics s'adona de la sol·licitud de Juan Antonio López Fernández de canvi de titularitat del Bar "El Trenet" situat en carrer Tomás i Valenta nº 3 indicant que s'ha presentat certificat de Tècnic competent acreditant que les condicions del local s'adequan a la llicència concedida. Els membres de la Junta de Govern Local acorden ordenar als serveis tècnics que realitzen una inspecció per a comprovar aquest fet.

QUART. RESERVA D'APARCAMENT

No es van produir

CINQUÈ.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Fraccionament de tributs municipals

Es dona compte de la instància presentada per **VICENTE GARCÍA ERES** sol·licitant un fraccionament en 3 terminis de l'import del segon termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent a l'inmuble situat en la C/ Alacant, 19- Sota-Esq. rfa. Cadastral 9456723YJ2895N0001SK que ascendeix a una quantia total de 61,40 €, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute mitjançant la presentació del model oficial que estarà a la disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda donar trasllat del present acord als serveis d'intervenció de l'Ajuntament.

ES dona compte de la sol·licitud presentada per **MILAGRO MARZO SANCHO** sol·licitant un fraccionament en 3 terminis de l'import el segon termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent a l'immoble situat en la C/ Magdalena, 25. rfa. Cadastral 8956914YJ2885N0001TF que ascendeix a una quantia total de 87,40 €, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute mitjançant la presentació del model oficial que estarà a la disposició de l'interessat en les oficines municipals.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Igualment s'acorda donar trasllat del present acord als serveis d'intervenció de l'Ajuntament.

Ocupació de Via Pública

S'adona de la instància presentada per **JUAN MIGUEL RABADÁN MATA en representació de CAFÈ AMBIENT RAFEL, SL** sol·licitant per als mesos d'abril, maig i juny l'ocupació la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Cafeteria Ambient, situat en carrer Rei en Jaume, 2. La terrassa se situa enfront de la façana del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 40 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedeixen al sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del ben o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 40 m² en el domicili situat en carrer Rei en Jaume, 2 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei de la Cafeteria Ambient, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic al fet que queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, tabladors i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No procedeix.
- Temps concedit: mesos d'abril, maig i juny de 2014, tots dos inclosos. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantenir en condicions de salubritat i ornato tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
 - o la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
 - o En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantenir la línia d'estacionament no depassant aquesta i ni sobreixint a la calçada.
 - o En casos de tests o similars l'altura mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
 - o En tot cas, hauran de ser suficientment visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - o Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
 - o Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En tots dos suposats, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada al fet que en els habitatges o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, tals com a equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'aquestes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en aquests supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció de les despeses de conservació i manteniment, imposats taxes i altres tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i de lliurar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a la seua costa de quantes llicències o permisos requereisca l'ús del ben o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el ben objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran causes d'extinció de la present autorització:
 - o Transcurs del termini concedit sense que haja intervingut autorització de pròrroga.
 - o Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interès públic.
 - o Incompliment de les condicions de l'autorització.
 - o Impagament de la taxa.

Comprovat així mateix que no s'ha demanat ocupació de via pública per al primer trimestre de 2014, els membres de la Junta de Govern Local acorden girar també el rebut corresponent al primer trimestre de 2014, amb les mateixes característiques que el sol·licitat per al segon trimestre.

Es dóna compte de la instància presentada per **DOMINGO VILLAMAYOR GUZMÁN** sol·licitant per als mesos d'abril, maig i juny de l'ocupació de la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat situat en carrer Rei en Jaume, 16. La terrassa se situa enfront de la façana del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 18 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedeixen al sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del ben o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 18 m² en el domicili situat en carrer Rei en Jaume, 16 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei del bar, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic al fet que queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, tablados i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No procedeix.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Temps concedit: mesos d'abril, maig i juny de 2014. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantenir en condicions de salubritat i ornato tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
 - o la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt.
 - o En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantenir la línia d'estacionament no depassant aquesta i ni sobreixint a la calçada.
 - o En casos de tests o similars l'altura mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles.
 - o En tot cas, hauran de ser suficientment visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - o Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
 - o Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En tots dos suposats, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada al fet que en els habitatges o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, tals com a equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'aquestes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en aquests supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció de les despeses de conservació i manteniment, imposats taxes i altres tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i de lliurar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a la seua costa de quantes llicències o permisos requereisca l'ús del ben o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el ben objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran causes d'extinció de la present autorització:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Transcurs del termini concedit sense que haja intervingut autorització de pròrroga.
- Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interès públic.
- Incompliment de les condicions de l'autorització.
- Impagament de la taxa.

Quant a la possibilitat d'ocupar la vorera de davant per a posar terrassa, els membres de la Junta de Govern Local acorden denegar el sol·licitat, ja que la ubicació de la mateixa, és enfront de la façana del local, sempre que no es col·loquen en carrers amb aparcament mensual altern, no sent est el cas.

Es dona compte de l'informe de la policia local en el qual s'indica que en el bar “La bodeguita” situat en carrer Sant Antoni creue amb carrer Reial Sèquia de Montcada, *que té la terrassa instal·lada en la via pública dificulta el gir als vehicles que entren al carrer Sant Antoni, generant un perill també als clients de l'establiment que es troben en la mateixa, sobretot en hores de poca llum. Indicar també que el costat on s'instal·la s'alterna mensualment pel que pot agreujar el problema.*

Els membres de la Junta de Govern Local, sobre la base d'aquest informe i comprovat que no s'ha sol·licitat llicència d'ocupació de via pública, acorden comunicar als propietaris de el “Bar la Bodeguita” que si volen continuar tenint terrassa hauran de sol·licitar a l'ajuntament l'oportuna llicència d'ocupació de via pública tenint en compte que aquesta haurà de situar-se en la façana del local del carrer Reial Sèquia de Montcada. Així mateix acorden emetre el rebut corresponent a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires durant el primer trimestre de dos mil catorze a raó de 9 m².

Varis

Es dona compte de la instància presentada per INNOVA LOGIC TRANSPORTS, SL sol·licitant devolució de l'import dels rebuts de l'Impost Municipal sobre Circulació de Vehicles de Tracció Mecànica (IMCVTM) corresponents als següents vehicles:

*any 2012: remolques matrícules: A- 06382-R, data de baixa per transferència 19/06/2012.

*any 2013: remolques matrícules: R-0347-BCC, data de baixa per transferència 08/02/2013.
R-5983-BBN, data de baixa per transferència 25/03/2013.
R-2892-BBM, data de baixa per transferència 24/04/2013.
R-8892-BBY, data de baixa definitiva 01/03/2013.

Segons estableix l'article 96.1 i 2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost es reporta el primer dia del període impositiu sent les seues quotes irreductibles excepte els casos de primer alta del vehicle o de baixa definitiva del mateix, per la qual cosa correspon la devolució dels tres últims trimestres de l'IMCVTM del remolque R-8892-BBY per ser baixa definitiva de març de 2013, no corresponent la devolució proporcional de l'IMCVTM dels remolcs matricula A-06382-R; R-0347-BCC; R-5983-BBN; R-2892-BBM en tractar-se de canvi de titularitat del vehicle.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Respecte al vehicle 4888-FYW, s'informa que la venda duta a terme el passat 17 de febrer de 2014 deurà gestionar-se en la Prefectura provincial de trànsit, i si es tracta d'una venda, tal com es desprèn de la lectura de l'escrit presentat, haurà d'abonar l'exercici 2014 íntegrament. Si per contra, és una baixa definitiva, haurà de sol·licitar la devolució proporcional de l'impost.

SISÈ.- INFORME D'ACTIVITATS

No es van produir.

SÈPTIM.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local s'han dictat per part de l'Alcaldia els següents Decrets:

- Decret núm. 160 de 24 de març desestimant la reclamació patrimonial formulada per D. Guillermo Fenández Oreja en relació als danys patits pel seu vehicle el 7 de març de 2013 en xocar amb una tanca.
- Decret núm. 161 de 25 de març reconeixent l'obligació i ordenar el pagament de 33 ajudes amb l'informe favorable de serveis socials per un import total de 5.278 euros.
- Decret núm. 162 de 25 de març declarant la llicència d'obres expte. Núm. 162/2006 concedida a Pilar Javaloyes Canyes per a construcció d'habitatge entre mitgeres en carrer Sant Vicent, 31.
- Decret núm. 163 de 26 de març autoritzant el canvi de titularitat a favor de Rafelmetal, SL de la llicència d'activitat de fusteria metàl·lica situada en carrer Miguel Angel Blanco, 14.
- Decret núm. 164 de 26 de març desestimant el recurs presentat per María Desamparados Laguarda Vives en relació a la liquidació de l'impost de plusvàlua aprovat per decret de l'alcaldia 109/2014.
- Decret núm. 165 de 26 de març desestimant el recurs presentat per María Ángeles Laguarda Vives en relació a la liquidació de l'impost de plusvàlua aprovat per decret de l'alcaldia 109/2014.
- Decret núm. 166 de 26 de març desestimant el recurs presentat per Victor Manuel Gomaríz Manjón en relació a la seua sol·licitud d'efectes retroactius de l'exempció de l'Impost Municipal de Circulació concedida a partir de 2015.
- Decret núm. 167 de 26 de març incoant el corresponent expedient sancionador contra **“ELS PANCHORRINS S.L.”** per presumptes infraccions dels articles 47 de la Llei 7/2002 de Contaminació Acústica.
- Decret núm. 168 di 27 de març convocant sessió ordinària de l'Ajuntament en Ple per al dia 31 de març de 2014 a les 18:30 hores en el saló de sessions de l'Ajuntament.
- Decret núm. 169 de 27 de març iniciant el procediment de caducitat de la llicència núm.64/2002 incoada per José Maria García Raimundo amb audiència de l'interessat, per incompliment dels terminis per a finalitzar les obres autoritzades, segons disposa l'art. 204.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.
- Decret núm. 170 de 27 de març reconeixent l'obligació de la relació de comptabilitat nº 14 i ordenant el pagament de les nòmines.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 171 iniciant el procediment de caducitat de la llicència d'obres 67/89 incoat per Matías Campos Jiménez i José M. Jiménez Fernández per a la construcció de dos habitatges unifamiliars en la c/ Rei en Jaume, s/n.
- Decret núm. 172 de 27 de març contractant a Vicente Bayarri com a monitor socorrista en la piscina coberta.
- Decret núm. 173 de 28 de març ordenant el pagament de les obligacions contingudes en la relació nº 15 per import brut de 187.566,30 euros.
- Decret núm. 174 de 28 de març concedint llicència de segona ocupació de l'habitatge situat en carrer Castelló, 8-11.
- Decret núm. 175 de 28 de març interposant recurs de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Rafelbunyol contra el propietari del tráiler compost per cap tractora amb matrícula 9525FWV i remolque matrícula V-18281-R i de la seua companyia asseguradora Arag.
- Decret núm. 176 de 31 de març desestimant el recurs de reposició interposat per D. ENRIQUE ADRIEN DIEZ DE OÑATE contra el decret de l'Alcaldia 8/2014 de data 13 de gener de 2.014, pel qual es desestima la llicència de divisió material d'una finca rústica de 20.052 m2 de superfície (finca registral núm. 1.833) en dues finques de 9.498,63 m2 i 10.533,37 m2,
- Decret núm. 177 de 31 de març procedint a la cancel·lació de la targeta d'estacionament núm. 4
- Decret núm. 178 de 31 de març ordenant a M^a Pilar López Gaspar com a propietària de l'immoble situat en Ausias March, 2 les obres necessàries de conservació en la façana per evitar despreniments.
- Decret núm. 179 de 2 d'abril ordenant el pagament de les obligacions contingudes en la relació nº 16 l'import brut de la qual ascendeix a 88.092,16 euros.
- Decret núm. 180 de 2 d'abril Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de les assistències a sessions dels membres de la Corporació relatives al primer trimestre de 2014 (relació 17 per import brut de 27.850 euros).
- Decret núm. 181 de 2 d'abril Reconeixent l'obligació i ordenar el pagament de les obligacions contingudes en la relació nº 18 l'import brut de la qual ascendeix a 53.913,08 euros.
- Decret núm. 182 de 2 d'abril contractant a Juan Luis Ortega Palanca i Daniel Tarazaga per a suplir la baixa per risc per embaràs de la monitora de natació Amparo González Sánchez.
- Decret núm. 183 de 3 d'abril concedint llicència de segona ocupació de l'habitatge situat en carrer Bobalar, 24-2-5.
- Decret núm. 184 de 3 d'abril concedint llicències d'obres menors.
- Decret núm. 185 de 3 d'abril dictant ordre d'execució a Sra. María Amparo Ruiz Carbonell, com propietària de la parcel·la situada en Av. Sant Pere, 9, atorgant-li un termini de trenta dies perquè procedisquen a la neteja i desratització del mateix.
- Decret núm. 186 de 3 d'abril dictant ordre d'execució a Sra. Vicenta Chinesta Sanchis, com a propietària de la parcel·la situada en carrer Sagunt, 8 atorgant-li un termini de trenta dies perquè procedisquen a la neteja i desratització del mateix.
- Decret núm. 187 de 3 d'abril reconeixent l'obligació i ordenar el pagament de les obligacions contingudes en la relació nº 19 l'import brut de la qual ascendeix a 146.112,60 euros, ordenant així mateix el pagament de les quantitats a transferir a la Diputació provincial en concepte de recàrrec del IAE de l'exercici 2013.
- Decret núm. 188 de 4 d'abril : Declarar a ISOLUX Enginyeria SA decaigut del seu dret al cobrament de les factures referenciades, per no ser procedent i/o no haver sigut justificat l'import facturat malgrat els requeriments realitzats per part d'aquest Ajuntament.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 189 de de 4 d'abril iniciant l'expedient per a donar de baixa en el padró d'habitants d'estrangers residents en el municipi
- Decret núm. 190 de data 7 d'abril convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 10 d'abril de 2014 a les 12 hores.

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precís i preguntes el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores, de tot la qual cosa com a Secretària accidental certifique.