



# **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 18 DE JULIOL DE 2014 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 18 de juliol de 2014 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás i Mari Carmen Piquer Bernet sota La Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència del Secretari de l'Ajuntament D. Francisco Javier Pelluz Requeno, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Excusa la seua assistència D. Miguel Saborit Arribas.

Participa en la present sessió Marta Fenollosa Ribera i Rosa M<sup>a</sup> Fuentes Dueñas, membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

### **A C O R D S**

#### **PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

Es dóna lectura pel Senyor Secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

#### **SEGON.- CORRESPONDÈNCIA**

Es dóna lectura pel Senyor Secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

#### **TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES**

En primera instància se n'adona dels següents Decrets de l'Alcaldia pels quals es van concedir les següents llicències d'obres menors:

Decret núm, 372/2014 de 2 de juliol de 2.014:

PARRÒQUIA SAN ANTONIO ABAD per a la realització d'obres consistents en la rehabilitació de la secció 5a del cementeri municipal.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

**SIMÓN COLLADO GONZALO** per a la realització d'obres consistents en la reforma de cuina i bany i dos finestres exteriors de la vivenda sítia en la c/ València, 2-16.

**VICENTE JOSÉ GIMENO RUBIOLS** per a la realització d'obres consistents en reparació de cobertes i moure dos escalons de la vivenda sítia en la c/ Vicent Monserrat, 35.

**PARRÒQUIA SAN ANTONIO ABAD** per a la realització d'obres consistents en el canvi dels marcs de les vidrieres i arreglament dels ampits de l'església parroquial de Rafelbunyol.

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

**IRENE BENDICHO ALCÓN**, per a realització d'obres d'adequació de local per a destinar-la a acadèmia de ball.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia del qual ascendix a **SET-CENTS TRENTA-NOU AMB NORANTA-QUATRE EUROS (739,94 €)**, quantitat que té el caràcter de **LIQUIDACIÓ PROVISIONAL**, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.103.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **CENT VINT-I-TRES AMB TRENTA-DOS EUROS (123,32 €)**

\*Liquidació Total : **HUIT-CENTS SEIXANTA-TRES AMB VINT-I-SIS EUROS (863,26 €)**

**RAÚL BELTRÁN JIMÉNEZ**, per a realització d'obres de reforma i ampliació de vivenda sítia en la C/ La Font núm.3, que amplia la llicència d'obres de l'expedient núm.88/2013.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Igualment s'aproven les següents liquidacions, una vegada deduït l'import liquidat en ocasió de la concessió de la llicència d'obres de l'expte. 88/2.013

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia del qual ascendix a QUATRE-CENTS VINT-I-NOU AMB NORANTA-TRES EUROS (429,93), quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.103.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **SETANTA-UN AMB SEIXANTA-SIS EUROS (71,66 €)**

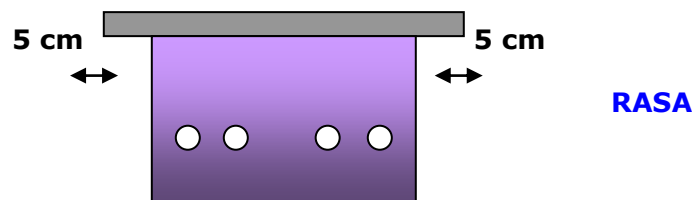
\*Liquidació Total : **CINC-CENTS UN AMB CINQUANTA-NOU EUROS (501,59 €)**

**GAS NATURAL CEGAS** per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en C/ Manuel Jiménez Abad 7. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de sis-cents **euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA**, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA** la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓN** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'una Acta d'asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de díhuit euros (**18 €**) quantitat que té el caràcter de **LIQUIDACIÓN PROVISIONAL**, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

**\*LIQUIDACIÓN TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€)**.  
Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

**GAS NATURAL CEGAS per a** realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en C/ Diputació Provincial 41. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de sis-cents euros (**600 €**) per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

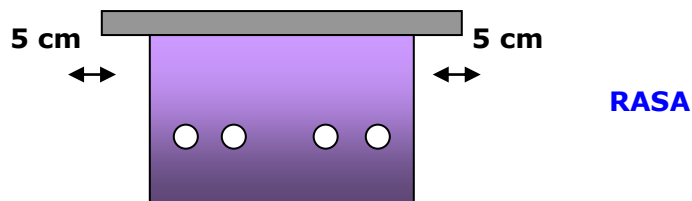


## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA**, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA** la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓ** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **díhuit euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

\***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€).** Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

Es dóna compte de la instància presentada per GAS NATURAL CEGAS, en que comuniquen el canvi de traçat de canalització de la sol·licitud de llicència d'obres de connexió de gas natural corresponent a l'expte. de llicència d'obres 34/2014, que ha passat a ser executat per l'Av. Sant Pere.

Vist l'informe realitzat pels servicis tècnics, els membres de la Junta de Govern Local queden assabentats devent procedir-se a la modificació de la direcció d'execució de les obres de la llicència d'obres amb expte. 34/2014.

Es dóna compte de l'expedient tramitat als efectes de concessió de llicència de segona ocupació d'una vivenda sítia en la C/Santa Teresa núm.30 instruït a instàncies de D. Vicente Ros Pedro, en nom i representació el El Panchorrins.

Es dóna compte de l'informe tècnic elaborat en el que s'informa:

*“Que la vivenda no és de nova planta i consta de planta baixa i planta primera.*

*La planta baixa es distribuïx amb saló, menjador, neteja, cuina i pati amb traster(pallisa.)*

*La planta primera es distribuïx amb dos habitacions, bany i terrassa.*

*Que la vivenda té una superfície útil aproximada de 76 m2 segons documentació cadastral, i NO reunit les condicions d'habitabilitat i disseny requerides per la legislació vigent, en el fet que la neteja comunica directament amb el menjador i l'escala té becada i els escalons superen les dimensions màximes de tapa estipulades.*

*No obstant es tracta d'una edificació antiga (uns 83 anys) i se sol·licita la llicència de segona ocupació per requeriment de les companyies subministradores, és per això que queda a criteri de la junta de govern local la decisió de la concessió de la llicència sol·licitada”*

A la vista de l'informe emés i de les explicacions atorgades pels membres dels servicis tècnics, els membres de la Junta de Govern Local consideren l'oportunitat de concessió de la llicència sol·licitada, per la qual cosa s'emet un informe favorable als efectes que per part de l'Alcaldia, com a òrgan competent es dicte una resolució respecte d'això.

Es dóna compte de l'escrit presentat per D. José Sancho Carbonell, en representació de D. José Antonio Carbonell Benet, presentant informe través del qual es pretén justificar el compliment



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

de les Normes Subsidiàries Vigents quant a les dimensions del celobert, en relació amb la sol·licitud d'una llicència de primera ocupació d'una vivenda sítia en l'Av. Sante Pere 79. El dit informe es presenta com a conseqüència de la notificació del Decret núm.276/2014, pel que es desestima el recurs potestatiu de reposició interposat contra el Decret de l'Alcaldia núm. 245/2014 pel qual es desestimava la llicència de primera ocupació per no comptar amb l'aprovació dels servicis tècnics municipals.

Al seu torn es dóna compte de l'informe emés per l'aparelladora membre dels servicis tècnics municipals en la que es ratifica que, al seu parer, hi ha un incompliment de les dimensions del celobert en planta baixa. No obstant considera convenient que hi haja un pronunciament sobre la interpretació de les Normes Subsidiàries respecte d'això per part de l'Arquitecte Superior membre dels Servicis Tècnics.

A la vista d'allò que s'ha manifestat s'acorda elevar l'expedient a l'Arquitecte Superior perquè al seu torn emeta un informe respecte d'això.

Per part dels membres dels servicis tècnics s'informa que s'han detectat voreres en què els propietaris de les edificacions que estan en la seua línia de façana han procedit a fer invasions de rigola o l'execució de rampes sense autorització. A la vista d'això s'ordena als servicis tècnics que realitzen una inspecció tècnica amb detall de les possibles infraccions comeses i que s'informe en posteriors sessions als membres de la Junta de Govern.

Per part dels membres dels servicis tècnics s'informa que s'han detectat solars que estan sense tancar, bruts, o sense les voreres per executar; en este sentit, els membres de la Junta de Govern Local informen que s'actue com s'ha realitzat habitualment, dictant les ordes d'execució corresponents.

També informen els servicis tècnics que s'ha observat que en determinats solars del sector IV es realitzen depòsits de materials de construcció o elements d'obra com a grues, casetes prefabricades, etc... Els membres de la Junta de Govern entén que es tracten de situacions provisionals que no impliquen l'exercici d'una activitat i que poden tolerar-se en la mesura que no invadisquen la via pública ni impliquen activitat industrial.

Es dóna compte de la instància presentada per ENRIQUE CIVERA MARTINEZ, en la que, davant del requeriment realitzat per l'Ajuntament d'aportar el certificat acreditatiu d'haver-se realitzat la inspecció tècnica d'edificis d'antiguitat superior a 50 anys, manifesten que tenen la vivenda en venda i que pel fet que els propietaris estan en parro no poden costejar la inspecció sol·licitada.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden informar els interessats que la circumstància que tinguen l'immoble posat a la venda no els eximix del compliment de les seues obligacions quant a la conservació i manteniment de l'immoble, entre les que es troba l'aportar el certificat



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

exigit, i que l'incompliment d'esta obligació pot comportar la imposició de les corresponents sancions administratives, per la qual cosa s'acorda reiterar la necessitat d'aportar este certificat.

### **QUART. RESERVA D'APARCAMENT**

Es va acordar concedir les següents llicències de reserva d'aparcament, amb el pagament previ del preu públic corresponent:

**RAMON ADRAMA SANCHO:** 3 ml. en carrer 1r DE Maig núm.2

Es dóna compte de la instància presentada per CONSOL SANCHO IBORRA sol·licitant reserva d'aparcament en carrer Major núm.3, per a facilitar l'estacionament d'una Ambulància que arregarà a son pare de dilluns a dissabte per a traslladar-ho al centre on realitza rehabilitació.

Vist l'informe favorable de la Policia Local, i com vullga que on se sol·licita la reserva és a l'inici de la via pública, s'acorda ampliar la zona de prohibició d'aparcar amb l'objecte que estiga lliure per a permetre l'estacionament momentani de l'ambulància.

Es dóna compte de la instància presentada per ISABEL VAZQUEZ CHULVI sol·licitant la reubicació de la plaça d'estacionament reservat a minusvàlids en la Plaça de SAN José, atés que en l'actual ubicació l'estacionament és en cordó junt a un encreuament de carrers, i per la seua discapacitat és preferible que siga l'aparcament en paral·lel.

Vist l'informe i planimetria presentada per la Policia Local, s'acorda accedir a allò que s'ha sol·licitat, establint una reserva de vehicles per a minusvàlids en bateria en la Plaça de SAN Collins'se, en la zona de prolongació de la C/ La Font, identificat en el pla elaborat per la Policia Local amb la lletra B, ben entés que la dita reserva d'aparcament no és d'ús exclusiu del mateix, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

### **QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS**

#### ***Fraccionament de tributs municipals***

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per JOSE GRAU REAL sol·licitant un fraccionament de 6 mesos de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de les referències cadastrals 9853115YJ2895S0001AE, 985313YJ2895S0000E i 9853133YJ2895S0001RE, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en





## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **TERESA LUCAS ROYAN I JOSE LAZARO MONTES** sol·licitant el pagament del rebut d'IBI urbana de què són titulars a raó de 20 € mensuals., al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA CARMEN BRUNET MARTI** sol·licitant un fraccionament de 3 mesos de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8855131YJ2885S0001YX, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ROSA MARIA SALGUERO GURREA** sol·licitant un fraccionament de 3 mesos de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 9152116YJ2895S0001WE, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA DOLORES IBARRA COMITRE** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8556317YJ2885N0001JF, al·legant motius econòmics.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ALICIA BENET BENITO** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 9159505YJ2895N0003YB, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JOSE IBARRA QUILES** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de les referències cadastrals 8654426YJ2885S0001AX, 8655801YJ2885N0001XF, I 8655801YJ2885N0002MG, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA DOLORES IBARRA COMITRE, en nom i representació d'IBACO EUROCONSTRUCCIONES S.L.** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de les referències cadastrals 9350309YJ2895S0001JE, 8655802YJ2885N0002OG, I 8655802YJ2885N0001IF, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per **JOSE VICENTE SALVADOR ROS** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8655812YJ2885N0001WF, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per **AMADEO BENET BENITO** un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 9059531YJ2895N0001RK, en tres terminis, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per **CARMEN BENITO GARCIA** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 9351401YJ289550001ME, en tres terminis, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per **MARIA ANA ERES ORÓN** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de les referències cadastrals 9253506YJ2895S0001ZE i 9855409YJ2895N0001YK, en tres terminis, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MIGUEL MESTRE CRESCENCIO** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8757920YJ2885N0001UF, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA INMACULADA IBARRA COMITRE** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8956945YJ2885N0014YQ, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ROSA MARIA PERIS CINTER** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al segon termini de l'IBI Urbana de la referència cadastral 8853905YJ2885S0007LT, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **SUSANA FORTE ALEIXANDRE** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent a la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i cadires en l'Av. Juan carlos I per a la cafeteria La Corona.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius . A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ARTURO VICENT CIVERA** indicant que, havent-se-li concedit el fraccionament de la taxa d'inspecció urbanística corresponent a l'expedient 80/2009 per acord de la junta de Govern Local de data 8 de maig de 2.014 en tres terminis mensuals, identifica els mesos Octubre de 2.014, desembre de 2.014 i febrer de 2.015 com les mensualitats en què es poden girar-li els terminis fraccionats.

Respecte d'això s'acorda comunicar a l'interessat que la concessió de l'ajornament en tres terminis mensuals, es referix a tres mesos consecutius, i no a mensualitats alternes com indica el mateix. En conseqüència procedix la desestimació d'allò que s'ha sol·licitat, aclarint que el fraccionament es referix a tres mesos consecutius, el primer termini del qual deu de ser el primer mes següent al del rebut de la notificació del present acord.

Igualment se li recorda que deu de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MAGDALENA DELGADO BENLLOCH** manifestant que, havent-se-li concedit el fraccionament del pagament del deute pendent a nom de son pare Juan Delgado Zambrana en tres terminis mensuals per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2.014, sol·licita que s'amplie el dit fraccionament a 6 terminis mensuals, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de l'exercici corrent, acorden ratificar el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2.014 de concedir al fraccionament en tres terminis mensuals consecutius, i no ampliar-ho a 6 mesos com se sol·licita, perquè no s'han acreditat les raons econòmiques que invoca, i que, si és el cas, podrien justificar un tracte excepcional.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **FRANCISCO CABEZA GARCIA** manifestant que, havent-se-li concedit el fraccionament del pagament del deute pendent a corresponent al deute meritada per la titularitat de l'immoble siti en la C/Castelló núm.6 pta.14



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

en cinc terminis mensuals per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2.014, sol·licita que s'amplie el dit fraccionament, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, d'acord amb el criteri seguit fins al moment de fraccionament de tributs municipals de diversos exercicis, acorden ratificar el contingut de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2.014 de concedir al fraccionament en cinc terminis mensuals consecutius, i no ampliar-ho com se sol·licita, perquè no s'han acreditat les raons econòmiques que invoca, i que, si és el cas, podrien justificar un tracte excepcional.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud formulada per **FRANCISCA SAURI RAUSELL**, en la que, en relació amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2.014 pel qual es va desestimar un nou fraccionament de pagament de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres derivada de l'expedient de llicència d'obres 3/2011; la reclamant al·lega que ha estat treballant com a conserge del Col·legi Públic Mare de Déu del Miracle sense percebre 12 nòmines, i que no percebrà els retards del FOGASA fins d'ací a 20 mesos, per la qual cosa considera que se li deuria de donar temps per a poder pagar el deute derivat de la dita liquidació.

Els membres de la Junta de Govern Local, atenent a les especials circumstàncies que recauen en este cas, acorden accedir a un fraccionament del deute en 5 terminis mensuals consecutius, que és el màxim que s'està concedint per la Corporació, el primer termini de la qual deu de ser el primer mes següent al del rebut de la notificació del present acord.

Igualment se li recorda que deu de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Igualment es dóna compte de la sol·licitud formulada per la mateixa persona, en la que, en relació amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2.014 es modifique l'import que apareix corresponent a liquidació de l'IBI Urbana, perquè apareix reflectida la quantitat de 20.009,06, quan en realitat són 209,06. Al tractar-se d'un error material s'acorda procedir a la rectificació.

### ***Reclamació de devolució de tributs.***

Es dóna compte de la instància subscripta per **JUAN VICENTE ROCA APARISI**, en la que exposa que havent-se donat de baixa de l'activitat de Multiesports Roca en data 2 de juliol de 2.014, se'ls liquide la part proporcional del rebut de Taxa per arplega de Fems de l'any 2.014.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, si bé advertixen el sol·licitant que la còpia de la liquidació que han adjuntat en la seua instància es correspon amb l'alta de la liquidació de la taxa corresponent a l'any 2.013, per la qual cosa la dita liquidació la deurà de pagar íntegrament, operant el prorrateig exclusivament respecte de la taxa de l'any 2.014

Es dóna compte de la instància sol·licitada per **D. ENRIQUE ADRIEN DIAZ DE OÑATE**, indicant que ha rebut la notificació corresponent a la liquidació de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana corresponent a la parcel·la A-11 del sector IV, al·legant que respecte a la dita parcel·la va realitzar la venda de part de la superfície de la mateixa, sol·licitant que es procedisca a l'anul·lació del mencionat rebut cursant un nou ajustat als canvis derivats de la dita venda.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden desestimar la sol·licitud, en la mesura que el que procedix és tramitar la corresponent alteració cadastral davant de la Gerència del Cadastre de Valencia-Provincia; una vegada realitzada l'alteració cadastral i notificada la mateixa per part de la dita Entitat, es procedirà a realitzar les liquidacions corresponents derivades de l'alteració cadastral, amb reintegrament de les quantitats ingressades corresponents a l'anterior rebut.

### *Ocupació de Via Pública*

Es dóna compte de la instància presentada per **JUAN JOSE BELMONTE PICAZO** sol·licitant des de juliol fins a setembre l'ocupació la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Bar Nou Tosca, siti en carrer Camí Magdalena núm.20. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 8 m<sup>2</sup>. Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 8 m<sup>2</sup> en el domicili siti en carrer Magdalena núm.20 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servici al Bar Nou Tosca, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: mesos de juliol a setembre de 2014, ambdós inclosos. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
  - la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepasant esta i ni sobreeixint a la calçada.
- En casos de tests o semblants l'alçaria mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
- En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
  - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
  - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interés públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran Causes d'extinció de la present autorització:
  - Transcurs del termini concedit sense que haja hagut autorització de pròrroga.
  - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
  - Incompliment de les condicions de l'autorització.
  - Impagament de la taxa.

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol per a observar el seu compliment.





## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Es dona compte de la instància presentada per **JOSE CASTELLAR IBORRA** sol·licitant des de juliol fins a setembre l'ocupació la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Taberneta El Coc, siti en carrer Camí Fons núm.32. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 12 m<sup>2</sup>, segons sol·licitud inicial. Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 12 m<sup>2</sup> en el domicili siti en carrer Camí Fons núm.32 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servici al Bar Taberneta del Coc, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: mesos de juliol a setembre de 2014, ambdós inclosos. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
  - la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
  - En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepassant esta i ni sobreeixint a la calçada.
  - En casos de tests o semblants l'alçaria mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
  - En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
  - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
  - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran Causes d'extinció de la present autorització:
  - Transcurs del termini concedit sense que haja mediat autorització de pròrroga.
  - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
  - Incompliment de les condicions de l'autorització.
  - Impagament de la taxa.

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol per a observar el seu compliment.

Es dóna compte de la instància presentada per M<sup>a</sup> del Carme Bellver Mateo indicant que la taxa per ocupació de via pública amb taules i Cadires liquidada relativa a la cafeteria Dolça i Salat hi ha un error, atés que la llicència concedida és de quatre metres, i no de catorze. Examinat l'expedient es comprova que obra acta d'inspecció de la Policia Local de data 12 de juny de 2.014, en que s'acredita l'ocupació de la via pública amb 14 m<sup>2</sup>, corresponent a un número de 5 taules i 20 cadires, per la qual cosa en exercici de l'article 7.4 de l'ordenança Fiscal vigent, s'ha procedit a la liquidació de la taxa corresponent a la totalitat de l'ocupació de la via pública.

En conseqüència s'acorda desestimar la sol·licitud.

Es dóna compte de la instància presentada per Domingo Villamayor Guzmán sol·licitant la devolució de la part proporcional de la taxa d'Ocupació de la Via Pública corresponent al primer període d'abril a Juny en què va sol·licitar 7,5 m<sup>2</sup> en compte de 18 m<sup>2</sup>. No obstant això, per acta d'inspecció realitzada per la Policia Local de data 11 de juny de 2.014, s'acredita que s'ha procedit a l'ocupació de la via pública de 30 m<sup>2</sup>, per un número de 9 taules i 26 cadires.

En conseqüència, no sols no és procedent la devolució sol·licitada, sinó que deu procedir-se, a la liquidació de l'excés fins al total de 30 m<sup>2</sup> acreditats d'ocupació, en exercici de la facultat expressada en l'art. 7.4 de l'ordenança Fiscal vigent, dels trimestres 2 n i 3r.

Igualment no s'autoritza l'ampliació de la terrassa davant de la Plaça del Llaurador en tant i quant no regularitze la seua situació actual.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol i als servicis d'Intervenció de l'Ajuntament per a observar el seu compliment.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSE GARCIA ANFREU sol·licitant** l'ocupació la via pública amb taules i cadires de 7 m2 enfront del local de la seua propietat, Bar Colors, siti en carrer SAN Juan.

Vist l'informe emés per la Policia Local, en el que s'indica que *“la via pública on se sol·licita la terrassa és estreta i d'un sol sentit de circulació (només pot circular un vehicles), sent el seu estacionament prohibit en ambdós costats degut a la distància de la calçada (,250 mestros) i de voreres (60 cm.)”*, els membres de la Junta de Govern Local consideren que el lloc on es pretén ubicar la terrassa no reuneix les suficients mesures de seguretat donada l'estretor del via, extrem que ja va suposar la desestimació de la sol·licitud de terrassa en anteriors exercicis.

En conseqüència s'acorda desestimar la sol·licitud.

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol per a observar el seu compliment.

Es dóna compte de la sol·licitud formulada per M<sup>a</sup> JOSE BAIXAULI MORTE , indicant que tenint concedida ocupació de via pública per a la terrassa del bar Sindicat, sol·licita poder traure la terrassa per la C/Màrtirs els dies en què se celebren festejos taurins. Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, sempre que no entorpisca l'estacionament de l'ambulància, per la qual cosa deurà coordinar-se amb els organitzadors de la festa i atendre els requeriments dels mateixos.

### ***Altres sol·licituds***

Es dóna compte de la sol·licitud subscrita per NURIA MARGAIX LOPEZ, en representació del Club Gimnàstica Rítmica Margaix de Puçol. Sol·licitant el lloguer dels locals del trinquet per als entrenaments d'este club durant els mesos de juliol, agost i setembre.

Els membres de la Junta de Govern Local consideren que no deu atendre's a la sol·licitud atés que en l'actualitat el trinquet és utilitzat pel Club de Pilota de Rafelbunyol.

### **SEXT.- INFORME D'ACTIVITATS**

No es van produir.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

### **SÈPTIM.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local s'han dictat per part de l'Alcaldia els Decrets següents:

- Decret núm.365 de 30 de juny concedint llicència de segregació en sòl no urbanitzable a sol·licitud de D. Enrique Adrién Díez de Oñate.
- Decret núm. 366 d'1 de juliol de 2.014 autoritzant la contractació de peons agrícoles per a la realització de les obres subvencionades per l'INEM per a pal·liar la desocupació agrícola.
- Decret núm.367 d'1 de juliol autoritzant la contractació de personal per a l'escola d'estiu.
- Decret núm.368 d'1 de juliol autoritzant la contractació de personal per a l'escola esportiva.
- Decret núm.369 d'1 de juliol determinat els aspirants seleccionats beneficiaris de les beques del programa La Dipu et beca.
- Decret núm.370 de 2 de juliol anul·lant la liquidació de l'expte. Núm.371/2014 de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per tractar-se d'un supòsit de no subjecció a l'impost.
- Decret núm.371 de 2 de juliol autoritzant la transmissió de llicència d'una cafeteria sítia en la C/Rei En Jaume 58.
- Decret núm.372 de 2 de juliol sobre concessió de llicències d'obres menors.
- Decret núm.373 de 2 de juliol contractant els serveis d'assessorament d'un enginyer tècnic industrial a favor de Juan Ferrando Sals.
- Decret núm.374 de 2 de juliol modificant les liquidacions dels exptes. núm. 388 i 389 de 2.014 de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Decret núm.375 de 4 de juliol modificant nòmina d'un treballador als efectes d'incloure la indemnització fi del contracte.
- Decret núm.376 de 7 de juliol estimant al·legacions a sancions de tràfic.
- Decret núm.377 de 7 de juliol aprovant expte. de contractació del servei de neteja del Col·legi Públic Mare de Déu del Miracle i altres dependències municipals.
- Decret núm.378 de 7 de juliol adjudicant definitivament el contracte d'explotació de les instal·lacions del bar del parc La Senyera a Elisabeth Beltrán Wiergo.
- Decret núm.379 de 7 de juliol sobre contractació d'un oficial de 2a per a l'execució d'obres de millora en la piscina coberta.
- Decret núm.380 de 9 de juliol autoritzant la transmissió de llicència d'un comerç al per menys de productes de bellesa siti en la C/Germanells 25.
- Decret núm.381 de 9 de juliol desestimant la sol·licitud plantejada per D. Víctor Encarnación, en representació del grup Municipal Independents de Rafelbunyol de variació de l'hora de la convocatòria de la Comissió Especial De Comptes fixada per al dia 9 de juliol a les 13 hores.
- Decret núm.382 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de serveis d'un agent de la policia local per a reforçar els serveis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament d'Alboraya.
- Decret núm.383 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de serveis de quatre agents de la policia local per a reforçar els serveis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament d'Almàspera.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

- Decret núm.384 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de cinc agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament d'Almussafes.
- Decret núm.385 de 9 de juliol aprovant les bases per a la contractació de monitor de natació-socorrista.
- Decret núm.386 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis d'un agent de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Benaguassil.
- Decret núm.387 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis d'un agent de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Benifaió.
- Decret núm.388 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis d'un agent de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Bétera.
- Decret núm.389 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de nou agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Burjassot.
- Decret núm.390 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de dos agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Canet d'en Berenguer.
- Decret núm.391 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis d'un agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Godella.
- Decret núm.392 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de dos agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Museros.
- Decret núm.393 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de set agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Pedralba.
- Decret núm.394 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de dos agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de La Pobla de Farnals.
- Decret núm.395 de 9 de juliol sol·licitant l'autorització de la comissió de servicis de dos agents de la policia local per a reforçar els servicis policials el dia 5 de setembre de 2014 en ocasió de la Nit del ball de les disfresses a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.
- Decret núm.396 de 9 de juliol autoritzant el pagament de la taxa de publicació en el BOP de la contractació del servici de neteja del Col·legi Públic i altres dependències.
- Decret núm.397 de 10 de juliol anul·lant expedient d'activitat núm.14/2012.
- Decret núm.398 de 10 de juliol autoritzant ocupació de via pública en ocasió de tir de focs artificials en la via pública el dia 13 de juliol de 2014.
- Decret núm.399 d'11 de juliol concedint ampliació de l'horari general de tancament de locals d'activitats recreatives en una hora més entre el 14 de juliol i el 30 de setembre.
- Decret núm.400 d'11 de juliol aprovant expte. de modificació de crèdits 7/2014 per mitjà de transferència de crèdit entre partides per un import de 6.000 €.
- Decret núm.401 d'11 de juliol sobre contractació d'un monitor socorrista per a la piscina descoberta.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

- Decret núm.402 d'11 de juliol dictant orde d'execució per a realització d'obres de manteniment de l'immoble siti en la C/Ramón y Cajal 21.
- Decret núm.403 de 14 de juliol declarant el decaïment del dret al cobrament de factures emeses per Isolux Enginyeria S.A.
- Decret núm.404 de 14 de juliol sobre realització d'operacions comptables per a la regularització dels comptes de l'IVA per a acomodar-les a la realitat.
- Decret núm.405 de 15 de juliol convocant Comissió de Govern per al dia 15 de juliol de 2.014

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precís i preguntes el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de tot això com a Secretari certifique.