



# **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 22 DE MAIG DEL 2014 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.**

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 22 de maig del 2014 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás y Mari Carmen Piquer Bernet Sota La Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència d'Amparo Vta. Bellver Morte, que actua com a secretària accidental per delegació del secretari titular D. Francisco Javier Pelluz Requeno, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Rosa María Fuentes Ames i Marta Fenollosa Ribera, membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

### **A C O R D S**

#### **PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

#### **SEGON.- CORRESPONDÈNCIA**

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

#### **TERCER.- LLICÈNCIA D'OBRES**

En primer lloc es va donar compte del Decret de l'Alcaldia 240/2014 de data 6 de maig del 2014 pel que es van concedir les següents llicències d'obres:

JUAN LUIS CABALLER MELLADO per a la realització d'obres consistents a reparar el porxe de l'immoble siti en la c/ Mare de Déu del Miracle, 11

SUSANA BAYO VEGAS per a la realització d'obres consistents en la reforma del bany de la vivenda sítia en la c/ Castelló, 8-11.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

M<sup>a</sup> ANGELES GARRIDO GARCIA per a la realització d'obres consistents en la reforma del bany de la vivenda sítia en la c/ Vallant, 19.

### ***Diversos***

Es dona compte de la instància presentada per la COMUNITAT DE VEÍ CARRER VALÈNCIA, 4 sol·licitant anul·lació del procediment de constrenyiment i el corresponent impost de construcció i taxa exptes. Obra 73/2012 i impost de construcció expte. 68/2010 al ser conseqüència d'una orde d'execució. Vist l'informe dels servicis tècnics de data 13 de maig del 2014 en el que s'indica que *“les obres es van executar basant-se en una orde d'execució, pel que no és procedent sol·licitar llicències d'obres. Així doncs, pot anul·lar-se la llicència ja que les ordenes d'execució porten intrínsec el permís d'execució de les mateixes”*.

En conseqüència, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, i traslladar del present acord al Servici de Recaptació.

Es dona compte de la instància presentada per ENRIQUE CIVERA MARTINEZA, sol·licitant nou ajornament de la realització d'una inspecció tècnica de l'edifici siti en carrer Sant Francesc núm. 46 fins al mes de juny, al·legant l'absència d'una de les propietàries per a poder formalitzar l'escriptura de compravenda de l'immoble. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a l'ajornament sol·licitat.

### **QUART. RESERVA D'APARCAMENT**

Es dona compte de la instància presentada per VICENTE LAGUARDA VIVES sol·licitant baixa de la reserva d'aparcament, placa núm. 36, sítia en carrer Doctor Miquel Romeu, 1. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es done de baixa del Padró corresponent per a pròxims exercicis, devent el particular amb caràcter previ fer entrega de la placa. Igualment s'acorda comunicar este acord als servicis municipals perquè procedisquen a eliminar el pintat de la zona de reserva d'aparcament.

### **QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS**

#### ***Fraccionament de tributs municipals***

Es dona compte de la instància presentada per **IVKOV IVKO PETROV** sol·licitant un fraccionament en el màxim temps possible del deute contret amb l'Ajuntament per import de 209,65 €, segons avís sobre procediment de constrenyiment de data 14 d'abril del 2014, al·legant motius econòmics.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ISABEL MACIAS SALGUERO** sol·licitant un fraccionament en 2 terminis de l'import corresponent a l'impost sobre construccions i inspecció urbanística de l'expedient d'obres 38/2012 que ascendix a una quantia total de 4.853,98 €, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en dos terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JOSÉ MARÍA VIDAL FERNÁNDEZ, en representació d'HÀBITAT ROCAVIFER, SL** sol·licitant un fraccionament de l'import corresponent al deute que té amb este ajuntament segons llistat de rebuts pendents a 24 d'abril del 2014 i que ascendix a un total de 1016,16 restant la part retinguda per l'agència tributària (118,68 €) pel que el deute ascendiria a 897,48 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

### *Ocupació de Via Pública*

Es dóna compte de la instància presentada per **ARTURO VICENT LLEÓ** sol·licitant de juliol a setembre l'ocupació la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Forn Sant Vicent siti en carrer Comunitat Valenciana, 10. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 9 m<sup>2</sup>. Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, amb el pagament previ de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 9 m<sup>2</sup> en el domicili siti en carrer Comunitat Valenciana, 10 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servici del Forn Sant Vicent, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: mesos de juliol a setembre del 2014, ambdós inclosos. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
  - o La zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
  - o En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepasant esta i ni sobreixint a la calçada.
  - o En casos de o semblants l'alçària mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
  - o En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
  - o Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
  - o Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguin visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interés públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-lo en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran causes d'extinció de la present autorització:
  - o Transcurs del termini concedit sense que haja mediat autorització de pròrroga.
  - o Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
  - o Incompliment de les condicions de l'autorització.
  - o Impagament de la taxa.

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol per a observar el seu compliment.

Es dona compte de la instància presentada per **DOMINGO VILLAMAYOR GUZMÁN** sol·licitant que l'ocupació de via pública per als mesos d'abril a juny del 2014 amb taules i cadires per al bar Beneït es modifique anul·lant la sol·licitud de 18 m<sup>2</sup> se li autoritze només 7,5 m<sup>2</sup>. Al mateix temps sol·licita ampliació de l'ocupació de la via pública per als mesos de juliol, agost i setembre del 2014 amb 7,5 m<sup>2</sup>.

Els membres de la Junta de Govern local acorden modificar l'ocupació de llicència concedida per als mesos d'abril, maig i juny del 2014 quant a l'ocupació de metres de 18 m<sup>2</sup> concedir-li 7,5 m<sup>2</sup>, ordenant l'anul·lació de la taxa liquidada i liquidar una nova a raó dels metres concedits.

Quant a l'ocupació de la via pública per als mesos de juliol, agost i setembre, les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 7,5 m<sup>2</sup> en el domicili situat en carrer Rei a Jaume, 16 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei del bar, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: mesos de juliol, agost i setembre del 2014. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
  - o La zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt.
  - o En cas de carrers amb trànsit rodant, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepassant esta i ni sobreexint a la calçada.
  - o En casos de maceteros o semblants l'altura mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
  - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
  - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguin visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-lo en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran causes d'extinció de la present autorització:
  - Transcurs del termini concedit sense que haja mediat autorització de pròrroga.
  - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interès públic.
  - Incompliment de les condicions de l'autorització.
  - Impagament de la taxa.

S'acorda igualment traslladar del present acord a la Policia Local de Rafelbunyol per a observar el seu compliment.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

### *Diversos*

Es dóna compte de la instància presentada per **ENRIQUE CASTELLAR PÉREZ** sol·licitant l'anul·lació de la liquidació de l'IBI, referència cadastral 8754803YJ2885S0006OR, practicada segons l'acord d'alteració cadastral, expte. 01369793.46/13, emés per la gerència regional del cadastre i que ha sigut objecte de reclamació per ser erroni.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden, previ examen de la documentació aportada, ordenar la suspensió del cobrament de la dita liquidació en tant i quant el cadastre no resolga el recurs presentat, acordant comunicar el present acord al Servei de Recaptació municipal.

Es dóna compte de la instància presentada per **CAROLINA GONZÁLEZ TRAMOYERES**, manifestant que ha rebut comunicació de deute de l'IBI d'urbana corresponent a l'immoble siti en avinguda Espanya, 7, -1, 10 per import total de 91,26 €, el qual ja no és de la seua propietat des de febrer del 2011, per la qual cosa sol·licita la seua anul·lació i que s'emeta a nom de l'actual propietari. Els membres de la Junta de Govern Local acorden desestimar allò que s'ha sol·licitat, donada l'obligatorietat de les parts de tramitar l'alteració cadastral davant del Centre de Gestió Cadastral de València. En este sentit, s'acorda comunicar a la interessada que pot realitzar el tràmit de l'alteració cadastral en el propi Ajuntament per mitjà de l'aportació de còpia de l'escriptura de compravenda.

Es dóna compte de la instància presentada per Nuria Losada Nativitat, en representació de **CD EVIDENT** sol·licitant anul·lació de les liquidacions de fems corresponents als exercicis 2010 al 2013 de l'immoble siti en carrer Carmen Tagle, 20 planta B pta. DR. per ser errònies, ja que s'han emés com a vivenda quan es tracta d'una activitat, havent sol·licitat la compensació pel pagament del fem com a vivenda, acord que es va concedir en Junta de Govern de 26 de novembre del 2013 en la que es va acordar *que se li anul·le la taxa corresponent a la vivenda i que l'import del mateix se li compense amb l'import pendent de pagament de l'activitat*.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden ordenar al servei de recaptació que anul·le les liquidacions practicades i que emeta unes noves amb la taxa relativa a activitats, compensat l'import abonat per concepte de fem de l'immoble referenciat.

Es fa constar que en la votació del present acord no va participar SRA Nuria Losada Nativitat, membre de la Junta de Govern Local.

Es dóna compte de la instància presentada per JOSE VICENTE NOALLES BALANÇA, en representació de **PINSOS I CEREALS NOALLES SL** sol·licitant devolució del recàrrec de constrenyiment abonat en concepte de recàrrec de l'impost municipal de circulació de vehicles i de fem, ja que no se'ls va notificar en el seu moment el període de pagament en voluntària. Els membres de la Junta de Govern Local li recorden que *“En els tributs de cobrament periòdic per rebut, una vegada notificada la liquidació corresponent a l'alta en el respectiu registre, padró o matrícula, podran notificar-se col·lectivament les successives liquidacions per mitjà d'edictes que així ho advertisquen”*, segons l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

La notificació col·lectiva es fa per mitjà d'anunci en el BOP i en la pàgina web de l'Ajuntament, per la qual cosa els membres de la Junta Local acorden desestimar allò que s'ha sol·licitat, a l'entendre que sí que es va produir la notificació dels rebuts objecte de reclamació.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSE ANTONIO PASTOR CEREZO**, aportant sol·licitud de baixa del subministrament d'aigües potables i factura elèctrica amb consum zero d'acord amb la notificació rebuda de la Junta de govern Local per la que se li indicava que per a l'anul·lació de la taxa de fem del local siti en carrer del Mar 26 havia d'aportar la dita documentació.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden desestimar la sol·licitud de baixa de la taxa de fem, ja que la documentació aportada no acredita que la nau no té els servicis bàsiques per a ser ocupada, com són l'electricitat i el subministrament d'aigua potable.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSÉ GARCÉS CASTELLAR**, sol·licitant anul·lació de la taxa de fem corresponent a l'exercici 2013 del bé immoble siti en carrer Mare de Déu del Pilar, 33 que figura a nom de M. AMPARO GARCÉS MARTINEZ per estar buida la vivenda, aportant certificat de l'entitat Aigües de València, de data 13 de maig del 2014 en el que consta que no hi ha contracte de subministrament d'aigua potable en la dita adreça.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden denegar l'anul·lació de la taxa, indicant que per a tindre dret a la dita sol·licitud haurà d'acreditar que la vivenda també no té el servici d'energia elèctrica.

Es dóna compte de la instància presentada per Antonio Puig Navarro en representació d'Atelier Espagne Suisse, SL sol·licitant anul·lació del deute pendent a dia 13 de maig del 2014 de l'empresa en concepte de taxa de fem, exercicis 2012 i 2013, de la nau sítia en carrer carretera de Barcelona, 15 atés que es va donar de baixa al novembre del 2011.

Comprovades les liquidacions de fem practicat, es comprova que s'ha emés la corresponent liquidació de fem a nom de la propietària de la nau, per decret de l'alcaldia de data 18 de febrer del 2014, per la qual cosa els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, ordenant al Servicis de Recaptació l'anul·lació sol·licitada.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MUNTATGES JAMI, SL** sol·licitant anul·lació del rebut de la taxa de fem del 2013 corresponent a la nau sítia en carrer Gregorio Ordoñez, 10 atés que segons el contracte d'arrendament, li correspon abonar-ho al propietari de la nau. Comprovada la veracitat d'allò que s'ha manifestat, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.

Així mateix acorden donar les ordes perquè es modifique el titular del rebut per a l'exercici 2014 i posteriors, comunicant este acord al Servicis de Recaptació.





## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

### **SEXT.- INFORME D'ACTIVITATS**

No es van produir.

Amb caràcter previ a l'adopció d'este acord el Sr. alcalde, Jaime García García, abandona la sessió, al constar en l'expedient l'abstenció del mateix fonamentada en l'article 28 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, passant a presidir la sessió el Primer tinent d'alcalde D. Miguel Saborit Arribas.

### **SÈPTIM.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'ALIENACIÓ D'UNA PARCEL·LA PROPIETAT MUNICIPAL SÍTIA EN EL SECTO IV**

#### **Adjudicació parcel·la E.5.7.27**

Donat compte de l'expedient tramitat a este efecte per a procedir a l'alienació de 27 parcel·les de propietat municipal síties en el Sector IV.

RESULTANT:

PRIMER.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de novembre de 2012 va acordar procedir a la divisió material de la parcel·la E.5.7 de propietat municipal (finca registral núm. 10.713), d'una superfície segons recent mesurament de 3.376,73 m2, en 27 parcel·les.

SEGON.- Que en el mateix Ple es va acordar procedir a l'alienació de les parcel·les resultat de la divisió material, basant-se en la valoració pericial realitzada per l'Arquitecte D. Víctor García Martínez.

TERCER.- Que en compliment del que estableix la Disposició Addicional 3 del Decret 178/2.004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel que es crea i regula el Registre Autòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl, es va procedir a comunicar el dit acord al Servei Territorial de Planificació i Ordenació Territorial de la Direcció Territorial de la Conselleria de Territori i Vivenda en data 12 de desembre de 2.012.

QUART.- Que el va anunciar relatiu a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el Butlletí oficial de la província núm.8 de data 10 de gener de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta.

QUINT.- Que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 25 de febrer de 2013 va acordar declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el sector IV amb una superfície de 3.354M'i2 segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m2 (parcel·la E.5.7).



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

SEXT.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2.013 va acordar procedir a la modificació del Plec de Condicions per a procedir a l'alienació de les 27 parcel·les esmentades en el que feia referència al preu de les mateixes d'acord amb la nova valoració realitzada per l'Arquitecte D. Víctor García García, acordant la realització de nova convocatòria de licitació pública per mitjà d'inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la província de València, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

SÈPTIM.- Que el va anunciar relatiu a la nova convocatòria pública per a l'alienació de les 27 parcel·les de titularitat municipal resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 es va publicar en el Butlletí oficial de la província núm.285 de data 30 de novembre de 2013, així com en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013; durant el termini d'un mes atorgat per a la presentació d'ofertes, no es va presentar cap oferta.

OCTAU.- Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2014 va acordar:

*“PRIMER.- Declarar desert el procediment d'alienació de 27 parcel·les de titularitat municipal, resultat de la divisió material de la parcel·la E.5.7 integrada en el Sector IV del sòl urbanitzable residència de Rafelbunyol d'una superfície de 3.354 m<sup>2</sup> que segons recent mesurament ascendix a 3.376,73 m<sup>2</sup>, per no presentar-se ofertes durant el termini d'un mes atorgat a este efecte, prèvia la publicació de la convocatòria en el Butlletí oficial de la Provincial núm. 285 de data 30 de novembre del 2013 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol en data 3 de desembre de 2013.*

*SEGON.- D'acord amb el que preveu la clàusula 10 del Plec, així com en els articles 170 c) i 177.1 del Reial Decret Llei 3/2011 de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, queda obert el procediment d'adjudicació pel procediment negociat sense publicitat.*

*TERCER.- Amb la finalitat d'agilitzar el procediment d'adjudicació de les parcel·les, el Ple de l'Ajuntament acorda delegar en la Junta de Govern Local l'adjudicació de l'alienació de les parcel·les pel procediment negociat sense publicitat. La dita delegació s'exercirà amb subjecció a les següents condicions específiques:*

- a) L'abast de la delegació es limita a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'alienació de cada una de les parcel·les.*
- b) El dit acord s'adoptarà previ el compliment dels requisits establits en el Plec de Condicions economicoadministratives aprovat en sessió plenària de data 25 de novembre de 2013, i en concret els establits en la clàusula número 8, pel que fa a l'obertura de les proposicions per part de la Mesa de Contractació, i a la clàusula 12 pel que fa a la classificació per part de la Mesa de Contractació de les ofertes presentades i al requeriment que per la dita Taula es realitze de la presentació de la documentació establida en l'article 151.2 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.*
- c) D'acord amb el que estableix l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el procediment Administratiu Comú, l'acord d'adjudicació farà constar expressament que es dicta en exercici de la facultada delegada, considerant-se dictat pel Ple de l'Ajuntament. En conseqüència els possibles recursos que es presenten contra l'acte dictat, deuran considerar-se interposats contra el Ple de l'Ajuntament, el qual resoldrà sobre els mateixos.*



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- d) *La Junta de Govern Local no podrà delegar la present competència en un altre òrgan municipal.*
- e) *La present delegació serà revocable en qualsevol moment pel Ple de l'Ajuntament.*

*QUART.- El present acord de delegació produirà efectes a partir de l'endemà a la seua adopció pel Ple de l'Ajuntament, sense perjudi de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la província en compliment del que preveu l'article 13.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, i de l'article 51.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals.*

*QUINT.- Publicar igualment el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.*

*NOVÉ.- Que l'anterior acord va ser publicat en el Boletín Oficial de la província núm. 33 de data 8 de febrer de 2014*

*DESÉ.- Que per part de SRA BETLEM VÉLEZ SAURÍ, és presentat en data 28 de gener de 2014 sol·licitud d'adjudicació de la parcel·la E.5.7.27 de 122,20 m2, acompanyada de la documentació exigida en el Plec de Condicions.*

*Que per part de SRA MERCEDES FERRER PERIS és presentat en data 29 de gener de 2014 sol·licitud d'adjudicació de la parcel·la E.5.7.27 de 122,20 m2, acompanyada de la documentació exigida en el Plec de Condicions.*

*ONZÉ.- Que previ l'examen de la documentació presentada, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 3 de febrer de 2014 va acordar comunicar als licitadors afectats per la concurrència d'ofertes sobre la mateixa parcel·la, abans d'obrir el sobre B, concedir a ambdós licitadores un termini de tres dies naturals per a esmena de deficiències, comunicant-los al seu torn "que disposen de de tres dies perquè ratifique la seua oferta, la retire o presente nova oferta econòmica, podent durant el mateix termini presentar al·legacions a esta decisió, que en el supòsit que es plantegen seran resoltes per la Mesa de Contractació amb caràcter previ a l'obertura de les proposicions econòmiques."*

*DOTZÉ.- Que per part de SRA MERCEDES FERRER PERIS és presentat en data 5 de febrer del 2014 ompliment de la documentació requerida per a l'esmena de les deficiències detectades, indicant al seu torn "una vegada presentat el certificat de solvència econòmica, entenem que s'ha de procedir a l'obertura del sobre B (oferta econòmica), d'acord amb el plec de condicions que regix esta licitació, sense necessitat presentar noves ofertes per cap de les parts".*

*Que per part de SRA BETLEM VÉLEZ SAURÍ, és presentat en data 6 de febrer del 2014 ompliment de la documentació requerida per a l'esmena de les deficiències detectades, aportant així mateix nova proposició econòmica.*

*TRETZÉ.- Que previ l'examen de la documentació esmenada aportada, la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 13 de febrer del 2014 acorden acceptar per unanimitat l'esmena dels requeriments presentats per ambdós licitadores.*



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

En relació a l'al·legació presentada per la Sra. Mercedes Ferrer Peris, els membres de la Mesa de Contractació acorden per unanimitat desestimar la mateixa.

Així mateix i per majoria de cinc vots a favor, una abstenció i un vot en contra, la Mesa de contractació acorda atorgar-li a Mercedes Ferrer Peris un termini fins al dia 17 de febrer del 2014 a les 14 hores perquè ratifiqui la seua oferta, la retire o presente nova oferta econòmica.

**CATORZÉ.-** Que per part de SRA MERCEDES FERRER PERIS és presentat escrit per registre d'entrada de data 17 de febrer, que es ratifica en la seua al·legació presentada el dia 5 de febrer de 2014 indicant *“que es ratifica en l'oferta econòmica presentada el 29 de gener de 2.014 i que no es tinga en consideració cap altra oferta econòmica posterior a què de conformitat amb el plec de condicions es va presentar el dia 29 de gener de 2014 perquè suposaria una vulneració dels principis de lliure concurrència i igualtat entre licitadors”*, per a acabar indicant que *“denegant o rebutjant la taula qualsevol oferta econòmica posterior a la primera oferta econòmica presentada.*

**QUINZÉ.-** Que la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 18 de febrer de 2014 va acordar per unanimitat desestimar les al·legacions presentades per la Sra. Mercedes Ferrer Peris en data 17 de febrer del 2014, ratificant l'actuació de la taula fins a eixe moment.

A continuació es va procedir a l'obertura del sobre que contenia la proposició econòmica, oferint-se per part de:

- Betlem Vélez Saurí, quaranta-sis mil euros (46.000 €), més el 21% d'IVA.
- Mercedes Ferrer Peris, quaranta-tres mil cent euros (43.100 €), més el 21% d'IVA.

Sent la primera oferta més avantatjosa, es va acordar requerir al proponent la presentació en un termini de deu dies hàbils la documentació exigida en el Plec de Condicions acreditativa d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social, o autorització a l'òrgan de contractació per a obtindre de forma directa l'acreditació d'això, així com la justificació d'haver depositat la garantia definitiva.

**SETZÉ.-** Que per part de SRA.BETLEM VÉLEZ SAURÍ, s'ha complert amb les obligacions expressades en l'apartat anterior, constant en l'expedient justificant d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.148,34 €, equivalents al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, i dels certificats d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social.

**DESSETÉ.-** Que per part de SRA Mercedes Ferrer Peris es presenten al·legacions a l'acord de la Mesa de Contractació de data 18 de febrer del 2014 manifestant que *“atenent a la nul·litat de ple dret acreditada en el cos d'este escrit en el moment de l'obertura de proposicions efectuades per la mesa de contractació en data 18 de febrer del 2014, deixe sense efecte l'adjudicació respecte al lot 27, procedint a la convocatòria d'una nova licitació per a l'alienació del lot 27 pel procediment obert per mitjà de subhasta”*.

**DÈCIMOCTAU.-** Que en data 16 d'abril se li atorga un termini d'audiència de deu dies a Betlem Vélez Saurí per a manifestar el que considere oportú en defensa dels seus interessos, constant la seua notificació el dia 29 d'abril de 2.014.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

**DENOVÉ.-** Que en data 12 de maig Betlem Vélez Saurí presenta escrit en el que entén que s'ha garantit en tot moment la igualtat de les parts, sol·licitant a la Taula que tinga per desestimades les pretensions de la recurrent.

**VINTÉ.-** Que reunida la mesa de contractació en data 20 de maig del 2014 acorda per unanimitat desestimar les al·legacions presentades per Mercedes Ferrer Peris i ratificar-se en l'acord de data 18 de febrer del 2014 pel que es proposava l'adjudicació de la parcel·la a favor de Betlem Vélez Saurí, per les raons següents:

“Al·lega la recurrent que s'ha va procedir a la variació de l'objecte del contracte, atés que ha existit un error substancial en la identificació del mateix. Respecte d'això la Mesa de Contractació compartix les manifestacions realitzades durant el període d'audiència per part de SRA Betlem Vélez Sauri, en el sentit que l'objecte de la subhasta apareix clarament identificat en el Plec de Condicions publicat tant en el perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Rafelbunyol, com en el Butlletí Oficial de la província, havent-se produït una mera confusió, per un error de numeració en el pla inserit en la web municipal, extrem que ja va ser aclarat en la sessió de la Mesa de Contractació de data 3 de febrer de 2.014.

Igualment al·lega la recurrent que s'han incomplert els principis d'igualtat i lliure concurrència indicant que *“han sigut conculcats a l'haver comunicat l'Administració eixa rectificació, requeriment de ratificació i obertura de nou termini per a la presentació d'ofertes econòmiques (absent de tota cobertura legal) únicament als dos licitadors per eixe lot”*, afegint que *“L'Ajuntament ha acudit inadecuadament a la possibilitat legal de concedir termini per a esmena de defectes en les propostes per a intentar convaldeu el que és un vici de nul·litat del contracte, açò és, la falta d'identificació de l'objecte del mateix.”* Respecte d'això la Mesa de Contractació, opina el contrari per entendre que en el procediment el que s'ha pretés és atorgar majors garanties als licitadors, tenint en compte en tot moment el que preveu l'article 178.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el text Refós de la Llei de Contractes del Sector públic, quan indica: *“Durant la negociació els òrgans de contractació vetllaran perquè tots els licitadors reben el mateix tracte. En particular no facilitaran, de forma discriminatòria, informació que pugua donar avantatges a determinadores licitadors respecte a la resta.”*

A la vista de tot allò que s'ha actuat, i en exercici de la delegació conferida pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2.014, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Procedir a l'adjudicació definitiva de l'alienació de la parcel·la que a continuació es descriu SENYORA BETLEM VÉLEZ SAURÍ, amb DNI. Núm. 53.053.743B, domiciliada a Rafelbunyol, C/ Vicente Soriano, 29:

*Lot 27. Parcel·la E.5.7.27 situada en el municipi de Rafelbunyol, de 122,20 m2 Fronterís:*

*Nord: C/Vial 10, hui C/Blasco Ibáñez.*

*Sud: parcel·la identificada com a parcel·la E.5.7.24 descrita anteriorment., propietat de l'Ajuntament de Rafelbunyol.*

*Este: C/Vial 2, hui C/Manuel Indià*

*Oest: Parcel·la identificada com E.5.7.26 descrita anteriorment.*



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

La mencionada parcel·la se segrega de la següent finca, que va ser objecte de divisió material per acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 de novembre de 2012:

*“Parcel·la E5.7 integrada en el sector IV del Sòl urbanitzable residencial de Rafelbunyol, d'una superfície de 3,354 m2. Fronterís per Nord C/Vial 10. Sud ronda Oest; este C/Vial 2; Oest parcel·les adjudicades E51 i E5.2 i C/Vial 3. Li correspon la present parcel·la en virtut de l'excedent de l'aprofitament del projecte de reparcel·lació del Sector IV de Rafelbunyol, aprovat per Decret de l'Alcaldia de data 17 d'abril del 2007 La finca es troba inscrita en el registre de la propietat de Massamagrell sent la finca registral núm. 10713. Les seues dades registrals són Tom 2719, Llibre 156 de Rafelbunyol Foli 106, inscripció 1.*

*La parcel·la adquirida forma part del Patrimoni Municipal del Sòl i ha sigut inscrita en el Registre Autonòmic de Patrimonis Públics municipals de Sòl que es troba en poder del Servei Territorial d'Ordenació del Territori de València, amb el número 01462074-4 en la Secció 1a, segons Resolució del director Territorial de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda de data 9 de setembre de 2.009.”*

*D'acord amb l'informe emés per l'Arquitecte D. Víctor García Martínez, la parcel·la, segons recent mesurament consta de 3.376,73 m2 de superfície.”*

L'adjudicació es realitza pel preu de Quaranta-sis mil euros (46.000 €), més el 21% de I.V.A.

**SEGON.-** En compliment del que estableix la clàusula 4 del Plec de condicions, requerir a l'adjudicatari perquè procedisca a l'ingrés del preu de l'adjudicació en el termini de dos mesos des de la notificació de l'adjudicació definitiva.

**TERCER.-** Procedir a la notificació del present acord als interessats en l'expedient, així com a la publicació de l'adjudicació definitiva en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Rafelbunyol.

**QUART.-** Davant de l'abstenció a participar en el procediment manifestada per l'alcalde president de l'Ajuntament de Rafelbunyol D. Jaime García García, basant-se en allò que s'ha estipulat en l'article 28 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, s'acorda facultar en el primer tinent d'alcalde D. Miguel Saborit Arribas, amb NIF núm. 19.102.837-A perquè procedisca a la firma de l'escriptura pública de segregació i venda de la parcel·la indicada.

Es fa constar que després de l'adopció d'este acord, es reincorpora a la sessió D. Jaime García García, alcalde president de l'Ajuntament, que passa a presidir la sessió.

### **OCTAU.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local s'han dictat per part de l'Alcaldia els decrets següents:

- Decret núm.236 de 6 de maig acceptant la cessió de cobrament a favor de caixa Rural de Terol d'una factura d'Instalec Ubach S.L.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- Decret núm.237 de 6 de maig estimant al·legacions a sancions de trànsit.
- Decret núm.238 de 6 de maig reconeixent obligacions i ordenant el pagament per un import de 26.255,27 €
- Decret núm. 239 de 6 de maig dictant orde d'execució respecte de l'edifici siti en la C/Ramón i caixa 21
- Decret núm.240 de 6 de maig concedint diverses llicències d'obres menors.
- Decret núm.241 de 6 de maig anul·lant exempcions de l'Impost Municipal de Circulació de Vehicles de 2.014 per variació de les condicions per les quals es van concedir.
- Decret núm.242 de 8 de maig reconeixent obligacions i ordenant el pagament de rebuts pendents de pagament a Iberdrola per un import de 92.147,25 €, realitzant-se la compensació de la taxa d'ocupació de via pública
- Decret núm.243 de 8 de maig delegant en el Regidor Francisco López López per a la celebració d'un matrimoni civil.
- Decret núm.244 de 8 de maig convocant ple extraordinari per al dia 12 de maig de 2.014
- Decret núm.245 de 9 de maig denegant una llicència d'ocupació en la C/Av. Sant Pere núm.79
- Decret núm.246 de 12 de maig aprovant expedient de modificació de crèdits en el pressupost prorrogat per generació de crèdits per ingressos relatiu a la transferència de la Generalitat d'un import de 138.210 € objecte del Conveni de col·laboració per al manteniment de la unitat de rehabilitació de Rafelbunyol.
- Decret núm.247 de 12 de maig reconeixent l'obligació i pagament a la societat mercantil pública Remarasa de 138.210 € corresponent a la subvenció ingressada per la Generalitat pel manteniment de la unitat de rehabilitació de Rafelbunyol.
- Decret núm.248 de 12 de maig declarant la caducitat de la llicència d'obres 67/89
- Decret núm.249 de 12 de maig concedint llicència municipal d'ocupació d'una vivenda emplaçada en la C/La Font 9
- Decret núm.250 de 12 de maig denegant una llicència d'ocupació en la C/Els Forriols 19 A i 19 B.
- Decret núm.251 de 12 de maig concedint llicència municipal d'ocupació d'una vivenda emplaçada en la C/Camí Rambleta 4.
- Decret núm.252 de 12 de maig declarant la caducitat de la llicència d'obres 64/02
- Decret núm.253 de 12 de maig declarant la caducitat de la llicència d'obres 108/07
- Decret núm.254 de 13 de maig acordant la realització de diversos assentaments de regularització dels comptes de l'IVA al tancament de 2.013 i en matèria d'aval en el present exercici.
- Decret núm.255 de 14 de maig anul·lant expedient d'activitat núm. 57/2013
- Decret núm. 256 de 14 de maig d'adhesió al programa la Dipu et beca i sol·licitant subvenció per a la concessió de 15 beques els mesos de juliol i agost de 2.014.
- Decret núm.257 de 15 de maig sobre concessió de bestretes de nòmina
- Decret núm.258 de 15 de maig anul·lant l'expte.190/2014 de l'impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per duplicitat en la liquidació.
- Decret núm.259 de 15 de maig ordenant el desallotjament de certs animals no qualificats com de companyia en la vivenda sítia en la C/Magdalena núm.89
- Decret núm.260 de 15 de maig sol·licitant el canvi de l'obra a incloure en el Programa d'Actuacions programades als efectes d'incloure l'obra "Adequació d'instal·lació esportiu: urbanització, grades i vestidors", per un pressupost de 166.705,86 IVA inclòs.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- Decret núm.261 de 16 de maig realitzant un pagament de 1.450 € en concepte de provisió de fons a la notària de Massamagrell
- Decret núm.262 de 16 de maig dictant orde d'execució de neteja de diversos solars.
- Decret núm. 263 de 19 de maig, aprovant les bases de la convocatòria per a la concessió de 15 beques bimensuals de formació dins del marc del programa "La Dipu et beca".
- Decret núm.264 de 19 de maig aprovant l'expedient de contractació i el Plec de condicions per a l'explotació del quiosc del poliesportiu Francisco Camarasa publicant anunci en el perfil del contractant.
- Decret núm. 265 de 19 de maig convocant Junta de Govern Local per al dia 22 de maig de 2014

Informa el Sr. alcalde que s'ha eixit publicat en el DOCV de 21 de maig l'orde 37/2014 de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, per la que es convoquen ajudes econòmiques per a les corporacions locals i entitats privades sense ànim de lucre que desenrotllen l'educació de persones adultes en la Comunitat Valenciana durant l'exercici 2014, finalitzant el termini d'admissió de sol·licituds el 6 de juny. Davant de la possibilitat que la pròxima junta de govern local se celebri pròxima a eixa data, se sol·licita la inclusió de la sol·licitud de la dita ajuda en la present comissió. Els membres de la Junta de Govern, prèvia declaració d'urgència, per unanimitat acorden dita inclusió.

### **NOVÉ.- SOL·LICITUD SUBVENCIÓ A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I ESPORTS PER AL FUNCIONAMENT DE L'EDUCACIÓ DE PERSONES ADULTES EN LA COMUNITAT VALENCIANA DURANT L'EXERCICI 2013**

Es dóna compte de l'Orde de 37/2014 de de 19 de maig de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport per la qual es convoquen ajudes econòmiques per a les corporacions locals que desenrotllen l'educació de persones adultes a la Comunitat Valenciana durant l'exercici 2014.

Examinada l'orde i considerant que és convenient la realització de la mencionada activitat, així com el sol·licitar l'ajuda destinada a finançar els gastos que suposa el desenrotllament de l'Educació Permanent d'Adults,

Per unanimitat es va acordar:

Sol·licitar de la Conselleria d'Educació una subvenció de setanta-dos mil set-cents seixanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims (72.764,26€) per al funcionament del Programa Municipal d'Educació Permanent d'Adults, fent-se constar que els gastos derivats del mateix es faran front amb càrrec a les següents partides del pressupost vigent:

- \*Partida 130.320 Personal laboral fix. Educació (Netejadores i professorat)
- \*Partida 131.320 Personal eventual. Educació (Professorat)
- \*Partida 16000.211 Seguretat Social a càrrec de l'Ajuntament.
- \*Partida 212.920 Conservació i reparació d'edificis. Educació.





## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

\*Partida 226.330 Material d'Oficina.

Igualment s'adquirixen els següents compromisos d'acord amb la Base 9 de l'orde:

- a) Mantindre, com a mínim, el volum de contractació de personal docent que haja sigut considerat per a la concessió de la subvenció, així com el funcionament de les activitats d'educació de persones adultes, durant els períodes lectius del curs actual.
- b) Justificar, davant de la Direcció General d'Ordenació i Centres Docents, l'ajuda en els termes i terminis previstos en la base onze de la present orde.
- c) El sotmetiment a les actuacions de comprovació a efectuar per la Conselleria d'Educació, Formació i Ocupació de la Generalitat així com qualssevol altres de comprovació i control financer que puguen realitzar els òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, aportant quanta informació li siga requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.
- d) Comunicar a la Direcció General d'Ordenació i Centres Docents de la Conselleria d'Educació, Formació i Ocupació l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que financen les activitats subvencionades. Esta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.
- e) Acreditar amb anterioritat a dictar-se la proposta de resolució de concessió d'estar al corrent de les seues obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social.
- f) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, en tant puguen ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
- g) Incloure, en la publicitat del centre d'educació de persones adultes, el fet d'estar subvencionat parcialment en este nivell educatiu per la Conselleria d'Educació, Formació i Ocupació de la Generalitat.
- h) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits previstos en la base 12 d'esta orde de convocatòria.
- i) Col·laborar en coordinació amb la Conselleria d'Educació, Formació i Ocupació en la planificació que la dita Conselleria puga elaborar en el camp de l'educació de persones adultes.”

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precís i preguntes el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i quinze minuts, de tot això com a secretària accidental certifique.