



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 25 DE SETEMBRE DE 2014 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 25 de Setembre de 2014 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Nuria Losada Natividad, Miguel Saborit Arribas, Fernando Bohigas Tomás i Mari Carmen Piquer Bernet Sota La Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència i amb assistència de D. Francisco Javier Pelluz Requeno, Secretari de l'Ajuntament, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Marta Fenollosa Ribera i Rosa M^a Fuent Dueñas, membres dels Servicis Tècnics urbanístics i Carlos Primo Jiménez, membre dels Servicis Tècnics Jurídics de l'ajuntament per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor Secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor Secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

TERCER.- LLICÈNCIA D'OBRES

En primera instància se n'adona dels següents Decrets de l'Alcaldia pels quals es van concedir les següents llicències d'obres menors:

Decret núm. 467/2014 de 5 de setembre de 2.014:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

COMUNITAT DE PROPIETARIS Rei En Jaume, 1 per a la realització d'obres consistents en la reparació de clavill i pintura de mitgera de l'edifici siti en la c/ Rei En Jaume, 1.

CARLOS DANIEL MARTI per a la realització d'obres consistents en el canvi d'ubicació de pica i execució de paellerero en la vivenda sítia en la c/ Carmen Tagle, 2-7.

MIGUEL BALLESTER PIQUER per a la realització d'obres consistents en el canvi de finestres de la vivenda sítia en la c/ Magdalena, 91-11.

Igualment s'acorda respecte de les obres autoritzades per este decret que siguen objecte d'inspecció per part dels servicis tècnics municipals als efectes de comprovar que l'execució de les obres es correspon amb les autoritzades.

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

JESÚS LABORDA FERNÁNDEZ I CLARA RODA SEGRELLES, per a realització d'obres de nova construcció de vivenda unifamiliar entre mitgeres sítia en carrer Guàrdia Civil- Carrer Azorín, s/n

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar la documentació següent:

1. Projecte d'Execució.
2. Estudi de Seguretat i Salut o Estudi bàsic (segons Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'establixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball).
3. Qüestionari de l'estadística d'edificació i vivenda.
4. Declaració subscripta pel tècnic redactor del projecte del compliment de la normativa urbanística vigent i dels requeriments bàsics de qualitat de l'edificació.
5. Designació del Director de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
6. Designació del Director d'execució de l'obra amb visat del respectiu Col·legi.
7. Designació del Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
8. Sol·licitud d'Ocupació de via pública.
9. Declaració Jurada del Constructor.
10. Serà obligatori utilitzar contenidor durant el procés de l'obra.
11. Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició, segons R.D. 105/2008, d'1 de febrer

Així mateix:

- Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.
- Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.
- Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.
- La porta del garatge no podrà invadir la via pública



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Deurà d'aportar fiança de 2.400 € (equivalent a 200 € /ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia del qual ascendix a CINC MIL SEISCIENTO SNOVENTA I ISETE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (5.697,72 €), quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.103.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **NOU-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (949,62 €)**

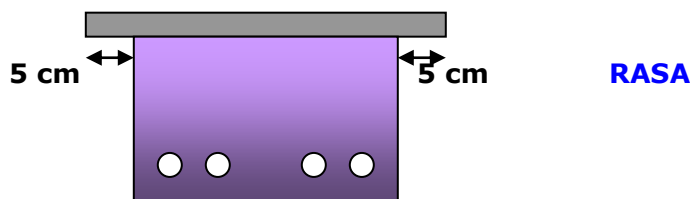
*Liquidació Total: *SIS MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (6.647,34 €)*

GAS NATURAL CEGAS per a realització canalització de canonada de distribució de gas natural en C/ La Grifeta, 6 (Alberto Jiménez Becerri), havent de complir amb l'escrit presentat per l'empresa amb registre d'entrada 4450 de 18 de setembre de 2014 pel qual es compromet a realitzar tot allò que s'ha sol·licitat per la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de març de 2014. Abans de l'inici de les obres haurà de dipositar una fiança de **tres mil set-cents setanta-sis euros (3.776 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibeix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.





AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓN** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de cent **tretze euros amb vint-i-huit cèntims (113,28 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓN PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **divuit euros amb huitanta-huit euros (18,88 €)**

***LIQUIDACIÓN TOTAL: CENT TRENTA-DOS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS (132,16€)**. Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

GAS NATURAL CEGAS per a realització canalització de canonada de distribució de gas natural en C/ Trencat, 17 havent de complir amb l'escrit presentat per l'empresa amb registre d'entrada 4449 de 18 de setembre de 2014 pel qual es compromet a realitzar tot allò que s'ha sol·licitat per la Junta



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

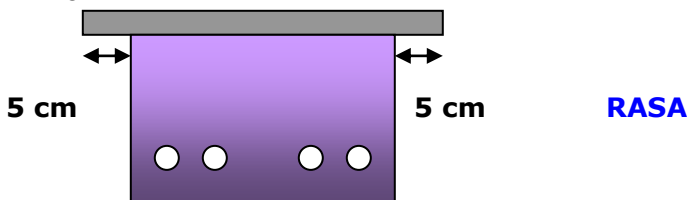
Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

de Govern Local en sessió de data 10 d'abril de 2014. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **mil nou-cents vint euros (1.920 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de cinquanta-set **euros amb seixanta cèntims (57,60 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **nou euros amb seixanta cèntims (9,60 €)**

***LIQUIDACIÓ TOTAL: SESETNA I SET EUROS AMB VIENTE CÈNTIMS (67,20 €).** Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

GAS NATURAL CEGAS per a realització de connexió de subministrament de gas natural en carrer Sant Antoni, 45. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de sis-cents **euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

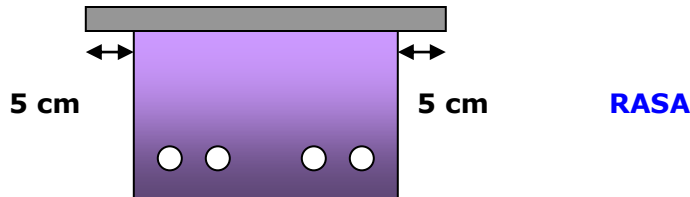
- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓN per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de díhuit **euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓN PROVISIONAL, pendent de comprovación final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€).** Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

Devolució de fiances

Es dona compte de la instància presentada per **CABLEEUROPA S.A.U.** sol·licitant devolució de la fiança depositada corresponent a l'expedient d'obres 18/2013 depositada per a garantir els possibles danys en la via pública, per un import de 11.340 €.

Vist l'informe favorable dels servicis tècnics, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, donant les ordes oportunes als servicis d'intervenció de l'Ajuntament perquè es procedisca a la seua devolució.

Es dona compte de la instància presentada per **CABLEEUROPA S.A.U.** sol·licitant devolució dels avals corresponent a l'expedient d'obres 13/2013 depositats per a garantir els possibles danys en la via pública, per un import de 1.968,80 € i 1.031,40 €.

Vist l'informe favorable dels servicis tècnics, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, donant les ordes oportunes als servicis d'intervenció de l'Ajuntament perquè es procedisca a la seua devolució.

Altres

Es dona compte de la instància presentada per **RAMÓN DOMÉNECH SABORIT** sol·licitant tres mesos d'ajornament per a procedir al derrocament de la construcció i així complir amb l'orde d'execució d'obres, expte. 15/2014 dictada a conseqüència del mal estat de conservació d'una caseta de camp en el polígon 3 parcel·la 27.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.

Es dona compte de la instància presentada per **DANIEL VÁZQUEZ MARTÍNEZ**, en representació de la **COMUNITAT REGANTS POU LA GASCONA** en què indica que estan estudiant les formes de finançar les obres en relació al tràmit d'audiència concedit, expte. 14/2014, a fi de realitzar les obres de conservació de l'immoble.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden concedir un ajornament de 2 mesos per a complir amb el requeriment realitzat.

Per part dels servicis tècnics s'informa que realitzada inspecció s'observa que s'han invadit les rigolas del municipi dificultant la correcta circulació de l'aigua pluvial per esconrrentia en l'annex que acompanya el dit informe de data 23 de setembre de 2014. Informa també que hi ha casos en què les voreres presenten inclinació per a facilitar l'accés als garatges.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Els membres de la Junta Local acorden ordenar que es remeta circular a tots els afectats pel dit informe indicant-los que han de restaurar les voreres i la invasió de les rigoles al seu estat original, indicant-se que si no es realitza, es procedirà a dictar orde d'execució.

QUART. RESERVA D'APARCAMENT

Es dóna compte de la instància presentada per Miguel Iniesta Bueno sol·licitant el canvi de titularitat del gual siti en carrer Castelló, 31, placa núm. 753 a favor de Miguel Ángel Fernández García. .

Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, ordenand que es procedisca a la seua modificació en el corresponent padró de reserva d'aparcament per a posteriors exercicis.

Es dóna compte de la instància presentada per Rafael Garrido García, en representació de Fills de Rafal Garrido Construccions SL sol·licitant baixa de la reserva d'aparcament, placa núm. 1045, sítia en carrer Bautista Fenollosa, 26. Els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita i donar les ordes oportunes perquè es done de baixa del Padró corresponent per a pròxims exercicis, devent el particular amb caràcter previ fer entrega de la placa. Igualment s'acorda comunicar este acord als servicis municipals perquè procedisquen a eliminar el pintat de la zona de reserva d'aparcament.

QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS

Fraccionament de tributs municipals

Es dóna compte la instància presentada per **MAGDALENA DELGADO BENLLOCH** contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2.014 pel que se li denega l'ampliació a sis mesos per al pagament del deute pendent a nom de son pare Juan Delgado Zambrana al no justificar les raons econòmiques al·legades, aportant còpia bancària acreditant els seus ingressos mensuals i manifestant que té una filla a càrrec, per la qual cosa reitera la seua sol·licitud de fraccionament del deute en sis mensualitats.

A la vista del que manifesta els membres de la Junta de Govern Local acorden sol·licitar als Servicis Socials que emeten un informe respecte d'això.

Es dóna compte de la instància presentada per **ENRIQUE CASTELLAR APARISI** en la que manifesta que hi ha va rebre liquidació d'IBI d'urbana de la vivenda sítia en carrer Magdalena, 11 corresponent als anys 2010 a 2014 per un import total de 907,51 euros sol·licitant el fraccionament del mateix en dos terminis, un al venciment del període en voluntària, el 27 d'octubre de 2014 i un altre als sis mesos.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al sol·licitat. A tals efectes deurà de procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Diversos

Es dóna compte del recurs de reposició interposat per D. Enrique Adrien Diez de Oñate contra l'acord de la Junta de Govern de 18 de juliol pel qual es desestimava la seua sol·licitud perquè es procedira a l'anul·lació del mencionat rebut cursant un nou ajustat als canvis derivats de la dita venda.

Que examinats els antecedents que es troben en la secretaria de l'Ajuntament, s'ha observat que per part del servici de recaptació municipal s'ha procedit d'ofici a regular la dita situació, havent-se aprovat per decret de l'alcaldia 470/2014 de data 8 de setembre nova liquidació corresponent a les parcel·les resultants de la segregació, per la qual cosa els membres de la Junta de Govern Local estimen que la seua reclamació no té efecte a l'haver-se emés d'ofici els nous rebuts, procedint-se a l'anul·lació de l'anterior.

Es dóna compte del recurs de reposició interposat per JOSÉ ANTONIO PASTOR CEREZO contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de maig de 2014 pel que se li denega l'anul·lació del rebut de fem de la nau sítia en carrer Del Mar, 26 al no acreditar que la mateixa no té els servicis bàsics per a ser ocupada.

Exposa el Sr. Secretari que a la vista de la presentació d'este recurs, s'ha procedit a examinar l'expedient, posant en relleu que hi ha un certificat basant-se en un informe de la policia local en què consta que no s'exercix cap activitat.

Així mateix es posa de manifest que la potència elèctrica contractada es correspon amb la d'una tarifa domèstica.

Així mateix s'ha comprovat en l'empresa Aigües de València SA que no hi ha subministrament d'aigua potable en la dita nau.

A la vista de les dites circumstàncies, els membres de la Junta de Govern Local acorden estimar el recurs plantejat per D. José Antonio Pastor Cerezo accedint a donar de baixa la taxa per prestació del servici d'arreglega, tractament i eliminació de fems relatius a la nau industrial sítia en C/ del Mar, 26 amb efectes des de l'exercici 2013

Igualment s'acorda traslladar del contingut del presenta acord al Servici de recaptació municipal i al departament de gestió de tributs i taxa municipals perquè procedisquen a donar-ho de baixa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Targeta d'estacionament per raons de minusvalidesa

Es dona compte de l'informe emés pel Departament de Servicis Socials de l'Ajuntament informant favorablement l'expedient d'expedició de la targeta d'estacionament de vehicles que transporten a persones amb mobilitat reduïda instat per D. **JOSÉ ARAPIO SANCHO**, els membres de la Junta de Govern Local, acorden, per unanimitat l'expedició de la targeta d'estacionament de vehicles que transporten a persones amb mobilitat reduïda a nom de JOSÉ ARAPIO SANCHO

SEXT.- INFORME D'ACTIVITATS

No es van produir

SÈPTIM.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Informa el Sr. Alcalde que ja s'han demanat diversos pressupostos per a realitzar les obres en la planta baixa de l'edifici de l'Escola d'Adults.

També manifesta que hi ha baixos que els lloguen per a la realització d'aniversari, per la qual cosa estan exercint una activitat sense legalitzar. Informa el Sr. Secretari que per esta circumstància ja es va actuar contra la Penya Valencianista. S'acorda recuperar el dit expedient per a estudiar les actuacions realitzades.

Igualment s'acorda informar de la Policia Local estes circumstàncies perquè extremen les mesures de vigilància respecte dels locals en què s'exercixen estas activitats si legalitzar, citant-se de manera expressa un local siti en la C/Magdalena, al costat del bar Toscà.

S'informa que des de la celebració de l'última Junta de Govern Local s'han dictat per part de l'Alcaldia els Decrets següents:

- Decret 470/2014 de 8 de setembre aprovant liquidacions d'IBI Urbana per un import de 42.434,47 €
- Decret 471/2014 de 8 de setembre aprovant liquidació d'IBI Rústica per import de 87,35 €
- Decret 472/2014 de 8 de setembre de 2.014, autoritzant ocupació de la via pública per tir de focs artificials.
- Decret 473/2014 de 10 de setembre de 2.014 sobre aprovació de padrons fiscals i calendari de cobrament en voluntària (IAE, Vehicles, guals i Arreplega de Fems)
- Decret 474/2014 de 10 de setembre de 2.014, autoritzant ocupació de la via pública per tir de focs artificials.
- Decret 475/2014 de 10 de setembre de 2.014, contractació d'una professora per a impartir el taller d'anglès de l'EPA
- Decret 476/2014 d'11 de setembre de 2.014 concedint bestretes de nòmina



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret 477/2014 de 12 de setembre de 2.014, reconeixent obligació de pagaments de factura, concessió de bestretes de nòmina i ordenació de pagaments de la relació 62.
- Decret 478/2014 de 12 de setembre de 2.014 concedint una llicència de tinença de gos perillós
- Decret 479/2014 de 12 de setembre de 2.014 Decret 475/2014 de 10 de setembre de 2.014, contractació d'una professora per a impartir classes d'accés a cicles formatius de grau superior, accés de majors de 25 anys i del 2n cicle del GES de l'EPA
- Decret 480/2014 de 15 de setembre de 2.014, autoritzant ocupació de la via pública per tir de focs artificials.
- Decret 481/2014 de 16 de setembre de 2.014 autoritzant l'inici de l'activitat d'Oficina despatx per a gestió de servicis de jardineria en C/Germanells 37.
- Decret 482/2014 de 16 de setembre de 2.014, reconeixent obligació de pagaments, devolucions d'ingrés i concessió de bestretes de nòmina de la relació 48.
- Decret 483/2014 de 16 de setembre de 2.014 reconeixent obligacions de pagament a favor de Remarasa per prestació de servicis en la piscina municipal i compensació de deutes amb quantitats pendents de cobrament en concepte de consum d'energia elèctrica.
- Decret 484/2014 de 16 de setembre de 2.014, declarant la caducitat d'inscripcions en el padró municipal d'estrangers no comunitaris.
- Decret 485/2014, de 16 de setembre de 2.014, estimant al·legacions a sancions de tràfic.
- Decret 486/2014, de 18 de setembre de 2.014, concedint llicència d'ocupació d'una vivenda en C/SAN Roc 6-5.
- Decret 487/2014 de 18 de setembre dictant orde d'execució per al manteniment de condicions de seguretat, salubritat i ornament públic d'un immoble siti en la C/Magdalena 25-1.
- Decret 488/2014 de 18 de setembre sobre concessió de llicències d'obres menors.
- Decret 489/2014, de 18 de setembre autoritzant i reconeixent obligació de pagament de subvenció per al Club de la Pilota
- Decret 490/2014 de 18 de setembre sobre inici d'expedient de baixes d'ofici del padró d'habitants.
- Decret 491/2014 de 18 de setembre de 2.014 concedint llicència d'obertura per a activitats auxiliars i complementàries de transport en C/Alguixos 29.
- Decret 492/2014 de 19 de setembre de 2.014 autoritzant canvi de dia d'una ocupació de la via pública per al tir de focs artificials.
- Decret 493/2014 de 19 de setembre de 2.014 concedint llicència d'ocupació per a una vivenda sítia en C/Santa Teresa 30.
- Decret 494/2014 de 19 de setembre, reconeixent obligació de pagament de la relació núm.52.
- Decret 495/2014 de 19 de setembre concedint bonificació del 100% de l'impost sobre Vehicles de Tracció mecànica a un vehicle d'una antiguitat superior a 25 anys.
- Decret 496/2014 de 22 de setembre de 2.014 concedint llicència d'obertura per a una activitat de taller de reparació mecànica d'automòbils en C/Reial Séquia de Moncada 14.
- Decret 497/2014 de 22 de setembre de 2.014 dictant orde d'execució per al manteniment de condicions de seguretat, salubritat i ornament públic d'un immoble siti en la C/Mare de Deu del Miracle 43.
- Decret 498/2014 de 22 de setembre de 2.014 concedint llicència d'obertura per a una activitat de taller de magatzem i venda d'armaris a mesura en C/del Trenet 6-aA.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret 499/2014 de 22 de setembre de 2.014 aprovant la modificació de crèdits núm. 12/2014 per generació de crèdits per ingressos relatiu a les obres incloses en el PAP 2014-2015 (Urbanització, grades i vestuaris camp de futbol) per un import de 70.000 €.
- Decret 500/2014 de 22 de setembre de 2.014 convocant Junta de Govern Local per al dia 25 de setembre de 2.014

Igualment informa el Sr. Alcalde que ja s'han demanat diversos pressupostos per a realitzar les obres en la planta baixa de l'edifici de l'Escola d'Adults.

També manifesta que hi ha baixos que els lloguen per a la realització d'aniversari, per la qual cosa estan exercint una activitat sense legalitzar. Informa el Sr. Secretari que per esta circumstància ja es va actuar contra la Penya Valencianista. S'acorda recuperar el dit expedient per a estudiar les actuacions realitzades.

Igualment s'acorda informar de la Policia Local estes circumstàncies perquè extremen les mesures de vigilància respecte dels locals en què s'exercixen estes activitats sense legalitzar, citant-se de manera expressa un local siti en la C/Magdalenà, al costat del bar Tosca.

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precís i preguntes el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i quaranta minuts, de tot això com a Secretari certifique.