



# AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 27 DE MARÇ DEL 2014 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les dotze hores del dia 27 de març del 2014 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Miguel Saborit Arribas, Nuria Losada Natividad, Fernando Bohigas Tomás y Mari Carmen Piquer Bernet sota la Presidència del senyor alcalde Jaime García García i amb assistència de Amparo Bernet Ribera, que actua com a secretària accidental per delegació del secretari titular D. Francisco Javier Pelluz Requeno, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Participa en la present sessió Rosa María Fuentes Ames i Marta Fenollosa Ribera, membres dels Servicis Tècnics per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica i jurídica respectivament.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

### A C O R D S

#### PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovada per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

#### SEGON.- CORRESPONDÈNCIA

Es dóna lectura pel Senyor secretari de la Correspondència Oficial rebuda i despatxada, dels assumptes de tràmit i la resta de disposicions legals d'interés, manifestant els senyors assistents queden assabentats i conformes.

#### TERCER.- L·LICÈNCIA D'OBRES

En primer lloc es va donar compte del Decret de l'Alcaldia 144/2014 de data 11 de març del 2014 pel que es van concedir les següents llicències d'obres:

COMUNITAT DE PROPIETARIS MARE DE DÉU DEL MIRACLE, 4 per a la realització de rampa d'accés a l'edifici siti en la c/ Mare de Déu del Miracle, 4.

PURIFICACIÓ FENOLLOSA ANTEQUERA per a la legalització d'obres de cobriment del solar siti en la c/ Miguel Hernández, 20



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

JUAN APARISI ESTEVE per a la legalització d'obres de tanca i cobriment parcial del solar siti en la c/ Miguel Hernández, 12.

RAFAEL ESTEVAN CALVO per a la realització d'obres consistents en condicionament de lavabos i vestidors en la nau sítia en la c/ l'Horteta, 50.

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

MARIO NAVARRO CARRERA, per a la realització d'obres de construcció de vivenda unifamiliar en carrer Miguel Hernández núm10.

Abans de l'inici de l'obra haurà d'aportar la documentació següent:

- Projecte d'execució.
- Estudi de Seguretat i Salut.
- Declaració subscripta pel tècnic redactor del projecte del compliment de la normativa urbanística vigent i dels requeriments bàsics de qualitat de l'edificació.
- Designació del director de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
- Designació del director d'execució de l'obra amb el visat del respectiu col·legi.
- Designació del Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Declaració jurada del constructor
- Estudi de Gestió de residus de construcció i Demolició, segons R.D. 105/2008 d'1 de febrer.

Així mateix:

Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.

Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.

***Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.***

La porta del garatge no podrà invadir la via pública

Deurà aportar fiança d'1.268 € (equivalent a 200 € /ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de ***dos mil dos-cents quaranta-tres euros amb cinquanta-nou cèntims d'euro (2.243,59 €)*** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: **tres-cents setanta-tres euros amb noranta-tres cèntims d'euro (373,93 €)**

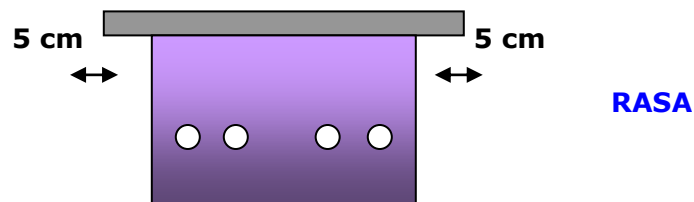
\***LIQUIDACIÓ TOTAL: DOS MIL SIS-CENTS DÈSSET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO. (2.617,52 €)**

**GAS NATURAL CEGAS** per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en carrer Trencat, 33. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **sis-cents euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
  - La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA**, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA** la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓ** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de **dihuit euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de **LIQUIDACIÓ PROVISIONAL**, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

\***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€)**. Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

**GAS NATURAL CEGAS** per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural en carrer Sagunt, 70. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **sis-cents euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Proctor Normal en capes

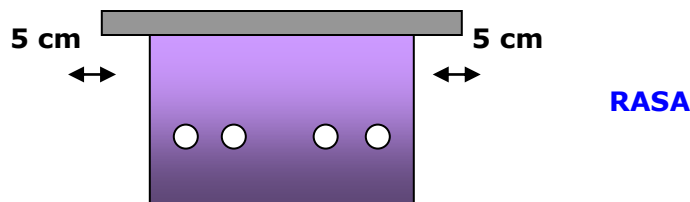


## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.

- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Proctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA**, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

**SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA** la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓ** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de **díhuít euros (18 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **tres euros amb un cèntim (3,01 €)**

\***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIM (21,01€)**. Quantitat que no deu ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.

**COLOR PRODUCTES, SL**, per a la realització d'obres d'habilitació de nau industrial per a activitat d'elaboració de caldos i menjars preparats en la c/ l'Horteta, 8.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a **dos mil set-cents set euros amb seixanta-tres cèntims (2.707,63 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **quatre-cents cinquanta-un euros amb vint-i-set euros (451,27 €)**

\***LIQUIDACIÓ TOTAL: TRES MIL CENT CINQUANTA-HUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (3.158,90€)**.

Vista la instància presentada per Enrique Reyna Domenech en representació de COLOR PRODUCTES, SL sol·licitant una reducció de les taxes de la llicència d'obres sol·licitada per a l'habilitació de la nau sítia en la c/ l'Horteta, 8 (exp. 18/2014) ja que ja es va sol·licitar una llicència semblant per a la c/ Roll del Colomer, 16, (exp. 72/2013) que no es va dur a terme i per la qual es va abonar la taxa per prestació del servei i inspecció urbanística.

Atés que les llicències de referència es van sol·licitar per a immobles diferents i que el fet imposable de la taxa per la prestació del servei d'informació i inspecció urbanística és l'activitat tècnica i administrativa que es realitza com a conseqüència de les sol·licituds dels particulars de la llicència preceptiva.

En conseqüència, no és procedent la compensació, confirmant les liquidacions practicades en l'exp. 18/2014.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Es dóna compte de la instància presentada per **GAS NATURAL CEGAS** sol·licitant llicència d'obres per a realització de connexió de canonada de distribució de gas natural pel carrer Alberto Jiménez Becerril.

El vial de vianants Alberto Jiménez Becerril pel que se sol·licita realitzar la canalització de gas es troba pavimentat recentment amb formigó imprés. L'esmentat vial presenta dos franges estretes de formigó imprés en color groc en els laterals del mateix i una banda ampla central de formigó imprés en color roig.

Este tipus de paviment no permet l'obertura de rases, ja que es tracta d'un paviment continu i la reposició parcial del mateix presentaria canvis de color i material respecte a l'existent.

Únicament es podrà concedir esta llicència d'obres si es procedix a realitzar la canalització en la zona de la banda groga adossada a la fatxada de l'edifici o vivenda i **ES RESTITUÏX ÍNTEGRAMENT** el formigó imprés d'esta franja groga, és a dir, es pavimentara l'amplària total d'esta franja des de la vorera fins al punt d'entrada en l'edifici o vivenda a què serviria la canalització de gas.

En conseqüència, els membres de la Junta de Govern Local acorden que per a poder concedir esta llicència hauran de sol·licitar-la de nou fent constar que es duiguera a terme amb les condicions exposades.

### *Devolució de fiances*

Vista la instància presentada per **JOSE SALVADOR PEDRO GASPAR**, en nom i representació d'Obres Germans Centims relativa a devolució de fiança depositada per un import d'1.410 € per a respondre de la correcta execució de les obres objecte de l'expedient d'obres núm.5/2010 en la C/Magdalena núm.27-29, els membres de la Junta de Govern Local accedixen al que sol·licita.

### *Revisió de liquidacions d'ICIO*

Donat compte de la sol·licitud cursada per FRANCISCO FONTELLES APARISI, en nom i representació de CLIMATITZACIÓ FONTELLES S.L., sol·licitant la revisió dels Impostos i taxes liquidats en ocasió de la concessió de llicència d'obres corresponent a l'exp. Núm. 42/13.

Vist l'informe realitzat pels servicis tècnics s'acorda revisar les liquidacions aprovades, que queden fixades en les següents:

\*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de *trenta-sis amb trenta euros (36,30 €)* quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

\*Taxa per Prestació del Servici i Inspecció Urbanística: *sis euros amb cinc cèntims (6,05 €)*



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

***\*LIQUIDACIÓ TOTAL: QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (42,35€).***

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

### ***Orde d'Execució per desperfectes en fatxades***

Per part dels servicis tècnics s'informa que a pesar d'haver-se notificat, hi ha diversos propietaris que no han executat les obres de reparació dels defectes observats en les fatxades d'uns quants edificis, indicant que es tracta dels següents:

C/Magdalena 26  
C/Poeta Arroyo Almela 9  
C/Calvari 29  
C/València 1  
C/Sant Antoni 38  
C/Reial Séquia de Moncada 49  
C/Castelló 100  
C/Bautista Fenollosa 43  
C/Joan Lluís Vives 36

Els membres de la Junta acorden atorgar un termini addicional de 15 dies perquè procedisquen a executar les obres, passats els quals sense que s'hagen dut a terme les obres es procedirà per execució subsidiària amb imposició de multes coercitives.

### ***Diversos***

Per part dels servicis tècnics es dóna compte de l'estat d'abandó de l'immoble situat en sòl no urbanitzable, denominat "Casa Barracot", mostrant als membres de la Comissió reportatge fotogràfic realitzat.

Existint dubtes quant a la titularitat de l'immoble, s'acorda la mateixa, així com la realització dels informes tècnics tendents si és el cas a cursar orde d'execució o de demolició de l'immoble.

### **QUART. RESERVA D'APARCAMENT**

Es dóna compte de les següents sol·licituds de baixa del padró de reserva d'aparcament:

- \*Rosa Catalá Comes: C/Juan Bautista Fenollosa 31 (placa núm. 859)
- \*Vicenta Beltrán Nicasio: C/Juan Bautista Fenollosa 41 (placa núm. 1021)
- \*José Moreno Arias: C/Sant Isidre Llauredor 18 (placa 528)





## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

S'acorda donar de baixa les llicències de reserva d'aparcament relacionades, donant compte als servicis de gestió del padró tributari, així com a la brigada de servicis perquè procedisquen a eliminar l'assenyalament del gual en el sòl.

Es dóna compte de la instància presentada per **MILAGROS BELLOCH SANCHO** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en lloc pròxim al seu domicili situat en carrer Dels Màrtirs, 11-5. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé acorden comunicar a la sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu de la mateixa, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

Es dóna compte de la instància presentada per **TERESA PEREZ SANCHO** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en lloc pròxim al seu domicili situat en el carrer c/Camí Fons 3-29. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé acorden comunicar a la sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu de la mateixa, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

### **QUINT.- INSTÀNCIES PARTICULARS**

#### ***Targeta d'estacionament per raons de minusvalidesa***

Donat compte de l'informe emés pel Departament de Servicis Socials de l'Ajuntament informant favorablement l'expedient d'expedició de la targeta d'estacionament de vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda instat per SRA MIRACLE BENLLOCH SANCHO, els membres de la Junta de Govern Local, acorden, per unanimitat l'expedició de la targeta d'estacionament de vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda a nom de MIRACLE BELLOCH SANCHO

#### ***Fraccionament de Tributs municipals***

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **ANTONIO BARRERA FERRER** sol·licitant un fraccionament en 3 terminis de l'import de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana exp. 132 de 2.014, que ascendix a una quantia total de 3.316,20 €, al·legant motius econòmics.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JUAN PONS BORRÁS** sol·licitant un fraccionament en 3 terminis de l'import de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana exp. 33 de 2.014, que ascendix a una quantia total de 546,11 €, al·legant que es tracta d'una dació en pagament.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JOSÉ LÁZARO MONTES** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent a l'immoble siti en la C/ Diputació Provincial 21- b 1 02 05, rfa. Cadastral 8655803YJ2885N0029HD, que ascendix a una quantia total de 99,27 €, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JAVIER LULL FURIO** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent a l'immoble siti en la C/ Eixarch 33, rfa. Cadastral 88602149YJ2886S0001SH, que ascendix a una quantia total de 466,18 €, al·legant motius econòmics.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JOSE IBARRA QUILES** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent als següents immobles de la seua propietat:

- Immobile siti en la C/ Sants de la Pedra 35-1-Esq. RFA. Cadastral 8655801YJ2885N0001XF, que ascendix a una quantia total de 66,45 €.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es) Correu electrònic: [rafelbunyol@gva.es](mailto:rafelbunyol@gva.es)

---

- Immoble siti en la C/ Sants de la Pedra 35-1-Dta. RFA. Cadastral 8655801YJ2885N0002MG, que ascendix a una quantia total de 65,70 €.
- Immoble siti en la C/ Vallant 41. RFA. Cadastral 8654426YJ2885S0001AX, que ascendix a una quantia total de 353,69 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA INMACULADA IBARRA COMITRE** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent als següents immobles de la seua propietat:

- Immoble siti en la C/ Dels Màrtirs 8-2 pta.3. RFA. Cadastral 89569455YJ2885N0014YQ, que ascendix a una quantia total de 211,62 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA DOLORES IBARRA COMITRE** en nom i representació d'**IBACO EUROCONSTRUCCIONS S.L.** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent als següents immobles de la seua propietat:

- Immoble siti en la C/ Sants de la Pedra 29-1-1. RFA. Cadastral 8655802YJ2885N0002OG, que ascendix a una quantia total de 108,27 €.
- Immoble siti en la C/ Sants de la Pedra 29-0-1. RFA. Cadastral 8655802YJ2885N0001IF, que ascendix a una quantia total de 110,39 €.
- Immoble siti en la C/ Miguel Angel Blanco 35. RFA. Cadastral 9350309YJ2895S0001JE, que ascendix a una quantia total de 475,22 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA DOLORES IBARRA COMITRE** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent als següents immobles de la seua propietat:

- Immobile siti en la C/ Vicente Monserrat 22. RFA. Cadastral 8556317YJ2885N0001JF, que ascendix a una quantia total de 162,01 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **JOSE VICENTE SALVADOR ROS** sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent als següents immobles de la seua propietat:

- Immobile siti en la C/ Generalitat 12. RFA. Cadastral 8655812YJ2885N0001WF, que ascendix a una quantia total de 414,38 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per **MARIA DEL CARMEN BRUNET MARTI**, sol·licitant un fraccionament de l'import del primer termini de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa urbana, corresponent al següent immobles que figura a nom de José Boso Benlloch:

- Immobile siti en la C/ Dels Màrtirs 58. RFA. Cadastral 885513YJ2885S0001YX, que ascendix a una quantia total de 443,78 €.

Els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al fraccionament en tres terminis mensuals. A tals efectes deurà procedir a la domiciliació bancària del deute per mitjà de la presentació del model oficial que estarà a disposició de l'interessat en les oficines municipals.

Igualment s'acorda traslladar del present acord als servicis d'intervenció de l'Ajuntament.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

### ***Diversos***

Es dona compte de la sol·licitud cursada per **JUAN JOSÉ ARCE SANT GERMAN** sol·licitant que es pinten nous passos de vianants en l'encreuament de l'Av. Sant Pere amb C/Comunitat Valenciana.

Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, traslladant del present acord a la brigada de servicis perquè procedisquen a realitzar el pintat dels passos de vianants sol·licitats.

Es dona compte de la sol·licitud cursada per **CAROLINA GIMENO MARTIN** sol·licitant que s'elimine un senyal vertical de senyalització d'una rotonda en l'Av. Espanya, retirant-la un metre perquè no coincidisca amb la finestra de la seua vivenda.

Els membres de la Junta de Govern Local consideren que no hi ha motius suficients per a atendre a la sol·licitud, atés que obeeix a un interès particular, no dificultant el senyal l'obertura o tancament de la finestra, i que d'accedir a la sol·licitud al contrari es generarien gastos per a la hisenda local.

### **SEXT.- INFORME D'ACTIVITATS**

Es dona compte de l'expedient que es tramita a instància de **XPERTIALS SL** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de “EMMAGATZEMAMENT, DISTRIBUCIÓ I MANIPULACIÓ D'ESPILLS PER A BANY” en el carrer La Creueta 20.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

Es dona compte de l'expedient que es tramita a instància de **TRANSPORTA SERVICIS LOGÍSTICS SLU** sol·licitant llicència municipal per a exercici de l'activitat de “EMPRESA DE SERVICIS LOGÍSTICS (OFICINA I GARATGE)” en el carrer Roll del Colomer 15.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances municipals.



## **AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)**

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

### **SÈPTIM.- INFORMES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local s'han dictat per part de l'Alcaldia els decrets següents:

- Decret núm.135 de 5 de març de 2014 sobre autorització d'ocupació devia pública per a tir de focs artificials en la via pública per al dia 19 de març del 2014 instat per Jesús Eres Amposta.
- Decret núm.136 de 5 de març de 2014 autoritzant la transmissió de llicència relativa a una tancaments metàl·lics sítia en la C/Miguel Ángel Blanco 14.
- Decret núm.137 de 5 de març de 2014 sobre declaració de caducitat de la llicència d'obres exptes. Núm. 23/2003, 117/2003 i 239/2003.
- Decret núm.138 de 6 de març del 2014, aprovant les liquidacions de l'Impost sobre Increment del valor dels terrenys de Naturalesa urbana l'al28 152 de l'any 2014
- Decret núm.139 de 6 de març de 2014 sobre autorització d'ocupació devia pública per a tir de focs artificials en la via pública per al dia 19 de març del 2014 instat per falla el Tabalet.
- Decret núm.140 de 10 de març de 2014 sobre declaració de caducitat de la llicència núm. 80/2009 concedida a Arturo Vicent Civera per al derrocament i construcció de dos vivendes i un local comercial en la plaça Sant Josep 2.
- Decret núm.141 de 10 de març de 2014 sobre declaració de caducitat de la llicència núm. 28/2005 concedida a Julián Martínez Yubero per a la construcció de magatzem i cambra en la C/Sant Francesc 2
- Decret núm.142 de 10 de març de 2014 sobre concessió de bestretes de nòmines per import de 1.600 € inclosos en la relació de pagaments núm.15
- Decret núm.143 d'11 de març de 2014 sobre reconeixement d'obligacions i ordenació dels pagaments inclosos en la relació 16/2014 per un import de 628.12 €.
- Decret núm.144 d'11 de març de 2014 sobre aprovació de diverses llicències d'obres menors.
- Decret núm.145 d'11 de març de 2014 sobre aprovació de la llista definitiva d'aspirants a la borsa d'ocupació d'operaris de servicis de neteja.
- Decret núm.146 de 12 de març de 2014 autoritzant la transmissió de llicència relativa a una cafeteria amb emplaçament en la C/Magdalena núm.20
- Decret núm.147 de 12 de març de 2014 desestimant recurs de reposició contra sanció de trànsit.
- Decret núm.148 de 10 de març de 2014 sobre declaració de caducitat de les llicències d'obres núm. 222/2005 i 167/2007.
- Decret núm.149 de 13 de març del 2014 concedint llicència d'obertura d'un bar restaurant en C/Magdalena 65-baix.



## AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C  
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

---

- Decret núm.150 de 13 de març de 2014 concedint flexibilitat horària al funcionari D. David Santonja Rocamora.
- Decret núm.151 de 13 de març de 2014 imposant a la mercantil Fundición Belenguer Genovés multa de 150,25 € per infracció de l'art. 7 del reglament del Servei d'Arreplegada de Residus Sòlids Urbans i Neteja Viària.
- Decret núm.152 de 17 de març de 2014 sobre reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments.
- Decret núm.153 de 20 de març de 2014 sobre declaració de caducitat de la llicència núm. 197/2006 concedida a Rot Mediterrani partisca la construcció de dos vivendes apariades en C/Alfons XIII 10.
- Decret núm.154 de 24 de març del 2014 dictant orde d'execució de manteniment de condicions de seguretat. Salubritat, ornament públic i habitabilitat per a les finques síties en la C/Calvari 24 i 56.
- Decret núm.155 de 24 de març del 2014 sobre baixes d'ofici per inclusió indeguda del padró d'habitants.
- Decret núm.156 de 24 de març de 2014 imposant a Iune González Osembarrena una multa de 30,05 € per infracció de l'art. 6.3 b) de l'ordenança Municipal de Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.
- Decret núm.157 de 24 de març del 2014 estimant al·legacions a sancions de trànsit
- Decret núm.158 de 25 de març del 2014 acceptant la cessió de cobrament a favor de caixa Rural Terol d'una factura de 2.374,20 € emesa per Instalec Ubach S.L.
- Decret núm.159/2014 de 25 de març de 2014, convocant sessió de la Junta de Govern Local per al dia 27 de març de 2014.

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precís i preguntes el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de tot això com a secretària accidental certifique.