



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2015 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les nou hores i quinze minuts del dia 15 d'octubre de 2015 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Alicia Piquer Sancho, Víctor Encarnación Furió, Mireia Gimeno Ros i Fernando Ciges Ibáñez sota la Presidència del senyor alcalde Francisco Alberto López López i amb assistència de D. Fco Javier Pelluz Requeno, Secretari de l'Ajuntament, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Està igualment present D. Santiago Bellver Furió, regidor d'Obres Públiques i Servicis Municipals

Participa en la present sessió Rosa M^a Fuentes Dueñas, membre dels Servicis Tècnics urbanístics de l'ajuntament per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor Secretari, d'Ordre de la Presidència, de l'Esborrany de les Actes de les Sessions Anteriors de data 28 de juliol i 17 de setembre, les que trobades totalment conformes pels senyors assistents són aprovades per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

Es fa constar que està pendent l'acta de la sessió de data 10 de setembre.

SEGON.- LLICÈNCIA D'OBRES

Es dóna compte dels següents decrets, relatius a la tramitació de les següents declaracions responsables d'obra:

*Decret núm. 706 de 23 de setembre de 2015

- Vicente Iborra Sanz per a reparar la marquesina del balcó de la vivenda sítia en la c/ Mare de Déu del Miracle, 49.
- Victor Santosjuanes Rodrigo per a la realització d'obres de reforma consistents a compensar escala, canviar fusteria, impermeabilitzar i pavimentar terrassa, tapar regata façana i col·locar sòcol de pedra en la vivenda sítia en la C/ Joan LLuis Vives, 10.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Elena Sanchis Guillem per a la realització d'obres consistents en la reparació de la coberta de la vivenda sítia en la c/ Ramon i Cajal, 17.
- Arrossos Montoro, sl per a la realització d'obres consistents en la reparació del desaiçue interior i reforma del bany en la nau sítia en la c/ Germanells, 47

*Decret núm. 747 de 14 d'octubre de 2015

- Eduardo Pedro García en representació de la Comunitat de Propietaris c/ Castelló, 17 per a la realització de treballs de pintura en la fatxada i caixa d'escala de l'edifici siti en la c/ Castelló, 17.
- Víctor Santosjuanes Rodrigo per a la realització d'obres consistents en demolició de barandats planta baixa i redistribució de cuina i habitació, canvi de fusteria façana, pavimentació terrassa, barandat i formació baranes terrassa, picar revestiment en mitgera planta baixa de la vivenda sítia en la C/ Joan Lluís Vives, 10.
- Bautista Cortijo Alfonso per a la realització d'obres de reforma consistents en derrocament de mitgera en la vivenda sítia en la c/ Puçol, 9
- Francisco José Casas Sinisterra per a la realització d'obres consistents en la reparació del balcó de la vivenda sítia en la c/ Joan Lluís Vives, 18.

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

RAFAEL GARRIDO, en representació de Jesús Laborda Fernández per a realització rasa per a canalització de sanejament en carrer Guàrdia Civil, 31. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de sis-cents **euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

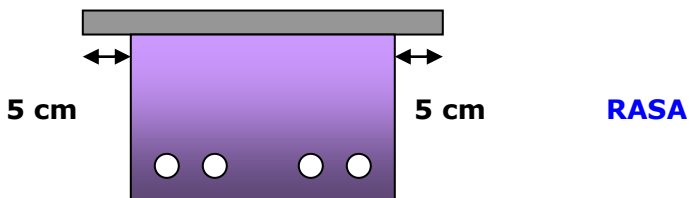
- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓ per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de díhuit **euros (18,00 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **tres euros i trenta cèntims (3,30 €)**.

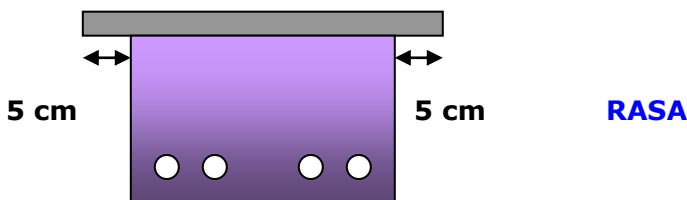
***LIQUIDACIÓ TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (21,30 €)**.

ROTOLIA PLÀSTICA, SL per a realització rasa per a canalització de sanejament en carrer Alguixós, 26. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de sis-cents **euros (600 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paraitzarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÓRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i DONAR AUTORITZACIÓN per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paraitzara les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de dèhuit **euros (18,00 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓN PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **tres euros i trenta cèntims (3,30 €)**.

***LIQUIDACIÓN TOTAL: VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (21,30 €)**.

RAFAEL CERDÁN RUIZ, en representació d'ALEX SAMMEL I AMPARO RUIZ per a realització d'obra de nova planta per a la construcció d'una vivenda unifamiliar entre mitgera en carrer Avinguda Sant Pere, 9, referència cadastral 9254906YJ2895S0001LE

Abans de l'inici de les obres:

Haurà de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.

Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per a facilitar la seua lectura.

Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.

La porta del garatge no podrà invadir la via pública

Deurà d'aportar fiança de 2.200 € (equivalent a 200 € /ml fatxada) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir en la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels servicis tècnics municipals en ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Així mateix haurà d'aportar:

- Declaració subscripta pel tècnic redactor del projecte del compliment de la normativa urbanística vigent i dels requeriments bàsics de qualitat de l'edificació.
- Designació del director de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
- Designació del director de l'execució de l'obra amb visat del respectiu col·legi
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Declaració responsable del constructor.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de cinc ***mil tres-cents noranta-tres euros amb vint-i-cinc cèntims (5.393,25 €)*** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: ***nou-cents huitanta-huit euros amb setanta-sis cèntims (988,76 €)***.

****LIQUIDACIÓ TOTAL: SIS MIL TRES-CENTS HUITANTA-DOS EUROS AMB UN CÈNTIM (6.382,01 €)***.

Es dóna compte de la comunicació cursada pel registrador de la propietat de Massamagrell sobre la inscripció registral de l'edifici situat en carrer Vicente Monserrat 23, finca 2348 de Rafelbunyol, referència cadastral 8656806YJ2885N0001EF, als efectes previstos en l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Al seu torn es dóna compte de l'informe emés pels servicis tècnics donant resposta a la notificació del registrador de la propietat de Massamagrell sobre declaració de la situació de fora d'ordenació en què es troba tot o part de la construcció, edificació o instal·lació descrita, a fi de deixar constància de la dita situació en el foli registral de la finca. En el dit informe s'indica:

“Que després d'inspecció ocular de l'exterior de l'edifici situat en el carrer Vicent Monserrat, 23 de Rafelbunyol, amb referència cadastral 8656806YJ2885N0001EF i sense perjuí de possibles inadequacions a les presents NNSS ja que no es realitza visita interior al mateix, es desprén que l'edificació incomplix l'article 60 de la present Homologació de les Normes Subsidiàries de Rafelbunyol, en el fet que segons l'article 60: Altures de l'Edificació: “...Excepte determinació contrària podrà edificar-se per davall del nombre màxim de plantes, però aconseguint, en tot cas, una planta menys que el nombre màxim permés...” ja que l'edifici consta amb una planta, sent que en la zona d'ordenança en què s'ubica el nombre màxim de plantes és de tres (B+II), pel que l'edifici de referència es troba fora d'ordenació substantiu segons el que disposa en la disposició final segona de les presents NNSS de Rafelbunyol”

Els membres de la Junta de Govern Local a la vista de l'informe emés acorden:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Primer.- Declarar fora d'ordenació substantiva a l'edifici siti en la C/Vicente Monserrat núm.23 de Rafelbunyol, finca registral núm. 2348, per les raons expressades en l'informe tècnic reproduït.

Segon.- Remetre còpia certificada del present acord al Registrador de la Propietat de Massamagrell, en compliment del que estableix l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Tercer.- Comunicar el present acord als titulars registrals a favor del qual s'ha realitzat la inscripció registral.

Es dóna compte de la comunicació cursada pel registrador de la propietat de Massamagrell sobre la inscripció registral de l'edifici siti en carrer Vicente Monserrat 12, finca 2881 de Rafelbunyol, referències cadastrals 8556312YJ2885N0001KF, 8556312YJ2885N0002LG i 8556312YJ2885N0003BH, als efectes previstos en l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Al seu torn es dóna compte de l'informe emés pels servicis tècnics donant resposta a la notificació del registrador de la propietat de Massamagrell sobre declaració de la situació de fora d'ordenació en què es troba tot o part de la construcció, edificació o instal·lació descrita, a fi de deixar constància de la dita situació en el foli registral de la finca. En el dit informe s'indica:

“Que després d'inspecció ocular de l'exterior de l'edifici siti en el carrer Vicent Monserrat, 12 de Rafelbunyol, amb referència cadastral 8556312YJ2882N001KF i sense perjuí de possibles inadequacions a les presents NNSS ja que no es realitza visita interior al mateix, es desprén que l'edificació incomplix l'article 67 de la present Homologació de les Normes Subsidiàries de Rafelbunyol, en el fet que segons l'article 67: Cossos Ixents: “...No es permeten cossos ixents tancats o susceptibles de ser-ho per les condicions específiques del seu disseny...” ja que l'edifici compta amb un mirador en la planta primera i segona, per la qual cosa l'edifici de referència es troba fora d'ordenació diferit segons el que disposa en la disposició final segona de les presents NNSS de Rafelbunyol”

Els membres de la Junta de Govern Local a la vista de l'informe emés acorden:

Primer.- Declarar fora d'ordenació diferida a l'edifici siti en la C/Vicente Monserrat núm.12 de Rafelbunyol, finca registral núm. 2881, per les raons expressades en l'informe tècnic reproduït.

Segon.- Remetre còpia certificada del present acord al Registrador de la Propietat de Massamagrell, en compliment del que estableix l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Tercer.- Comunicar el present acord als titulars registrals a favor del qual s'ha realitzat la inscripció registral.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de la comunicació cursada pel registrador de la propietat de Massamagrell sobre la inscripció registral de l'edifici siti en carrer Mare de Déu del Pilar 44, finca 11209 de Rafelbunyol, referències cadastrals 8757935YJ2885N0001MF, als efectes previstos en l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Al seu torn es dóna compte de l'informe emés pels servicis tècnics donant resposta a la notificació del registrador de la propietat de Massamagrell sobre declaració de la situació de fora d'ordenació en què es troba tot o part de la construcció, edificació o instal·lació descrita, a fi de deixar constància de la dita situació en el foli registral de la finca. En el dit informe s'indica:

“Que després d'inspecció ocular de l'exterior de l'edifici siti en el carrer Verjurat del Pilar, 44 de Rafelbunyol, amb referència cadastral 8757935YJ2885N0001MF i sense perjudi de possibles inadequacions a les presents NNSS ja que no es realitza visita interior al mateix, es desprén que l'edificació incomplix l'article 67 de la present Homologació de les Normes Subsidiàries de Rafelbunyol, en el fet que segons l'article 67: Cossos Ixents: “...No es permeten cossos ixents tancats o susceptibles de ser-ho per les condicions específiques del seu disseny...” ja que l'edifici compta amb un mirador en la planta primera, per la qual cosa l'edifici de referència es troba fora d'ordenació diferit segons el que disposa en la disposició final segona de les presents NNSS de Rafelbunyol”

Els membres de la Junta de Govern Local a la vista de l'informe emés acorden:

Primer.- Declarar fora d'ordenació diferida a l'edifici siti en la C/Mare de Déu del Pilar 44 de Rafelbunyol, finca registral núm. 11209, per les raons expressades en l'informe tècnic reproduït.

Segon.- Remetre còpia certificada del present acord al Registrador de la Propietat de Massamagrell, en compliment del que estableix l'article 20 del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en la seua nova redacció donada pel Reial Decret 8/2011, d'1 de juliol.

Tercer.- Comunicar el present acord als titulars registrals a favor del qual s'ha realitzat la inscripció registral.

Es dóna compte de la instància presentada per Eugenio Marzo Quintanilla en nom de Gunitados i Piscinas, sol·licitant la devolució de la fiança depositada com a garantia per les obres d'adequació de les piscines descobertes d'adults i xiquets en 2013.

Vist l'informe favorable emés per l'arquitecte municipal, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a la devolució de la fiança depositada.

Així mateix s'acorda traslladar l'orde al departament d'Intervenció tresoreria perquè procedisca a la seua devolució.

Per part de la Sra. Fuentes s'informa que Movistar ha presentat el projecte de la instal·lació de la fibra òptica en el municipi, i es va a intentar pactar amb la companyia la



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

possibilitat de la prestació de servicis públics, com la possibilitat d'establiment de zones wifi en els edificis públics.

Igualment informa que per part de l'empresa de manteniment d'enllumenat públic s'han presentat pressupostos per a la realització de certes millores en la xarxa d'enllumenat públic; els membres de la Junta consideren que deuen de ser objecte d'un estudi més particularitzat i si és el cas sol·licitar ofertes alternatives, abans de donar El Vistiplau als pressupostos presentats.

TERCER.- INSTÀNCIES DE PARTICULARS

Reserva aparcaments minusvàlids

Es dóna compte de la instància presentada per **MIGUEL BALLESTER SABATER, en representació de MERCAT RAFEL, SL** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en carrer Màrtirs núm. 54-56. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé acorden comunicar a la sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu de la mateixa, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

Es dóna compte de la instància presentada per **JOSÉ RIZAL TARÍN PÉREZ** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en carrer Sagunt, 64. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé acorden comunicar a la sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu de la mateixa, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.

Es dóna compte de la instància presentada per **LEANDRO ÁLVAREZ TRIBALDOS en representació d'ASCENSIÓN TRIBALDOS HABITE'T** sol·licitant reserva d'aparcament per a minusvàlids en carrer Santos de la Pedra, 4A. Vist l'informe favorable de la Policia Local, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir a allò que s'ha sol·licitat, si bé acorden comunicar a la sol·licitant que la reserva no és d'ús exclusiu de la mateixa, sinó que podran fer ús de la dita plaça totes aquelles persones que siguen titulars de la targeta d'utilització de les places d'aparcament reservades per a aquells vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda amb dificultats de desplaçament autònom, d'acord amb el reglament regulador de l'expedició de les dites targetes.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Ocupació de via pública

Es dona compte de la instància presentada per **EVA MARIA GÓMEZ PADILLA** sol·licitant per als mesos d'octubre, novembre i desembre, ambdós inclosos, de l'ocupació de la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, cafeteria-cerveseria siti en carrer Rei En Jaume núm. 58 B. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 22 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 22 m² en el domicili siti en carrer Rei En Jaume, 58 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei de la cerveseria-cafeteria, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: octubre, novembre i desembre de 2015, ambdós inclosos. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
 - la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
 - En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepassant esta i ni sobreeixint a la calçada.
 - En casos de testos o semblants l'alçaria mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
 - En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
 - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics,



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

karaoke, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.

- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interés públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requereisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran Causes d'extinció de la present autorització:
 - Transcurs del termini concedit sense que haja hagut autorització de pròrroga.
 - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
 - Incompliment de les condicions de l'autorització.
 - Impagament de la taxa.

Es dona compte de la instància presentada per **OROSIA MARÍA TORRALBA CORTÉS** sol·licitant per als mesos d'octubre, novembre i desembre, ambdós inclosos, de l'ocupació de la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Bar Joventut, siti en carrer València núm. 4. La terrassa se situa en la vorera de davant a la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 10 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 10 m² en el domicili siti en carrer València, 4 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servici del bar Joventut, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: octubre, novembre i desembre de 2015. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
- En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepasant esta i ni sobreeixint a la calçada.
- En casos de testos o semblants l'alçària mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
- En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
 - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran Causes d'extinció de la present autorització:
 - Transcurs del termini concedit sense que haja hagut autorització de pròrroga.
 - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
 - Incompliment de les condicions de l'autorització.
 - Impagament de la taxa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dona compte de la instància presentada per **JOSÉ CASTELLAR IBORRA** sol·licitant per als mesos d'octubre, novembre i desembre de 2015 l'ocupació de la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seua propietat, Taberneta el Coc siti en carrer Camí Fons núm. 32. La terrassa se situa enfront de la fatxada del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 12 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, previ pagament de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 12 m² en el domicili siti en carrer Camí Fons, 32 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei del Camí Fons núm. 32, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No és procedent.
- Temps concedit: octubre, novembre i desembre de 2015. La possibilitat de pròrroga està sotmesa a nova autorització.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
 - la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
 - En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepassant esta i ni sobreeixint a la calçada.
 - En casos de testos o semblants l'alçària mínima serà de 60 centímetres des del sòl de tal manera que es garantisca la visibilitat als conductors dels vehicles
 - En tot cas, hauran de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes roges i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vespres de festiu.
 - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'estes característiques en el seu local, que siguen visibles o emeten so cap a la via pública.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produïsquen danys en el domini públic, impedisquen la seua utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en estos supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció dels gastos de conservació i manteniment, impostos taxes i la resta de tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seua naturalesa i d'entregar-ho en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa seu de quantes llicències o permisos requerisca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre el mateix.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que el mateix és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran Causes d'extinció de la present autorització:
 - Transcurs del termini concedit sense que haja hagut autorització de pròrroga.
 - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interés públic.
 - Incompliment de les condicions de l'autorització.
 - Impagament de la taxa.

Es dóna compte de l'informe de la policia local de data 18 de setembre informant sobre excés d'ocupació de via pública de la terrassa de Bar el Tros siti en carrer El Puig, 19, ocupant la façana de la vorera de davant a l'altura del número 14 amb un total de 3 taules i 10 cadires sense la perceptiva autorització.

Igualment es dóna compte dels informes emesos per la policia local en el seguiment realitzat durant el mes d'agost en compliment d'allò que s'ha acordat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 16 de juliol de 2.015. Del contingut global dels informes es desprèn l'incompliment de les condicions de l'autorització en el sentit que:

- *La zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt. S'incomplix esta condició atés que la terrassa no es troba delimitada per cap element de protecció.*
- *En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantindre la línia d'estacionament no sobrepasant esta ni sobreixint a la calçada. S'incomplix esta condició entenen que la volada de les ombrel·les excedix la línia d'estacionament.*

Igualment es comprova que de vegades ha procedit a l'ocupació de major superfície que la permesa, ha invadit la façana del pati de l'edifici continu, o ha ocupat part del pas de vianants.

A la vista dels informes que es troben en l'expedient, s'acorda comunicar al titular de la llicència d'ocupació de la via pública, que deurà, en un termini màxim de quinze dies, a procedir al



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

compliment exacte de les condicions en què la llicència va ser concedida; en cas contrari d'incompliment del present requeriment s'acordarà l'extinció de l'autorització.

Igualment s'acorda comunicar el present acord a la Policia Local perquè continue la labor d'inspecció de la terrassa i perquè, transcorregut el termini atorgat del compliment del present requeriment, informe sobre el compliment del mateix.

Igualment s'acorda notificar el present acord a tots els interessats en l'expedient.

A la vista de la conflictivitat de diverses de les llicències d'ocupació de via pública amb terrasses, s'acorda realitzar una comprovació de les superfícies de les terrasses amb taules i cadires i si hi ha variacions respecte a com es realitze de concedit un informe.

QUART.- CONCESSIÓ D'AJUDES D'EMERGÈNCIA SOCIAL

No es van presentar.

QUINT.- INFORMES D'ACTIVITATS

No es van produir

SEXT.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:

- Decret núm. 680/2015 de 16 de setembre, en el que es procedix a l'orde d'execució per a esmenar les deficiències observades en l'immoble siti en el carrer Poeta Arroyo Almela, 17.
- Decret núm. 681/2015 de 16 de setembre, sobre transmissió del canvi de nom de l'activitat de cafeteria a favor de M^a Angeles López Martínez en el carrer Magdalena, 20.
- Decret núm. 682/2015 de 16 de setembre, sobre transmissió del canvi de nom de l'activitat de banc a favor de Caixabanc SA en el carrer Mare de Deu del Miracle, 4.
- Decret núm. 683/2015 de 16 de setembre, anul·lat per duplicitat Decret 982/2015.
- Decret núm. 684/2015 de 16 de setembre, arxiu de l'expedient de baixes en el padró d'habitants per inclusió indeguda.
- Decret núm. 685/2015 de 17 de setembre, adjudicació subministraments inclosos dins del Pla d'adquisició de mobiliari (PAMU) aprovat per junta de govern de la Diputació de València en sessió 20 de gener de 2015.
- Decret núm. 686/2015 de 17 de setembre, adjudicació de l'auditoria de comptes exercici 2014 de Remarasa a l'empresa Iberaudit Auditores Levante SL per no limitar l'import de 3.900 euros a determinades hores de treball.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 687/2015 de 17 de setembre, reconeixement obligació de pagament de la taxa per certificats d'estar al corrent d'obligacions tributàries amb la Hisenda Valenciana per import de 7,07 euros.
- Decret núm. 688/2015 de 17 de setembre, sobre autorització focs artificials amb motiu d'una boda a nom d'Esperanza Torres Morte.
- Decret núm. 689/2015 de 17 de setembre, sobre autorització focs artificials amb motiu d'una boda a nom de Beatriz Bonet Tormo.
- Decret núm. 690/2015 de 17 de setembre, sobre autorització focs artificials amb motiu de les bodes de plata a nom de M^a Carmen Chulvi Lledo.
- Decret núm. 691/2015 de 17 de setembre, aprovació de les bases de la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per a la contractació temporal pel sistema de concurs-oposició, per a monitor de natació i socorrista.
- Decret núm. 692/2015 de 17 de setembre, sobre reconeixement de crèdit i compensar d'ofici deutes en executiva, a nom d'Alfonso Poyuelo Delgado.
- Decret núm. 693/2015 de 18 de setembre, estimar la sol·licitud presentada per Sofia Varea Peris contra liquidació de l'IBI d'un bé immoble als exercicis 2007 i 2008 per prescripció del dret per a determinar el deute tributari per mitjà de l'oportuna liquidació.
- Decret núm. 694/2015 de 18 de setembre, correcció d'errors de la borsa per a la contractació temporal de monitor de natació i socorrista, corresponent al decret de l'alcaldia 691/2015.
- Decret núm. 695/2015 de 21 de setembre, sobre escrit presentat per Isabel Acevedo Domínguez, en el que es desestima la petició, instant a què realitze la mateixa en la gerència regional de cadastre.
- Decret núm. 696/2015 de 21 de setembre, sobre sol·licitud d'ajuda econòmica davant de la Diputació de València per a la realització d'inversions financerament sostenibles 2015(IFS).
- Decret núm. 697/2015 de 21 de setembre, desestimar sol·licitud plantejada per Miguel Estevan Calvo al no procedir l'exoneració del recàrrec per període executiu en relació amb liquidació 1er termini IBI urbana en el carrer L' Horteta, 50.
- Decret núm. 698/2015 de 21 de setembre, requeriment demolició de les edificacions realitzades il·legalment i restauració de l'orde urbanístic vulnerat, en la parcel·la 145 del polígon 1 de Rafelbunyol.
- Decret núm. 699/2015 de 21 de setembre, desestimar sol·licitud plantejada per Rosario Borja Vidal en representació d'Emilio José Piquer Borja al no procedir l'exoneració del recàrrec per període executiu en relació amb liquidació 1er termini IBI urbana 2014 de l'immoble siti en el carrer Sant Francesc, 17.
- Decret núm. 700/2015 de 21 de setembre, contractació de José María Cerdán Ruiz com a substitut del conserge del col·legi públic.
- Decret núm. 701/2015 de 21 de setembre, desestimar sol·licitud per José Manuel Ruiz Millán al no procedir l'exoneració del recàrrec per període executiu en relació amb liquidacions 1er i 2n termini IBI de l'immoble siti en el carrer Vallant, 30-3.
- Decret núm. 702/2015 de 22 de setembre, estimar sol·licitud presentada per Iuliana Dumitru, reconeixent la procedència de la devolució de l'ingrés realitzat en concepte de matrícula per curs GES per import de 60,00 euros.
- Decret núm. 703/2015 de 22 de setembre, ordenant a PROMOCIONES MESTRE 2000, SL, com a propietari de l'immoble siti en el carrer Magdalena, 1, a l'execució de les obres amb l'objecte de mantindre en condicions de l'immoble.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 704/2015 de 22 de setembre, estimar sol·licitud de Manuel Sancho Silvestre SL, i procedir a la devolució de l'import per duplicitat de taxa de fem.
- Decret núm. 705/2015 de 23 de setembre, estimar al·legacions presentades i retirar sancions de trànsit imposades per la policia local.
- Decret núm. 706/2015 de 23 de setembre, on es pren coneixement de la declaració responsable consistent en reparació de desaigüe interior i reforma de bany en el carrer siti en el carrer Germanells, 47.
- Decret núm. 707/2015 de 23 de setembre, desestimant sol·licitud a nom de Juan Izquierdo Nieto, al no procedir anul·lació de la liquidació de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del sòl per a taules i cadires.
- Decret núm. 708/2015 de 23 de setembre, reconeixent l'obligació (relació de comptabilitat núm. 90) i ordenar el pagament de les nòmines que s'adjunten.
- Decret núm. 709/2015 de 23 de setembre, convocatòria sessió ordinària del ple de l'ajuntament per al dia 28 de setembre de 2015.
- Decret núm. 710/2015 de 24 de setembre, autoritzant la reincorporació d'una netejadora de les instal·lacions esportives al seu lloc de treball el dia 1 d'octubre.
- Decret núm. 711 de 24 de setembre reconeixent la bonificació del 100% de l'IMVCV a partir de l'exercici 2016 per antiguitat de més de 25 anys del vehicle.
- Decret núm. 712 de 28 de setembre autoritzant i reconeixent les obligacions contingudes en la relació núm. 91 l'import de la qual ascendeix a 22.541,81 €.
- Decret núm. 713 de 28 de setembre concedint la llicència de segregació de la parcel·la A13.1 sítia en el carrer Manuel Zamarreño 1.
- Decret núm. 714 de 28 de setembre sobre llistat provisional d'admesos i exclosos en relació a la creació d'una borsa de treball de monitors de natació i socorristas.
- Decret núm. 715 de 28 de setembre reconeixent l'exempció de l'IMCV a partir de l'exercici 2016 per minusvalidesa.
- Decret núm. 716 de 28 de setembre reconeixent l'obligació de les ajudes d'emergència social informades favorablement per la Treballadora Social corresponent a la relació de pagaments núm. 92/2015 per import de 5.939 euros.
- Decret núm. 717 de 29 de setembre autoritzant i reconeixent l'obligació de pagament de la relació de comptabilitat núm. 93 per import de 20.750 euros.
- Decret núm. 718 de 29 de setembre delegant en la regidor Alicia Piquer Sancho la facultat de celebrar la cerimònia civil de matrimoni.
- Decret núm. 719 de 30 de setembre autoritzant el canvi de titularitat de l'establiment de clínica veterinària sítia en carrer València 2.
- Decret núm. 720 de 30 de setembre ratificant les sancions de trànsit imposades per la Policia Local.
- Decret núm. 721 de 30 de setembre reconeixent l'obligació i ordenant el pagament de les nòmines per import brut de 134.920,91 euros.
- Decret núm. 722 de 30 de setembre procedint a l'aprovació de diversos padrons fiscals per a l'exercici de 2015 i ordenant el seu cobrament en voluntària des del 20 d'octubre al 22 de desembre.
- Decret núm. 723 de 30 de setembre ordenant el pagament de les ajudes d'emergència social per import de 5.939 euros a favor dels beneficiaris inclosos en la relació de pagaments 92/015.
- Decret núm. 724 d'1 d'octubre aprovant les liquidacions de l'impost de Plusvàlua, exptes. 353 al 461 de 2015, per un import total de 35.896,69 euros.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 725 d'1 d'octubre reconeixent les obligacions contingudes en la relació d'obligacions núm. 95 per import brut de 107.234,80 euros.
- Decret núm. 726 d'1 d'octubre aprovant la contractació de monitors de natació de la piscina coberta.
- Decret núm. 727 d'1 d'octubre autoritzant la contractació de diferent personal per un període de sis mesos dins del programa Salari Jove expedient ECORJV/2015/323/46.
- Decret núm. 728 d'1 d'octubre adjudicant la contractació del subministrament de caldera biomassa a la UTE VARESER-MONRABAL-UNIÓN CALOR per import de 24.563,48 euros i el subministrament de sitja (M3) plàstic a la UTE VARESER-MONRABAL per import de 4.771,76 euros.
- Decret núm. 729 de 2 d'octubre concedint llicència de segregació de la parcel·la sítia en carrer Roll Menor, 50.
- Decret núm. 730 de 2 d'octubre estimant el recurs de reposició contra la sanció de trànsit imposada per decret de l'alcaldia 578/2015.
- Decret núm. 731 de 2 d'octubre procedint a la rectificació de la sol·licitud d'ajuda a la Diputació de València amb destinació a la realització d'inversions financerament sostenibles 2015 formulada per Decret 696/2015.
- Decret núm. 732 de 5 d'octubre ordenant el pagament de les factures incloses en la relació 95 una vegada realitzades les compensacions d'ofici.
- Decret núm. 733 de 5 d'octubre aprovant la llista definitiva dels aspirants admesos i exclosos al procés selectiu de creació d'una borsa de monitors de natació i una borsa de socorrista convocant-los a la realització de la prova tipus test.
- Decret núm. 734 de 5 d'octubre donant d'alta en la Seguretat Social al policia D. Santiago Sáez Mes, a l'haver transcorregut el temps establert de la seua comissió de servicis en l'Aj. de Puçol.
- Decret núm. 735 de 5 d'octubre cessant al policia Raúl Palència Molina per incorporació del policia Santiago Saez Mes.
- Decret núm. 736 de 6 d'octubre reconeixent l'obligació de la devolució de fiança depositada a unes quantes penyes per muntatge de cadafal durant els festejos taurins.
- Decret núm. 737 de 6 d'octubre iniciant el procediment de caducitat de la llicència d'obres núm. 33/2014 per haver transcorregut el termini de sis mesos.
- Decret núm. 738 de 6 d'octubre aprovant la contractació de Carlos Sánchez Rodríguez com a monitor d'informàtica per a impartir els cursos de l'Escola d'Adults.
- Decret núm. 739 de 6 d'octubre convocant consell social per al dia 13 d'octubre a les 18:30 hores en la Casa de la Cultura.
- Decret núm. 740 de 6 d'octubre atorgant llicència de parcel·lació del local siti en carrer Camí Fondo núm. 5.
- Decret núm. 741 de 7 d'octubre ordenant el pagament de la relació núm. 96 per import de 1.308,72 euros.
- Decret núm. 742 de 8 d'octubre ordenant el pagament per import de 3.500 euros al Club de Raspall de Rafelbunyol
- Decret núm. 743 de 8 d'octubre convocant sessió de la junta de Govern local per al dia 15 d'octubre a les 9:15 hores.
- Decret núm. 744 de 13 d'octubre reconeixent i ordenant el pagament de factures per import de 4.729,46 euros.
- Decret núm. 745 de 13 d'octubre reconeixent i ordenant el pagament de 135,72 euros.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 746 de 13 d'octubre reconeixent i ordenant el pagament de la relació núm. 99 per import de 699,60 euros.
- Decret núm. 747 de 14 d'octubre prenent coneixement de diverses declaració responsables per a la realització d'obres.
- Decret núm. 748 de 14 d'octubre autoritzant disparar focs artificials en la via pública el dia 18 d'octubre.
- Decret núm. 749 de 14 d'octubre autoritzant disparar focs artificials en la via pública el dia 17 d'octubre.

SÈPTIM.- PRECS I PREGUNTES

Per part del Sr. Encarnación se sol·licita que s'arregle el molló del terme municipal en el polígon industrial i s'estudie la possibilitat de la seua protecció com bé de rellevància local.

La Sra. Piquer, en relació als Béns de Rellevància Local sol·licita que s'intenten detectar els mateixos.

Per part de la secretaria de l'Ajuntament s'informa que els contractes de prestació de servicis de neteja del col·legi públic i altres dependències municipals i el de manteniment de l'enllumenat públic i dependències municipals conclouen en breu i hi ha la possibilitat de prorrogar-los durant un any més.

La Sra. Fuentes, com a tècnic que verifica les instal·lacions d'enllumenat públic manifesta la conveniència de realitzar la pròrroga, atés que entén que els servicis que ha prestat l'empresa són satisfactoris.

Igualment la Sra. Gimeno Ros indica que el problema de la neteja del Col·legi Públic ho ha tractat amb la Regidor responsable de neteja i també han considerat l'oportunitat de subscriure la pròrroga.

Per tant s'emet un informe favorable a l'Alcaldia, com a òrgan de contractació, que s'acorde, amb audiència prèvia a les empreses contractistes, la pròrroga d'ambdós contractes.

La Sra. Fuentes informa que la central de compres de la Diputació provincial ha inclòs el servici de revisió dels servicis de protecció d'incendis; respecte d'això s'acorda comprovar les condicions de l'adjudicació dels contractes per si interessa adherir-nos al mateix.

La Sra. Gimeno informa que s'ha realitzat un esborrany de les possibles donacions de llibres a la biblioteca. Els membres de la Junta de Govern Local acorden tractar este assumpte en el pròxim Ple.

També s'informa del conveni de la Residència i de l'Escola taller a fi que el servici de menjador d'este últim estiga cobert per la Residència i que deu procedir-se a aprovar el preu



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

públic de menjador, i que es posarà en contacte amb la Intervenció Municipal per a la formalització de l'acord corresponent

Per part de la Sra. Gimeno, regidor d'educació, eleva una queixa per la falta d'informació que de vegades es facilita al ciutadà, posant en relleu el cas de la documentació exigida als particulars en ocasió de les beques de la guarderia infantil, en les que el funcionari no sabia respondre adequadament a la sol·licitud d'informació.

Igualment manifesta la seua queixa per no seguir-se amb exactitud la periodicitat de la celebració de les Juntes de Govern.

El sr. Encarnación indica la necessitat d'abordar la contractació dels servicis de caràcter informàtic, i si és el cas revisar també el subscrit pel manteniment de les llicències d'ús dels programes informàtics. També informa que s'han donat de baixa les línies de mòbils inservibles.

Sol·licita també de Secretaria que se li facilite la legislació que facilita a les companyies operadores de telecomunicacions la possibilitat d'instar expedients d'expropiació forçosa per a la instal·lació de cablejat per façanes.

El Sr. Ciges sol·licita que s'intente esbrinar les condicions en què es va contractar la instal·lació de senyals publicitaris en la via pública.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de tot això com a Secretari certifique.