



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 29 D'OCTUBRE DE 2015 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les nou hores i quinze minuts del dia 29 d'octubre de 2015 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Víctor Encarnación Furió, Mireia Gimeno Ros i Fernando Ciges Ibáñez Sota La Presidència del senyor alcalde Francisco Alberto López López i amb assistència de D. Fco Javier Pelluz Requeno, Secretari de l'Ajuntament, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la que prèviament havia sigut distribuït l'Orde del dia.

Està igualment present D. Santiago Bellver Furió, regidor d'Obres Públiques i Servicis Municipals

Participen en la present sessió Rosa M^a Fonts Ames i Marta Fenollosa Ribera, membres dels Servicis Tècnics urbanístics de l'ajuntament per a informar dels assumptes de naturalesa tècnica i D. Carlos Cosí Giménez, assessor jurídic de la Corporació.

Es fa constar que la Sra. Alicia Piquer Sancho excusa la seua assistència.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'Orde del Dia, adoptant-se els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Es dóna lectura pel Senyor Secretari, d'Orde de la Presidència, de l'Esborrany de l'Acta de la Sessió Anterior de data 10 de setembre, la que trobada totalment conforme pels senyors assistents és aprovades per unanimitat, ordenant la seua immediata transcripció en el Llibre d'Actes corresponent.

Es fa constar que l'acta de data 15 d'octubre, per acumulació de tasques administratives, no s'ha pogut acabar de redactar, per la qual cosa queda pendent d'aprovació.

SEGON.- L·LICÈNCIA D'OBRES

A continuació van ser examinats els expedients que més avant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:

JOSÉ MATIAS BARRAGÀ DOMÍNGUEZ, en representació de COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ MARTIRS, 11 per a realització d'obres de rehabilitació d'estructura de fatxada de l'edifici siti en carrer Màrtirs, 11



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar:

- Designació del director d'execució de l'obra amb visat del respectiu col·legi.
- Designació del coordinador de seguretat i salut de l'obra amb el visat del respectiu col·legi.
- Sol·licitud d'ocupació de via pública
- Declaració responsable del constructor.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendeix a la quantitat de noranta-dos **euros amb dèset euros (92,17 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servei i Inspecció Urbanística: **setze euros amb noranta cèntims (16,90 €)**.

***LIQUIDACIÓ TOTAL: CENT NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS (109,07 €)**.

GAS NATURAL CEGAS, SA per a realització rasa per a connexió de gas natural en carrer Els Furs, 9. Abans de l'inici de les obres haurà de depositar una fiança de **dos mil cinc-cents vint euros (2.520 €)** per a respondre dels danys ocasionats en la via pública.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzematge en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reunisquen les condicions necessàries per a evitar que s'embrute la via pública i que es produïsquen danys a les persones o coses.

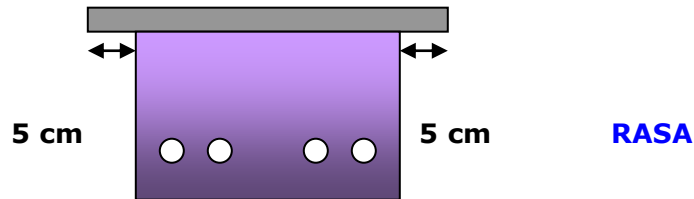
Les rases hauran de tindre les següents característiques:

- En el cas de realitzar les rases col·locant capes de llasts, estes hauran de ser obligatòriament de nova aportació i compactades al 98 % de Pròctor Normal en capes de 20 cm com a màxim. Es prohibix expressament la col·locació de llasts procedents de la pròpia excavació.
- La reposició del paviment del vial haurà de realitzar-se obligatòriament amb asfalt en calent, prohibint-se expressament la col·locació de formigó, asfalt en gelat o semblants.
- El perímetre de la rasa a executar en la via pública s'haurà de realitzar per mitjà de tall amb radial, perquè la junta entre l'asfalt antic i el nou siga totalment vertical. Al seu torn, l'ample de la zona a asfaltar s'haurà de prolongar 5 cm per costat respecte a l'ample de la rasa, per a garantir el segellat de la mateixa.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es



Després de la finalització de les obres, hauran de presentar-se en l'Ajuntament els resultats de l'assaig de compactació al 98 % de Pròctor Normal de les llasts de nova aportació col·locades en l'execució de la rasa de la canalització corresponent. Els dits assajos es realitzaran per una empresa homologada. La realització dels assajos, haurà d'executar-se en el moment previ a l'asfaltat de la rasa.

En el cas que les rases es realitzen íntegrament amb formigó no serà necessària la realització d'estos assajos.

Per a procedir a la devolució de les fiances o avals depositats en este Ajuntament, com a garantia de les obres executades, serà imprescindible l'aportació dels resultats dels assajos mencionats en el paràgraf anterior, en el cas que s'hagen col·locats llasts de nova aportació en les rases.

La devolució d'estes fiances o avals es realitzarà transcorregut el termini de garantia de les obres, que es considera d'un any des de la finalització de les mateixes, després de comprovar, per part dels Servicis Tècnics Municipals, que la rasa no presenta desperfectes.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA, la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol, del començament de les obres. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on es vaja a realitzar la rasa junt amb el Regidor d'Urbanisme i el responsable de les obres, per a procedir a firmar l'Acta d'Inici de les Obres, en cas contrari, la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen d'esta Acta.

SERÀ CONDICIÓN OBLIGATÒRIA la notificació als Servicis Tècnics de l'Ajuntament de Rafelbunyol del moment en què es vaja a realitzar l'asfaltat de la rasa. El Tècnic Municipal corresponent acudirà al lloc on s'estiguen executant les obres, junt amb el responsable de les mateixes, per a inspeccionar el farcit de la rasa i **DONAR AUTORITZACIÓN** per a l'asfaltat, per mitjà de la realització d'Una Acta d'Asfaltat. En cas contrari la Policia Local de Rafelbunyol paralarà les obres que no disposen de la mencionada Acta.

Igualment s'aproven les liquidacions següents:

*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de què ascendix a la quantitat de setanta-cinc **euros amb seixanta cèntims d'euros (75,60 €)** quantitat que té el caràcter de **LIQUIDACIÓN PROVISIONAL**, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (art.104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes locals).

*Taxa per Prestació del Servicis i Inspecció Urbanística: **huitanta-nou euros amb quaranta-sis cèntims d'euro (89,46)**

***LIQUIDACIÓN TOTAL: HUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO (89,46 €).** Quantitat que no deu de ser ingressada, en aplicació del que preveu la clàusula tercera del Conveni Fiscal vigent.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dona compte de la instància presentada per Víctor Santosjuanes Rodrigo sol·licitant anul·lació de la declaració responsable d'obres amb expedient 78/2015 i registre d'entrada 4788. Vist l'informe emés pels servicis urbanístics en què s'indica que s'ha iniciat nou expedient de declaració responsable d'obres (88/2015) en el que es reflectixen les obres a realitzar en la vivenda, incloses les previstes en la primera declaració, els membres de la junta de Govern Local acorden anul·lar l'expedient de declaració responsable d'obres núm. 78/2015, així com les liquidacions corresponents.

Així mateix s'acorda traslladar l'orde al departament d'Intervenció tresoreria perquè es comprove si s'ha abonat les liquidacions i si és el cas es procedisca a la devolució de les mateixes. .

Es dona compte de la instància presentada per Alfonso Ros Castellar sol·licitant pròrroga de la llicència d'obres, expte. 47/2012 sítia en carrer Massamagrell, 31. Examinat l'expedient es comprova que la dita persona té la llicència d'obres concedida per resolució de l'Alcaldia núm. 244/2012 de 21 de juny. Per Junta de Govern local en sessió de data 12 de desembre es va concedir prorroga de la dita llicències. De conformitat amb el que estableix l'article 14 de les vigents normes subsidiàries de planejament, *“Per causa justificada podrà sol·licitar-se una sola pròrroga de la llicència el termini de la qual fixarà l'Ajuntament sense que pugui excedir un any. L'incompliment dels terminis de pròrroga portarà implícita la caducitat automàtica de la llicència, excepte en els casos de força major degudament justificats”*.

En conseqüència, i atés que ja ha obtingut una pròrroga, els membres de la Junta de Govern local acorden denegar allò que s'ha sol·licitat, comunicant a l'interessat que deu d'instar una nova declaració responsable d'obra que empare les obres a realitzar en la nau.

Per part dels servicis tècnics d'urbanisme s'emete un informe amb data 7 d'octubre de 2015 sobre la instal·lació de portes en camins rurals de propietat municipal, Camí Albereda de Segorb en la seua trobada amb Camí la Rambleta (polígon 3 parcel·la 9002) i un camí de servitud en el polígon 2 parcel·la 9024.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden ordenar la iniciació d'ofici dels corresponents expedients de recuperació del domini públic.

També informen de les deficiències que estan eixint en l'enllumenat i que cal anar reparant. Els membres de la Junta de Govern Local ordenen que realitzen un informe de les reparacions de l'enllumenat que incloga un llistat i una estimació econòmica de les mateixes amb previsions per a l'any 2016.

S'informa per part dels servicis Tècnics de l'informe emés sobre la declaració responsable de primera ocupació de la vivenda sítia en carrer La Font 2A formulada per Antonio Martí Escamilla, manifestant que l'obra executada no coincidix sensiblement amb el projecte basant-se en el qual es va concedir la llicència en el fet que:

- El celobert, ja que este no disposa de les dimensions mínimes exigides per les presents NNSS, ja que s'ha executat una estada sobre el mateix i un paellero i el pati s'ha cobert, incomplint allò que s'ha estipulat en l'article 75, pati que va haver de justificar-se per a la



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

concessió de la llicència d'obres. Al seu torn, tal com indica el propi article al tractar-se d'un pati mancomunat, haurà de formalitzar escriptura pública constitutiva de dret real, inscrita en el Registre de la Propietat.

- El bany no s'adequa al Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat, en el fet que no disposa d'espai de transferència lateral d'amplària 80 cm i 75 cm de fons fins al bord frontal de l'inodor.
- S'ha invadit la via pública amb l'execució de la rampa d'accés a la vivenda, per la qual cosa haurà de justificar-se que no resulta tècnica ni econòmicament viable una solució en què no s'invadisca la via pública tal com estableix l'article 10.3 de la Llei 8/2013 de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes, en cas contrari haurà d'exigir-se la seua demolició.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden que es comuniqui a l'interessat les dites deficiències per a adequar l'obra a la normativa vigent i poder obtindre la llicència de primera ocupació.

Es dóna compte de l'informe emés pels Servicis Tècnics respecte a les condicions d'habitabilitat d'una vivenda sítia en carrer 9/ d'Octubre , 24 segons sol·licitud de Nuria Losada Nativitat, manifestant que la vivenda reuneix les condicions d'habitabilitat segons la normativa vigent. No obstant s'observa l'existència de dos vivendes en el dit immoble sense constar la divisió del mateix en dos vivendes, no havent-se justificat la normativa vigent en el seu moment.

Els membres de la Junta de Govern local acorden comunicar a la interessada que haurà de procedir a la legalització de la vivenda de la planta baixa i al canvi d'ús de garatge a vivenda.

Per part dels servicis tècnics s'indica que en Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2015 es va informar dels requeriments realitzats en relació a les ordres d'execució dels següents immobles amb l'objecte de mantindre les condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i habitabilitat i que continuen sense executar-se:

| Localització de l'edifici | Referència expedient | Data notificació requeriment |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| • Joan Lluís Vives, 36 | Urb./Edf. Varis II/13 | 11 de novembre de 2014 |
| • Eixarch, 9 | | 11 de novembre de 2014 |
| • Reial Séquia de Moncada, 49 | Urb./Edf. Varis II/13 | 25 d'abril de 2014 |
| • Castelló, 100 | Urb./Edf. Varis II/13 | 24 d'abril de 2014 |
| • Calvari, 29 | Urb./Edf. Varis I/13 | 9 de maig de 2014 |
| • Sant Antoni, 38 | Urb./Edf. Varis I/13 | 30 d'abril de 2014 |
| • Avgda. Sant Pere, 4 | Urb./Edf. Varis II/13 | 7 d'abril de 2014 |
| • Joan Lluís Vives, 1 | Expte. 10/2014 | 3 de novembre de 2014 |

Que en la dita Junta es va acordar que se seguira amb el procediment precís als efectes de mantindre les condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i habitabilitat, inclosos els mitjans d'execució forçosa si és el cas.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Que ha transcorregut més de mig any sense haver hagut cap notificació, per la qual cosa els expedients han caducat.

Els membres de la Junta de govern Local acorden que s'inicien novament els expedients i que es notifiquen les ordres d'execució dels immobles dalt referenciats amb l'objecte de mantindre les condicions de seguretat, salubritat, ornament públic i habitabilitat.

S'informa que respecte a l'assaig de l'estat de conservació de la Casa de la Cultura, s'ha posat de manifest per part del Departament d'Intervenció Municipal que no està reflectit el gasto en el pressupost i no es pot fer front al mateix. S'acorda que s'incloga en el pressupost de l'any que ve per a poder realitzar el dit assaig.

S'acorda ordenar al servici tècnic que realitze les gestions necessàries davant de les companyies subministradores de gas, llum i aigua a fi de saber si és possible rebaixar les arquetes, als efectes de procedir al seu torn a la rebaixa del pas de zebra existent al final del Carrer Magdalena.

TERCER.- INSTÀNCIES DE PARTICULARS

Devolucions de fiances

Es dóna compte de la instància presentada per Claudia Sáez Moreno en representació de GEOCIVIL, SL sol·licitant la cancel·lació de la garantia del Banc de Sabadell SA per import de 356,60 euros depositada com a fiança per les obres de Reforç estructural escala Ajuntament de Rafelbunyol.

Vist l'informe favorable emés per l'arquitecte tècnic municipal, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.

Així mateix s'acorda traslladar l'orde al departament d'Intervenció tresoreria perquè procedisca a la seua devolució.

Es dóna compte de la instància presentada per Manuel Santa Remigia Madrigal en representació de Grup Bertolín – Pavasal sol·licitant devolució dels avals següents:

1. Aval atorgat per Caixa Galícia en data 28 d'octubre de 2008 sota el número 14.618/61 a favor del grup Bertolín SAU per import de 30.902,11 euros per a respondre de l'execució de les obres de “connexió exterior subterrània de Mitjana Tensió Trifàsica a 20 kv al Sector IV i la UE 1 de Rafelbunyol”
2. Aval atorgat per Caixa Madrid en data 28 d'octubre de 2008 sota el número 2008/041.371 a favor del Grup Bertolín SAU per import 9.711,26 euros per a respondre de l'execució de les obres de “Connexió exterior connexió exterior subterrània de Mitjana Tensió Trifàsica a 20 kv al Sector IV i la UE 1 de Rafelbunyol”

Vist l'informe favorable emés per l'arquitecte tècnic, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Així mateix s'acorda traslladar l'orde al departament d'Intervenció tresoreria perquè procedisca a la seua devolució.

Es dona compte de la instància presentada per IBERDROLA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SAU sol·licitant devolució dels avals bancaris números 0290715 i 0315923 de 31 d'agost de 2011 i 25 de març de 2013 per impute de 13.790 i 1.260 euros, respectivament depositada com a fiança per correcta execució de les obres, expte. 42/2011, consistents en una "LSMT 20 kv simple circuit, per tancament anell, des de CTD-3 Camí La Mar, 27 fins a CTC Guma en Camí Ceba número 33"

Vist l'informe favorable emés per l'arquitecte tècnic municipal, els membres de la Junta de Govern Local acorden accedir al que sol·licita.

Així mateix s'acorda traslladar l'orde al departament d'Intervenció tresoreria perquè procedisca a la seua devolució

QUART.- CONCESSIÓ D'AJUDES D'EMERGÈNCIA SOCIAL

Per part de la senyora Mireia Gimeno, regidor delegada de Servicis socials se n'adona dels informes favorables emesos pel departament de Servicis Socials Municipals per a la concessió d'ajudes, una vegada arreglada i estudiada la documentació pertinent i a l'empara de les instruccions relatives al procediment i tramitació de les Ajudes d'Emergència Social per a Corporacions Locals que siguen beneficiàries de de subvencions destinades a Programes d'Emergència Social, de conformitat al que estableix la Llei 8/2014 de 26 de desembre, de Pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2015 (línia T0228- Pla Concertat) i la quantia total del qual per al mes d'octubre ascendix a un import de 6.183 euros per a 43 ajudes, segons es relacionen en l'annex I de l'informe.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden per unanimitat aprovar les ajudes socials relacionades en l'annex I basant-se en els informes presentats i traslladar el present acord a la Intervenció i tresoreria municipal als efectes oportuns.

QUINT.- SOL·LICITUD AJUDES CONVOCADA PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES DE TEXT

Es dona compte de l'orde 17/2015 de 5 de març de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport per la qual es regulen les bases de les ajudes destinades als ajuntaments o entitats locals menors per a fer efectiu el programa de gratuïtat dels llibres de text i material curricular dirigit a l'alumnat que curse ensenyances obligatòries i de formació professional bàsica en els centres públics i privats concertats de la Comunitat Valenciana per al curs 2015-2016

I considerant que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de setembre de 2015 va acordar l'adhesió al programa Xarxa de Llibres de la Comunitat Valenciana,

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

PRIMER.- Sol·licitar l'ajuda prevista en la mencionada orde als efectes de fer efectiu el programa de de gratuïtat dels llibres de text i material curricular dirigit a l'alumnat empadronat en el municipi de Rafelbunyol que curse ensenyances obligatòries i de formació professional bàsica en els centres públics i privats concertats de la Comunitat Valenciana per al curs 2015-2016,

SEGON.- Assumir el compromís de complir les obligacions que es deriven de la recepció de la subvenció.

TERCER.- Comprometre's a habilitar les oportunes partides pressupostàries per a fer front a la seua part del finançament del programa, que s'aportarà totalment en l'exercici 2016 davant de la inexistència de consignació pressupostària en el present exercici. Per a disposar, l'any 2015, de l'assignació de la primera fase (33,33%) sol·licita que la Diputació de la seua província, si és procedent, anticipi la dita aportació.

QUART.- Facultar el senyor Alcalde perquè formalitze la sol·licitud de la subvenció.

SEXT.- INFORMES D'ACTIVITATS

Per part dels servicis tècnics s'informa de la sol·licitud de seu festera tipus B sítia en carrer dels Màrtirs núm. 54 presentada per Antonio José Perales Argente en representació de la falla El Tabalet amb l'objecte de complir amb el que estableix el Decret 28/2011, de 18 de gener, del Consell pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les condicions i tipologia de seus festeres tradicionals ubicades en els municipis de la Comunitat València, i l'Orde 1/2013, de 31 de gener, de la Conselleria de Governació i Justícia, per la qual es regula el Registre de Seus Festeres Tradicionals.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 27 d'octubre de 2015 en el que s'indica que *"...d'acord amb el que estableix el Decret 28/2011 de 18 de març del Consell, li correspon una tipologia de Seu Festera Tipus B, i sent que segons l'Article 5 del Decret 28/2011, de 18 de març, del Consell, les seues festeres tradicionals a les que es referix el present Decret hauran de respectar, en l'exercici de les activitats que efectuen, la normativa aplicable en matèria de contaminació acústica i qualitat ambiental.*

Conseqüentment, sent que en la seu festera que ens ocupa es té previst realitzar sopars privats, haurà de tindre's en compte la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Soroll, per tant, i sent que la ubicació de la seu festera està inclosa en zona residencial, el nivell sonor produït en el seu interior no sobrepassarà els 80 dB-A, sent el soroll transmés a les propietats contigues, en dormitoris i menjador, inferior als 40 dbA en hores diürnes, i inferior als 30 dB-A en hores nocturnes, i en cuina, corredors, lavabos inferiors als 45 db.A en hores diürnes, i inerior als 35 dB-A en hores nocturnes,

Els sol·licitants hauran de justificar el compliment dels nivells sonors per mitjà d'un estudi acústic en què es demostre que l'absorció de parets i sostre és prou per al compliment de la normativa que li és d'aplicació o, bé, per mitjà de la presentació d'una auditoria acústica, emeses per tècnic competent".

Els membres de la Junta de Govern Local acorden sol·licitar a l'interessat la presentació d'un estudi acústic o una auditoria ambiental en què es justifique el compliment dels nivells sonors segons l'informe del tècnic municipal.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància d'**ALUMINI INJECTAT VALÈNCIA SL sol·licitant** llicència municipal per a exercici de l'activitat "d'Ampliació activitat injecció de plàstic" en el carrer Senda dels Deu, 1

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances Municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de medi ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

Es dóna compte de l'expedient que es tramita a instància de **GRUP MAICAS PEIRO SLU sol·licitant** llicència municipal per a exercici de l'activitat "d'Estació de servici" en el carrer Carretera de Barcelona núm. 4.

CONSIDERANT que complits els tràmits previnguts i aportats els informes tècnics competents, apareix acreditat que l'emplaçament de l'activitat i les circumstàncies de tot tipus que la caracteritzen sí que estan d'acord amb les Ordenances Municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: emetre el seu informe en el sentit que segons el parer de la Junta de Govern Local procedix concedir la llicència que se sol·licita.

Igualment s'acorda remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Anàlisi Ambiental Integrat de la Conselleria de medi ambient per a l'emissió de l'informe preceptiu.

SÈPTIM.- INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:

- Decret núm. 750 de 15 d'octubre concedint bestretes a treballadors amb càrrec a les nòmines del mes d'octubre.
- Decret núm. 751 de 15 d'octubre adjudicant a Juan Antonio Vicente Ribera la llicència privativa per a l'explotació del camp de tarongers propietat de l'Ajuntament.
- Decret núm. 752 de 15 d'octubre contractant Patricia Ruiz Lozano com a monitora de natació-socorrista per a la piscina municipal per acumulació de tasca.
- Decret núm. 753 de 16 d'octubre reconeixent les obligacions contingudes en la relació núm. 101 l'import brut de la qual ascendeix a 90.065,01 euros.
- Decret núm. 754 de 16 d'octubre concedint targetes d'estacionament a favor de minusvàlids basant-se en la proposta realitzada pels Serveis Socials.
- Decret núm. 755 de 19 d'octubre estimant la sol·licitud dels interessats i ordenant la devolució de les fiances per muntatge de cadafal.
- Decret núm. 756 de 19 d'octubre delegant en la regidor Alicia Piquer Sancho la facultat de celebrar cerimònia civil de matrimoni.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 757 de 19 d'octubre delegant en el regidor Fernando Ciges Ibáñez la facultat de celebrar cerimònia civil de matrimoni.
- Decret núm. 758 de 19 d'octubre aprovant la modificació del fitxer de dades personals, SIUSS RAFELBUNYOL, basant-se en les recomanacions de l'Agència Espanyola de protecció de dades
- Decret núm. 759/2015 de 19 d'octubre reconeixent l'obligació i ordenant el pagament de factura dor import de 4.719 euros
- Decret núm. 760 de 20 d'octubre aprovant compensacions d'ofici de deutes i ordenar el pagament de les factures incloses en la relació núm. 101
- Decret núm. 761 de 20 d'octubre contractant a Magdalena Terol Nieto per a cobrir la baixa d'incapacitat temporal d'una treballadora de la piscina coberta.
- Decret núm. 762 de 23 d'octubre incoant expedient de protecció de la legalitat urbanística de restauració de l'orde infringit en relació a les obres que s'estan realitzant en el local siti en carrer Doctor Miquel Romeu, 1 B.
- Decret núm. 763 de 26 d'octubre reconeixent i ordenant el pagament de la relació núm. 03 per import de 2.596,88 euros.
- Decret núm. 764 de 26 d'octubre autoritzant l'adscripció de l'agent de policia local D. Santiago Sáez Mes en règim de comissió de servicis en l'Ajuntament de Puçol
- Decret núm. 765 de 26 d'octubre nomenant interinament a Raul Palència Molina per a ocupar la plaça de policia local vacant per situació de comissió de servicis.
- Decret núm. 766 de 26 d'octubre convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 29 d'octubre a les 9:15 hores.
- Decret núm. 767 de 27 d'octubre aprovant les liquidacions de l'impost de plusvàlua, expte. 462 a 607 de 2015 per import de 74.117,70 eruos.
- Decret núm. 768 de 27 d'octubre convocant sessió extraordinària del ple de l'Ajuntament per al dia 30 d'octubre a les 14:15 hores.
- Decret núm. 769 de 27 d'octubre aprovant la modificació de crèdits 19/2015 per un import de 34.552,50.
- Decret núm. 770 de 27 d'octubre reconeixent les obligació i ordenar el pagament per import de 34.552,50 € de la transferència rebuda per la Generalitat Valenciana a la mercantil REMARASA.
- Decret núm. 771 de 28 d'octubre acordant la pròrroga del contracte subscrit amb ELECTROTÈCNIA MONRABAL SLU per a la prestació del servici de conservació i manteniment de l'enllumenat públic i instal·lacions de les dependències municipals.
- Decret núm. 772 de 28 d'octubre acordant la pròrroga del contracte subscrit amb NETEGES KEPA RAFEL, SL per a la prestació del servici de neteja del col·legi públic Mare de Déu del Miracle de Rafelbunyol i altres dependències municipals.
- Decret núm. 773 de 28 d'octubre procedint a l'adjudicació de control d'aigües de la piscina coberta i d'estiu i tractament d'anàlisi de legionel·la de la piscina coberta a microambient, SL.
- Decret núm. 774 de 28 d'octubre aprovant la llista definitiva d'aspirants admesos i exclosos, així com la composició del tribunal en el procés selectiu de selecció d'una plaça d'Administratiu d'administració general , per el torn de promoció interna i sistema selectiu de concurs oposició, adscrita al departament d'intervenció.
- Decret núm. 775 de 28 d'octubre atorgant llicència de segregació de la parcel·la A13.1 sítia en carrer Manuel Zamarreño, 1
- Decret núm. 775 de 28 d'octubre ordenant al propietari de l'immoble siti en carrer Poeta Arroyo Almela, 17.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

OCTAU.- PRECS I PREGUNTES

Per part del Sr. Encarnación se sol·licita informació respecte a l'expedient de regularització d'activitat i obres d'El "Trenet", recorda que es va arribar a un compromís amb el titular de l'activitat d'elevació de ximenera a canvi que l'Ajuntament no actuara contra ell, indicant-li que havia de presentar documentació tècnica acreditativa de les mesures que havia de complir.

Per part dels servicis tècnics s'informa que l'expedient està en el mateix punt que quan es va arribar a eixe compromís, ja que l'interessat no ha presentat cap documentació ni ha realitzat les obres necessàries perquè la ximenera complisca amb la normativa legal vigent. Els membres dels Junta de Govern Local acorden traslladar l'expedient al Sr. Cosí perquè realitze un informe de la situació jurídica del mateix, amb un informe previ tècnic del departament d'urbanisme després de comprovar la situació actual de l'edifici.

El Sr. Encarnación insisteix en la necessitat de resoldre l'assumpte relatiu a l'expedient de declaració de ruïna de la nau sítia junt amb l'estació de FGV. El Sr. Cosí informa que s'està a l'espera d'emissió d'un informe per part del Sr. Arquitecte que detall i justifique la situació legal de ruïna de l'informe.

La Sra. Gimeno sol·licita que se li done el detall de les actuacions a realitzar en l'escola taller. Se li indica que en la memòria tècnica que ha servit de base a la sol·licitud de la subvenció consta.

Igualment sol·licita informació dels tràmits que s'ha de seguir per a l'acreditació del Centre Social. El Sr. Secretari li indica que és un tema que s'haurà de parlar amb la treballadora social, atés que al ser un centre de servicis socials generals desconeix si hi ha esta obligació o si els requisits són els mateixos que un centre de servicis socials especialitzats.

I no havent-hi més assumptes que tractar, i no formulant-se precs i preguntes el Sr. Alcalde va donar per finalitzada la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de tot això com a Secretari certifique.