



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 21 DE JUNY DE 2016 EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.

En la Vila de Rafelbunyol sent les 8,30 hores del dia 21 de juny de 2016 en el Saló de Sessions de l'Ajuntament, es van reunir els senyors Alicia Piquer Sancho, Víctor Encarnació Furió, Mireia Gimeno Ros i Fernando Ciges Ibáñez sota la Presidència del senyor alcalde Francisco Alberto López López i amb assistència del sr. Francisco Javier Pelluz Requeno, Secretari de l'Ajuntament, a fi de celebrar la present sessió ordinària en primera convocatòria per a la qual prèviament havia sigut distribuït l'Ordre del dia.

Està igualment present Santiago Bellver Furió, regidor d'Obres Públiques i Serveis Municipals.

Hi assisteix així mateix Sra Marta Fenollosa Ribera i Sra Rosa M^a Fuentes Dueñas, membres dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i el sr. Carlos Primo, assessor jurídic de la Corporació.

Obert l'acte d'orde de la Presidència se va anar donant compte dels assumptes continguts en l'ordre del dia, adoptant-se els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Es fa constar que, per acumulació de tasques administratives, no s'ha pogut acabar de redactar les actes corresponents a l dia 10 de maig, 24 de maig i 7 de juny de 2016, pel que queda pendent d'aprovació.

SEGON.- L·LICÈNCIA D'OBRES

Es dóna compte de les resolucions en què es pren en consideració declaracions responsables d'obres i llicències d'obres menors:

No es van dictar resolucions d'aquest tipus des de la celebració de l'última Junta de Govern Local fins a la present.

A continuació van ser examinats els expedients que més endavant s'expressen, i de conformitat amb els informes emesos pels tècnics i organismes competents, per unanimitat es va acordar concedir la llicència interessada, que es formalitzarà pel senyor secretari en el pertinent document talonari, amb les prevencions reglamentàries a:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

BENJAMIN BAEZA DIAZ PORTALES, per a realització d'obres de construcció d'habitatge unifamiliar al c/ Miguel Hernández núm.11, amb referència cadastral núm. 8258101YJ2885N0001KF.

Quan es tracta d'obres en la via pública o confrontants que produïsquen quantitats de runes superiors a un metre cúbic hauran d'utilitzar, per a l'ús d'emmagatzemament en la via pública, contenidors adequats, amb l'autorització prèvia municipal, al mateix temps s'instal·laran barreres i elements de protecció, tubs i altres elements per a la càrrega i descàrrega de materials i productes que reuneixin les condicions necessàries per evitar que s'embruti la via pública i que es produeixquen danys a les persones o coses.

Ha de subscriure el contracte d'abastiment d'aigua abans de l'inici de l'obra.

Haurà d'instal·lar el comptador d'aigües en l'exterior de l'edifici per facilitar la seva lectura.

Les aigües pluvials hauran d'abocar a l'exterior.

La porta del garatge no podrà invadir la via pública

Haurà d'aportar fiança de 1. 600 € (equivalent a 200 € per 8 ml façana) per a respondre dels possibles danys que es puguen produir a la via pública, que serà objecte de devolució una vegada es realitze la inspecció final d'obra per part dels serveis tècnics municipals amb ocasió de la tramitació de les llicències de primera ocupació.

Amb caràcter previ a l'execució de les obres, haurà d'aportar la següent documentació:

- * Projecte d'Execució visat pel col·legi corresponent
- * Estudi de seguretat i salut, o estudi bàsic
- * Designació del director de l'obra amb visat del respectiu Col·legi
- * Designació del coordinador de Seguretat i Salut de l'obra amb visat del respectiu

Col·legi

- * Sol·licitud d'ocupació de via pública
- * Declaració responsable del constructor

Igualment s'aproven les següents liquidacions:

* Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres la quantia de la qual ascendix a la quantitat de **QUATRE MIL QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS D'EUROS (4.490,81 €)** quantitat que té el caràcter de LIQUIDACIÓ PROVISIONAL, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (arte.104.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals).

* Taxa per Prestació del Servei i Inspecció **Urbanística: VUIT-CENTS VINT EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (823,31 €)**

* **LIQUIDACIÓ TOTAL: CINC MIL TRES-CENTS CATORZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS D'EUROS (5.314,12 €).**

Es dona compte de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en el qual s'observa un error en la valoració del metre lineal de canalització a realitzar en relació amb les obres de



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

canalització de telecomunicacions ubicades a la cruïlla camí Cebolla 46-37, la llicència va ser instada per Jorge Gato Rego, en nom i representació de VODAFONE ONO SAU i concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2.016. D'acord amb l'informe aquesta valoració és de 1.620 €, corresponents a 27 m² x 60 €/ m². En conseqüència procedeix rectificar la quantitat sol·licitada en concepte de fiança en el sentit que aquesta quede fixada en 1.620 €.

A la vista de l'informe s'acorda rectificar l'error material detectat, acordant que l'import a dipositar en concepte de fiança en garantia de les obres a executar ascendeix a la quantitat de MIL SIS-CENTS VINT €, mantenint la resta de condicions de la llicència acordada en sessió de la junta de govern local de data 10 de maig de 2.016

Es dóna compte de la instància presentada per **MARIA PILAR LOPEZ GASPÀR** manifestant que per motius personals no ha pogut fins ara contractar els serveis d'una mercantil que pogués dur a terme les obres d'enderroc d'una vivienda unifamiliar situada en C / Ausiàs March núm.2, i que havent presentat en data 7 de juny de 2.016 còpia de pòlissa de responsabilitat civil de l'empresa encarregada de realitzar els treballs, així com declaració jurada de l'empresa contractada, sol·licita la formalització d'una pròrroga per a l'inici de les obres.

Considerant que la llicència d'obres va ser concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2.014, sense que conste la sol·licitud i concessió de pròrroga alguna, i sense que s'haja declarat la caducitat de la llicència, els membres de la Junta de Govern Local, acorden accedir al que sol·licita.

Es dóna compte de la instància subscrita per **JUAN ANTONIO GARCÍA GARCÍA**, sol·licitant una ampliació de termini per procedir a la retirada de runes i altres materials en la parcel·la 59 del polígon 2 de rústica.

A la vista de l'expedient es comprova:

- Que en data 24 de març de 2.015 es dicta decret núm. 172/2015 pel qual s'acorda l'inici de l'expedient de restauració urbanística al comprovar que en aquesta parcel·la s'està procedint a l'apilament de materials de construcció i enderrocs, atorgant-se un termini d'un mes per a presentació d'al·legacions.
- Que aquesta resolució va ser notificada a l'interessat en data 8 d'abril de 2.015.
- Que no havent-se presentat al·legacions durant el termini concedit en data 19 de novembre es va dictar resolució núm. 827/2015 pel qual es va concedir un termini d'un mes per a la retirada de runes i altre material dipositat a la parcel·la per a la restitució de la realitat física alterada a l'estat immediatament anterior a la realització dels actes objecte d'infracció.
- Que aquesta resolució va ser notificada a l'interessat en data 30 de novembre de 2.015



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Que en la mateixa data, 30 de novembre de 2.015, l'interessat presenta escrit a l'Ajuntament comunicant que s'ha procedit a realitzar la neteja i desenrunament de residus, i que el que queda a la parcel·la és matèria pròpia d'ús agrícola.
- Que realitzada inspecció per part dels serveis tècnics municipals, es comprova que la parcel·la es troba en similars condicions a quan es va incoar l'expedient de restauració de legalitat urbanística.
- Que per Decret de l'Alcaldia núm. 32/2016 de data 19 de gener de 2.016 , a la vista de l'informe tècnic emès, es va acordar la continuació de l'expedient, concedint un termini adicional de 15 dies per a la retirada de runes i altres materials, advertint a l'interessat que en cas de incumplirse l'ordre de restauració es podria imposar el compliment forçós per algun dels mitjans previstos a l'article 241 de la LOPTUP.

Que donada la dilació en el compliment de les ordres emeses, la Junta de Govern Local és del parer que no procedeix concedir l'ampliació del termini atorgat, de manera que s'informa a l'Alcaldia, com a òrgan instructor, que dicte resolució desestimant la sol·licitud i imposar el compliment forçós per algun dels mitjans previstos a l'article 241 de la LOPTUP.

TERCER.- INFORMES EN MATÈRIA DE SERVEIS I OBRES

Per part de la Sra. Fuentes, es dóna compte de l'informe emès sobre les deficiències observades en les xarxes d'enllumenat públic i en la instal·lació elèctrica de diversos edificis municipals, respecte de les quals s'ha sol·licitat pressupost de reparació a l'empresa mantenidora.

Els membres de la Junta de Govern Local acorden aprovar aquests pressupostos, i en conseqüència ordenar que es procedeixca a la reparació de les deficiències observades.

Informa igualment que cal passar la fibra òptica a la piscina descoberta per la qual cosa es procedirà a creuar la línia per la calçada, i fer una arqueta. Els membres de la JGL queden assabentats.

Preguntada pel Sr. Ciges sobre l'estat de l'estació de servei situada en la C / Camí Cebolla, atès que està abandonada, s'acorda que per part dels serveis tècnics es faci una inspecció per valorar les condicions de manteniment de la instal·lació.

Preguntada al seu torn sobre l'estat de tramitació de l'expedient d'autorització d'una antena de telefonia mòbil al polígon industrial, s'informa que es va a realitzar un informe sobre els usos permesos d'aquest tipus d'instal·lacions.

La Sra. Fenollosa dóna compte de les diferents queixes presentades a través de la "Línia verda" sobre l'estat d'algunes voreres i embornals al polígon industrial de Rafelbunyol.

A la vista de la informació gràfica presentada s'acorda dictar ordre d'execució respecte dels desperfectes existents en les voreres en considerar que aquests desperfectes són conseqüència de l'entrada de vehicles pesants a les naus industrials.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

Respecte dels embornals danyats, en no tenir acreditat que siguen conseqüència de l'entrada a una nau determinada, deuen ser els serveis municipals els que han de procedir a la seva reparació.

L

a Sra. Fenollosa informa que entre els dies 29 de juny i 1 de juliol, estan previstes les jornades convocades per la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració de la Territorio juntament amb la Universitat de València sobre Planificació i Desenvolupament Territorial a les àrees metropolitanes; en aquestes jornades es tractarà el tema relatiu al Pla d'Actuació de l'Horta, pel que entén que seria aconsellable que acudira algun representant de l'Ajuntament.

Els membres de la Junta de Govern autoritzen a que siga la pròpia tècnica la que acudeixca a les jornades i que informe posteriorment sobre el seu desenvolupament en la propera Junta de Govern Local.

QUART.- INSTÀNCIES DE PARTICULARS

Es dóna compte de la instància presentada per **FEDERICO NAVARRO RODRIGUEZ** sol·licitant per a l'any 2016 l'ocupació de la via pública amb taules i cadires enfront del local de la seva propietat, bar Avinguda, situat al carrer Puig núm.2. La terrassa se situa enfront de la façana del local no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles, ocupant una superfície total de 9 m². Els membres de la Junta de Govern Local accedixen a allò que s'ha sol·licitat, amb el pagament previ de la taxa corresponent.

Les condicions de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública són les següents:

- Règim d'ús del bé o dret: aprofitament especial del domini públic consistent en l'ocupació de la via pública en una superfície total de 9 m² al domicili situat al carrer del Puig núm 2 amb la finalitat d'instal·lar taules i cadires per al servei del bar Avinguda, no podent sobrepassar l'ample d'estacionament de vehicles.
- Règim econòmic a què queda subjecta l'autorització: Subjecta al pagament de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
- Garantia a prestar: No procedeix.
- Temps concedit: any de 2016.
- Condicions de salubritat: Serà obligació del titular mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- Condicions de seguretat:
 - o la zona d'ocupació serà delimitada per elements de protecció o separació que no hauran de quedar ancorats o fixats al sòl, paviment o asfalt
 - o En cas de carrers amb trànsit rodat, hauran de mantenir la línia d'estacionament no sobrepassant esta i ni sobreeixint a la calçada.
 - o En cas de testos o similars l'alçada mínima serà de 60 centímetres des del terra de tal manera que es garanteixca la visibilitat als conductors dels vehicles



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- En tot cas, han de ser prou visibles en condicions de dia i nit per als conductors. Establint colors clars o reforçant amb panells reflectors o bandes vermelles i blanques en el sentit de la marxa de la circulació.
- Tant en les autoritzacions de caràcter anual com en les de temporada, l'horari serà el següent:
 - Des de l'1 de març al 30 d'octubre, de 8 a 1 hores, ampliant-se en mitja hora, fins a les 1.30 hores, els divendres i dissabtes i les vigílies de festiu.
 - Durant els mesos de gener, febrer, novembre i desembre, l'horari finalitzarà a les 0,30 hores.
- En ambdós supòsits, el titular de l'establiment disposarà de mitja hora per a la retirada total d'elements, que haurà de realitzar amb la suficient diligència per a evitar sorolls per arrossegament de taules i cadires.
- L'autorització quedarà condicionada que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als que estableix la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.
- No podran instal·lar-se aparells reproductors d'imatge i / o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.). Així mateix, el titular de l'activitat no podrà instal·lar equips d'aquestes característiques en el seu local, que siguin visibles o emeten so cap a la via pública.
- L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Ajuntament en qualsevol moment per raó d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resulten incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixen danys en el domini públic, impedeixen la seva utilització per a activitats de major interès públic o menys caben l'ús general. La concessió de l'autorització comporta l'acceptació de la revocació unilateral en aquests supòsits.
- La present autorització suposa l'assumpció de les despeses de conservació i manteniment, impostos taxes i altres tributs així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seva naturalesa i de lliurar en l'estat que es rep.
- La present autorització suposa el compromís de prèvia obtenció a costa de quantes llicències o permisos requereixca l'ús del bé o l'activitat realitzada sobre aquest.
- La present autorització suposa l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació.
- La present autorització suposa la reserva per part de l'Ajuntament la facultat d'inspeccionar el bé objecte de la present autorització per a garantir que aquest és usat d'acord amb els termes de l'autorització.
- Causes d'extinció: seran causes d'extinció de la present autorització:
 - Transcurs del termini concedit sense que hi haja hagut autorització de pròrroga.
 - Revocació unilateral per part de l'Ajuntament per raons d'interès públic.
 - Incompliment de les condicions de l'autorització.
 - Impagament de la taxa.

QUINT - INFORME RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Des de la celebració de l'última Junta de Govern Local, s'han dictat les següents resolucions de l'Alcaldia:



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm. 444/2016 de 6 de juny rectificanc error i ordenant la baixa de rebut pendent de cobrament a favor d'una contribuent.
- Decret núm. 445/2016 de 6 de juny elevanc a definitiu l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 abril sobre aprovació de l'ordenança reguladora de la instal·lació i funcionament de les terrasses d'establiments d'hostaleria per no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició al públic.
- Decret núm. 446/2016 de 6 de juny elevanc a definitiu l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament en sessió de fecha 5 abril sobre aprovació de la modificació del reglament de l'escola infantil El Parc per no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició al públic.
- Decret núm. 447/2016 de 6 de juny elevanc a definitiu l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament en sessió de fecha 5 abril sobre aprovació del Reglament de la mesa general de negociació dels empleats públics per no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició al públic.
- Decret núm. 448/2016 de 6 de Juny reconeixent d'ofici la devolució d'ingressos indeguts d'un rebut d'Ibi urbana.
- Decret núm. 449/2016 de 6 de juny anul·lant una declaració responsable de segona ocupació d'un habitatge per incompliment de requisits tècnics d'habitabilitat.
- Decret núm. 450/2016 de 7 de juny, ordenanc el pagament de les ajudes socials d'emergència acordades per Junta de Govern Local celebrada el dia 24 de maig de 2.016.
- Decret núm. 451/2016 de 7 de juny autoritzanc la tansmissió d'una llicència ambiental relativa a l'activitat de "Reparació mecànica d'automòbils al c / Reial Sèquia de Montcada 14.
- Decret núm.452 / 2.014 de 7 de juny, formulanc sol·licitud d'ajudes d'inclusió en el Pla Provincial d'Obres i Serveis de la Diputació Provincial per a l'any 2.016, relatiu a les obres de "Rehabilitació de la Biblioteca Municipl" (140.770,52 €), i el "Subministrament i instal·lació d'elements per a la modernització del sistema de megafonia municipal" (17.900 €)
- Decret núm. 453/2016 de 7 de juny aprobanc les bases de convocatòria per a la creació d'una borsa de treball de jardiners.
- Decret núm. 454/2016 de 8 de juny reconeixent obligacions incloses en la relació O / 2016/34, per un import de 36.670,05 €
- Decret núm. 455 i 456/2016 de 8 de juny, eliminanc recàrrec del 5% a dos contribuents en haver-se observat una errada en la mecanització de l'ordre de domiciliació bancària.
- Decret núm. 457/2016 de 2016 de 8 de juny reconeixent obligacions incloses en la relació O / 2016/35, per un import de 2.453,66 €
- Decret núm. 458/2016 de 9 de juny aprobanc liquidacions exptes. 154-203 de l'impost sobre increment del valor de terrenys de naturalesa urbana per un import de 37.765,78 €.
- Decret núm. 459/2016 de 9 de juny de 2.016 concedint trjeta d'aparcament a favor de persones amb mobilitat reduïda.
- Decret núm.4 juny 0/2016 de 9 de juny de 2.016 rectificanc error i ordenanc l'anul·lació d'una liquidació d'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

- Decret núm.461 / 2016 de 9 de juny de 2.016 rectificant error i ordenant l'anul·lació d'una liquidació de Taxa d'escombraries.
- Decret núm.462/2016 de 9 de juny acceptant la celebració d'un matrimoni civil per al dia 1 de juliol de 2.016.
- Decret núm.463 / 2016 de 9 de juny de 2.016 rectificant error i ordenant l'anul·lació d'una liquidació de Taxa per ocupació de via pública ordenant la devolució de l'ingrés indegut.
- Decret núm. 464/2016 de 9 de juny ordenant el pagament de les obligacions incloses en la relació O / 2016/34, per un import de 36.670,05 €
- Decret núm. 465/2016 de 10 de juny reconeixent obligacions incloses en la relació O / 2016/36, per un import de 91.662,76 €
- Decret núm. 466/2016 de 10 de juny ordenant el pagament de les obligacions incloses en la relació O / 2016/35, per un import de 2.453,66 €
- Decret núm.467 i 468/2016 de 10 de juny de 2.016 aprovant una compensació d'ofici de deutes mútues i ordenar el pagament de les relacions en què estaven incloses una vegada descomptades les compensacions realitzades.
- Decret núm. 469/2016 de 10 de juny de 2.016 adjudicant contracte menor els serveis de manteniment de piscina descoberta municipal a Juan Francisco Salvador Aloy per import global de 3.240 €
- Decret núm.470 / 2016 de 10 de juny de 2.016, ordenant l'emissió d'informe jurídic sobre la procedència de dictar ordre d'execució en l'expedient 6/16.
- Decret núm.471 / 2016 de 13 de juny de 2.016 adjudicant contracte menor els serveis d'implantació de portal de transparència a l'empresa DIGITAL VALUE SL per l'import de 1.500 € Iva exclòs.
- Decret núm.472 / 2016 de 13 de juny de 2.016, ordenant l'emissió d'informe jurídic sobre la procedència de dictar ordre d'execució en l'expedient 7/16.
- Decret núm. 473 i 474/2016 de 14 de juny, concedint llicències de tinença de gossos potencialment perillosos.
- Decret núm.475/2016 de 14 de juny concedint llicència de segregació i posterior agrupació al c / Sant Isidre juliol.
- Decret núm.476 / 2016 de 14 de juny, autoritzant la renovació de Comissió de Serveis de l'Agent de la policia local Sergio López Sánchez, a l'Ajuntament de Puçol.
- Decret 477/2016 de 15 de juny, convocant sessió ordinària de la Junta de Govern Local per al dia 21 de juny de 2.016.

SISÈ .- PRECS I PREGUNTES

La Sra. Piquer Sancho indica que cal procedir a l'elaboració del catàleg de béns de rellevància local, atès que entre altres raons, se li ha informat de l'existència de restes bèl·liques de la guerra civil, i que és necessari procedir a la protecció de les possibles trinxeres, per la qual cosa ho posa en coneixement dels serveis tècnics sol·licitant la seva col·laboració.

Igualment manifesta la seva preocupació sobre l'estat del paratge dels Germanells, sobretot davant el risc que les instal·lacions de "Reto a la esperanza" segueixquen estenent-se, i que es faça una manifestació expressa de la seva prohibició o es posen les mesures legals



AJUNTAMENT DE RAFELBUNYOL (VALÈNCIA)

Plaça Puríssima, 1 CP 46138 Tel. 961 410 100 Fax 961 410 667 CIF P-4620900-C
Pàgina web: www.rafelbunyol.es Correu electrònic: rafelbunyol@gva.es

necessàries per no autoritzar més usos. Se li aclareix que la possible ampliació està prohibida i que el que cal és que aquesta entitat procedeixca a legalitzar les instal·lacions actuals. En aquest sentit es considera aconsellable sol·licitar una entrevista amb el responsable de disciplina urbanística de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i vertebració del territori, perquè ens aconsellen sobre les mesures a adoptar.

El Sr. Encarnación informa de la necessitat de realitzar un Pla estratègic per a poder obtenir fons de la Unió Europea, i que seria convenient entrar en contacte amb alguna consultora especialitzada en la realització d'aquests treballs.

La Sra. Gimeno afegeix que també és necessari per a la gestió d'ajudes per a l'agermanament de poblacions.

Informa la Sra Gimeno de l'organització del menjador d'estiu per part de l'Ajuntament, atès el caràcter restrictiu de les ajudes convocades per la Diputació Provincial i la Generalitat Valenciana. Suposarà al voltant de 2.000 € al mes que sortirien de la partida de Serveis Socials.

Igualment sol·licita que s'estudie la possibilitat d'instal·lar un registre auxiliar del Registre General al Centre Social.

El Sr. Alcalde informa que l'actual arrendatària del quiosc del poliesportiu Francisco Camarasa li ha sol·licitat la concessió d'una pròrroga del contracte d'explotació del quiosc, a la vista de l'acord comunicat per la Junta de Govern Local. Els membres de la Junta de Govern Local entenen que haurà de formular la sol·licitud de pròrroga, argumentant les raons, per escrit per a la seva valoració, atès que s'ha d'estudiar si convé o no actualitzar el preu i la resta de condicions.

Igualment el Sr. alcalde indica que els propietaris de l'habitatge situat al C / Del Puig, cantonada amb el C / Mare de Déu del Miracle, li estan preguntant sobre la possibilitat de permuta d'aquest habitatge, que està fora d'ordenació, amb una parcel·la municipal. Se li informa per part de l'assessor jurídic que per operar la permuta és necessari la realització d'informes tècnics justificatius de l'equivalència de valors, per la qual cosa haurà de ser objecte d'estudi per part dels serveis tècnics municipals.

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. alcalde va donar per finalitzada la sessió a les onze hores, de tot això com a secretari certifique.